

**תכנית מס' 14241**  
 תוספת יחיד בניגוש מגורים, צור באור  
**נספח בינוני**

נספח מס' 1  
 קני"מ 1:100

התוכנית מוגשת וקיימת בפועל  
 תוספת בניה מוצעת וקיימת בפועל  
 מספר יחיד 1

**מקרא:**

--- תוספת בניה מוצעת וקיימת בפועל  
 --- תוספת בניה מוצעת שאינה קיימת בפועל

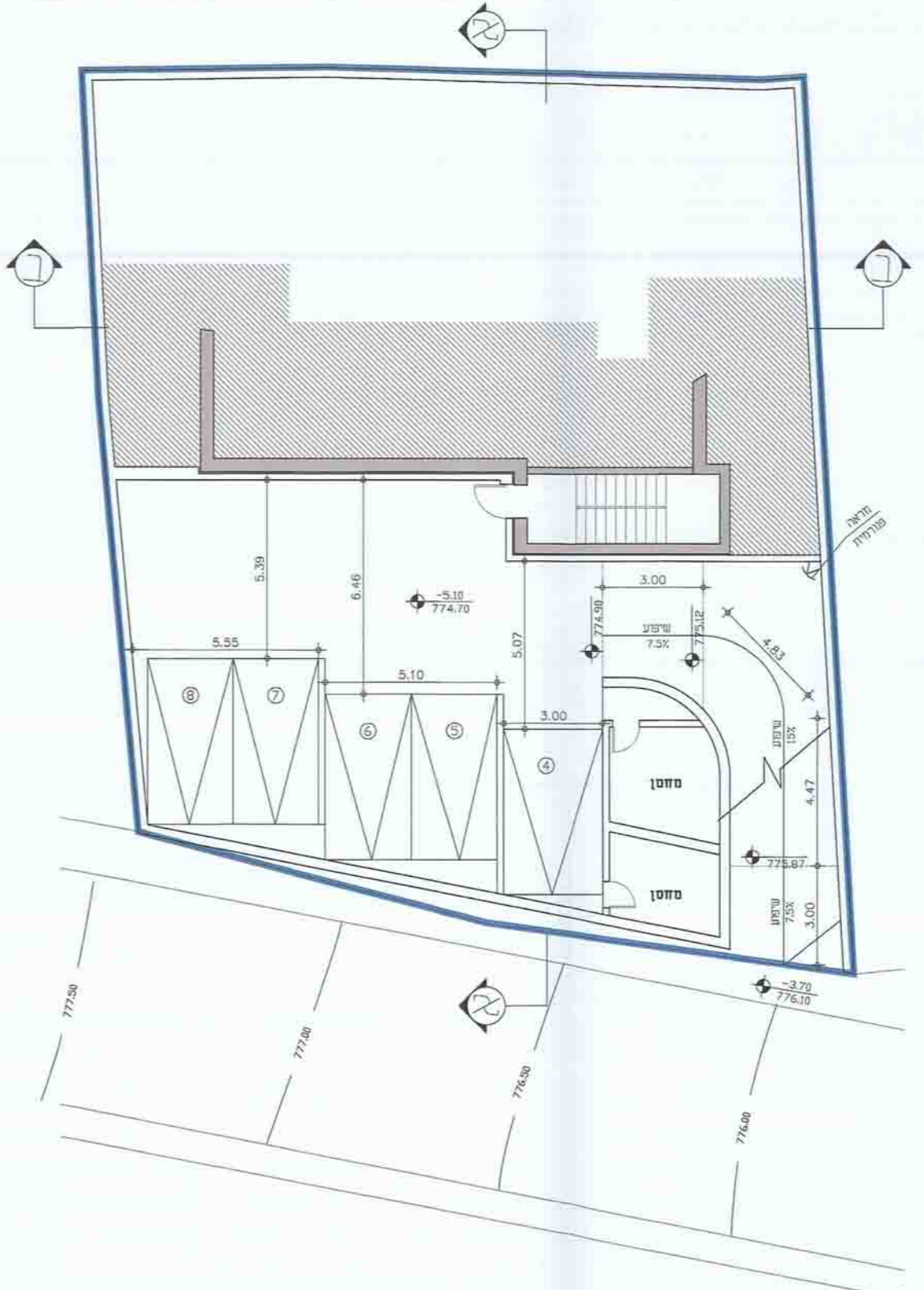
1 מספר יחיד

**טבלת מאזן חזיתה**

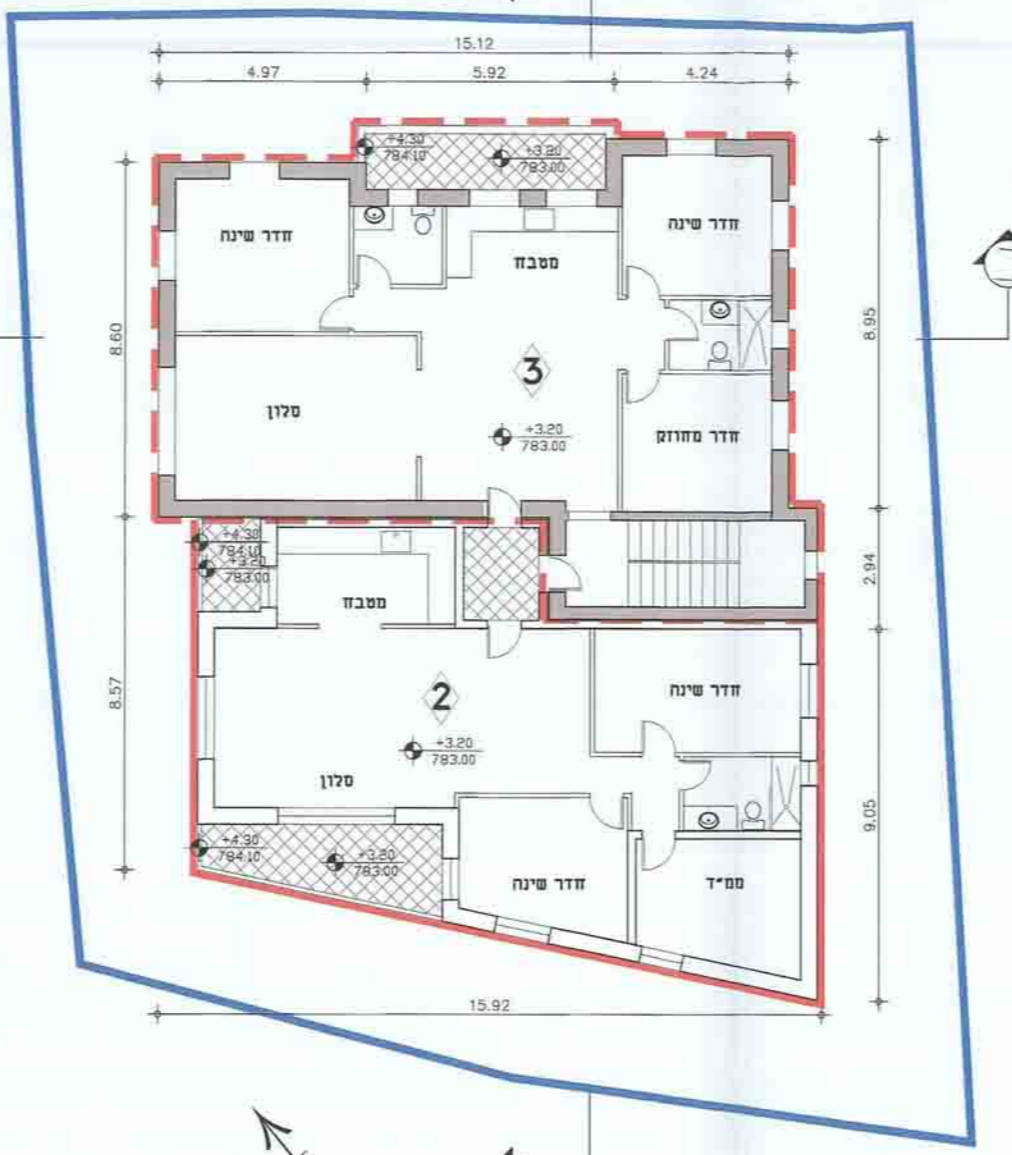
שטח מרובע	שטח בנייה	מספר יחיד	תמו	חזית	מקומות חניה	דב"ש
5	11	5				
3	125	75	ח"י			
8						

סוג חזית	שטח חזית	סוג חזית	שטח חזית	סוג חזית	שטח חזית
חזית חזית	272	חזית חזית	308	חזית חזית	308

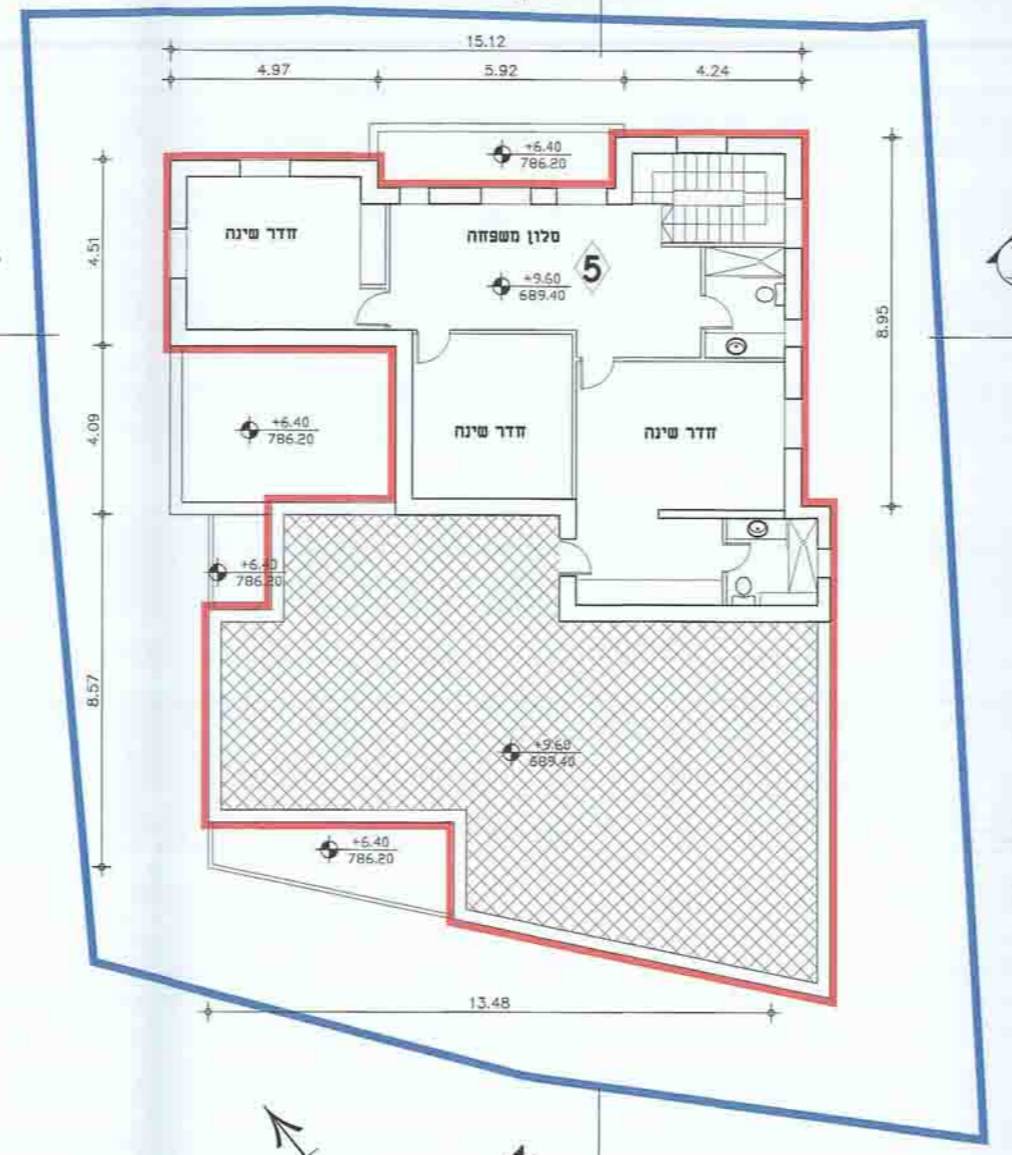
מחיר שטח  
 במצב חזית  
 על פי חזית



תוכנית קומת חזיה תת קרקעית  
 מפלס -5.10 = 774.70  
 קני"מ 1:100



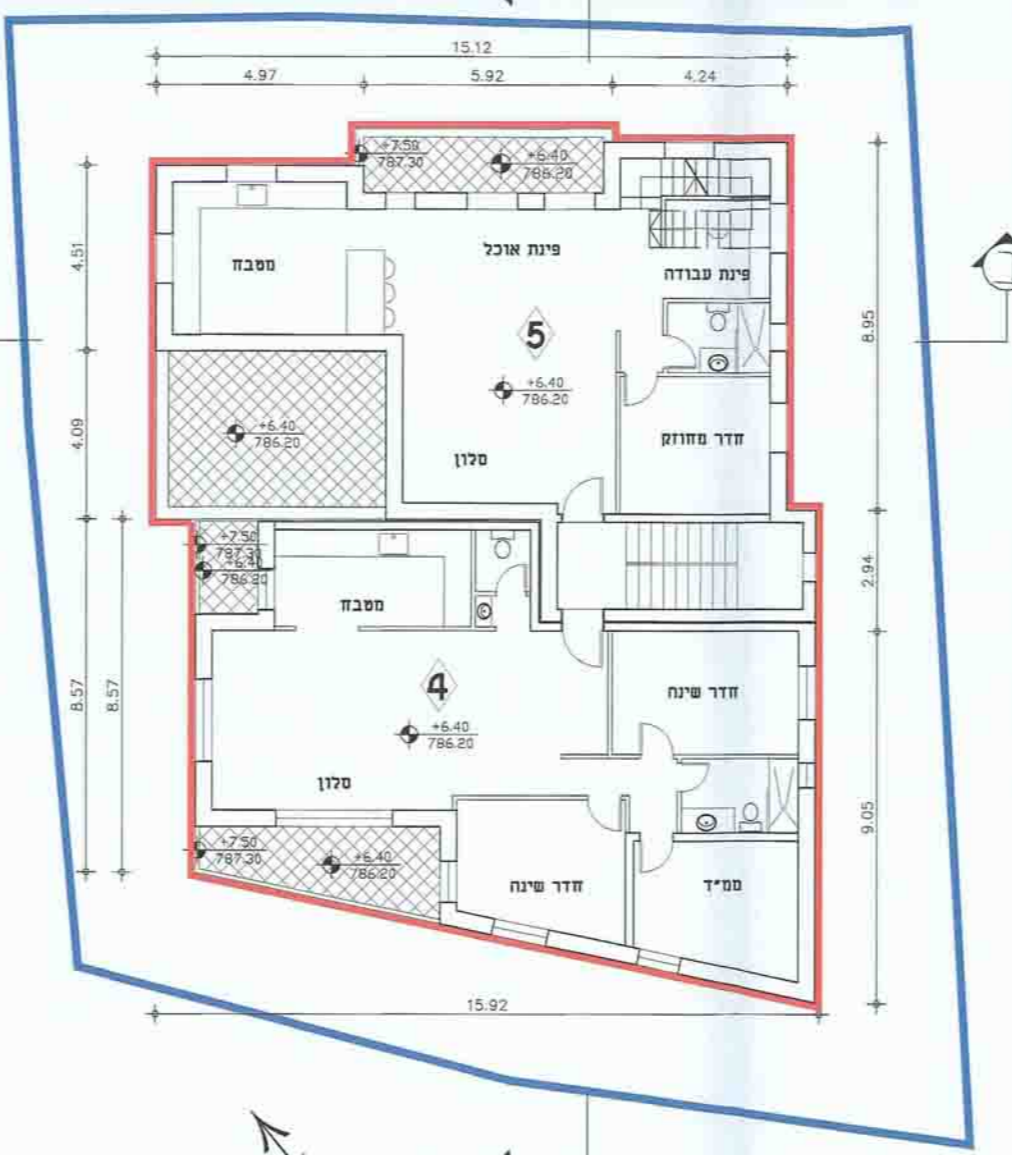
תוכנית קומה א'  
 מפלס +3.20 = 785.00  
 קני"מ 1:100



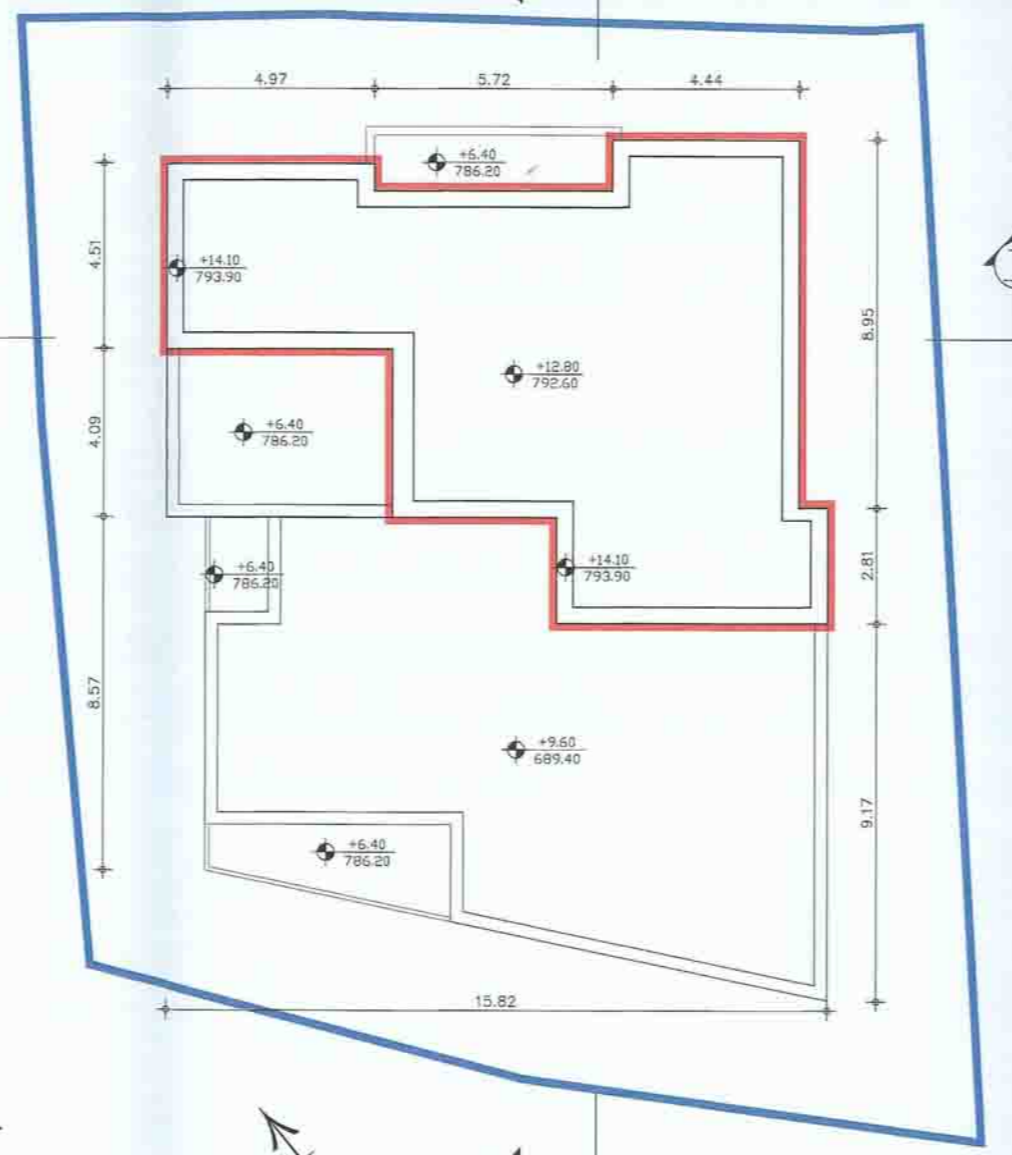
תוכנית קומה ג'  
 מפלס +9.60 = 789.40  
 קני"מ 1:100



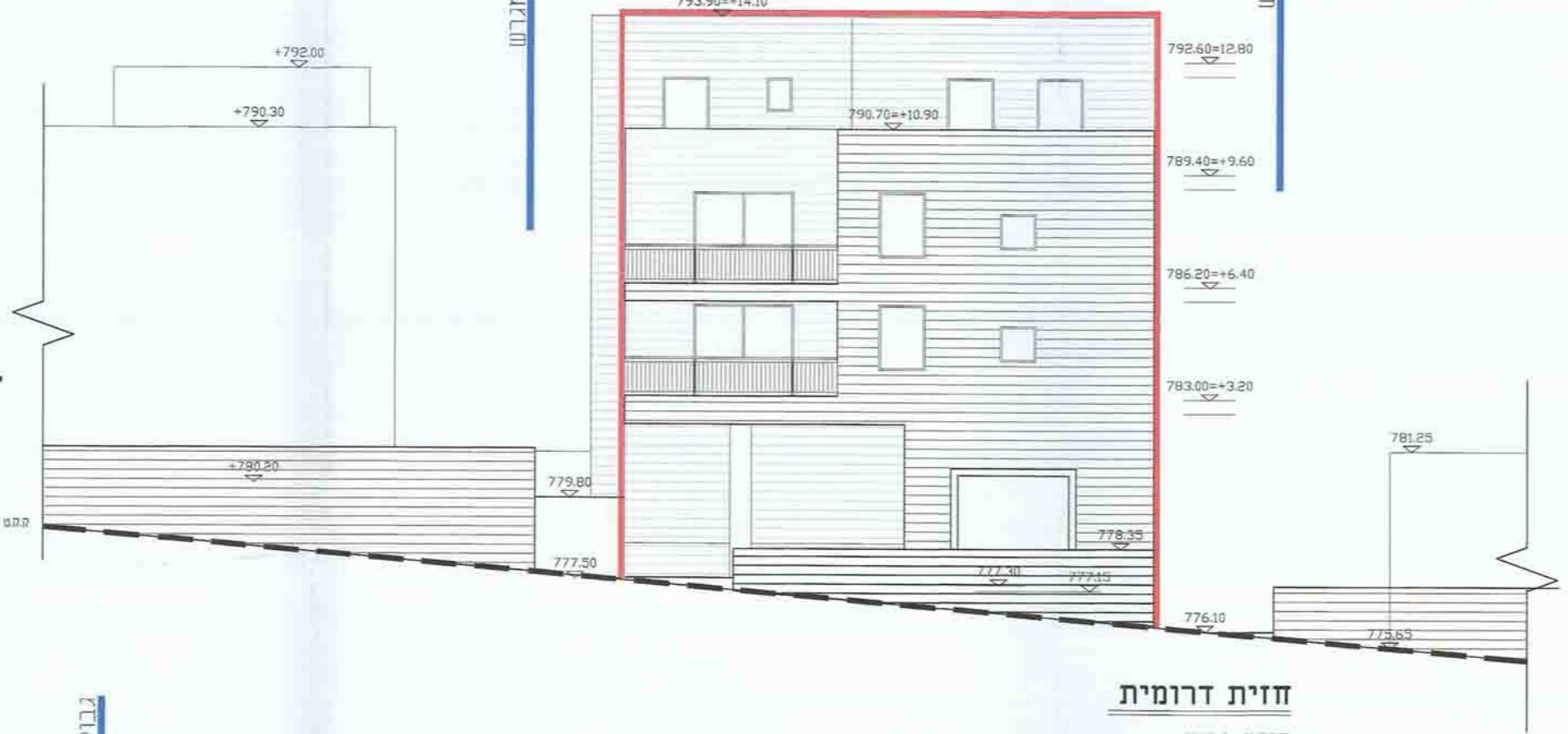
תוכנית קומת קרקע ופיתוח  
 מפלס 0.00 = 779.80  
 מפלס -2.30 = 777.80  
 קני"מ 1:100



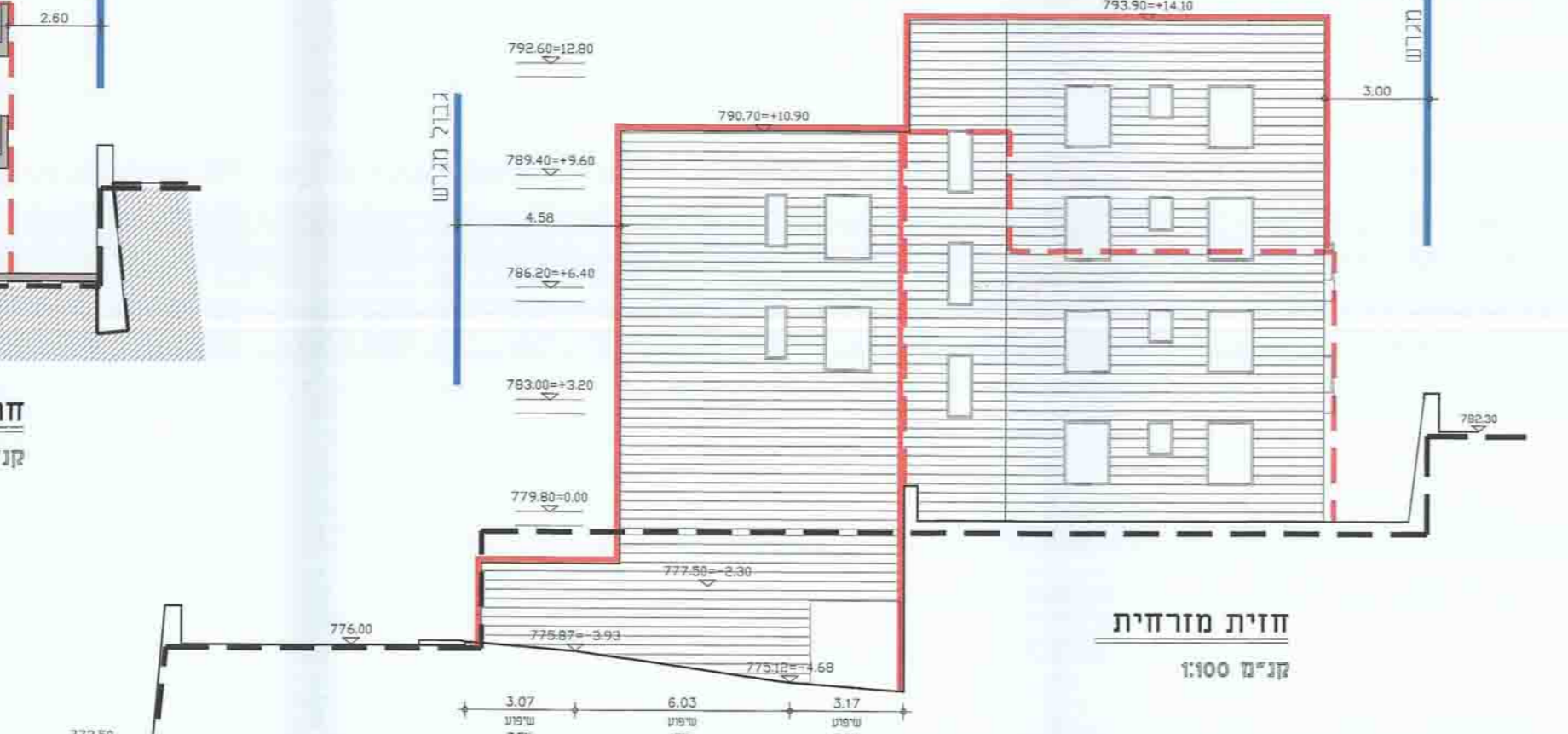
תוכנית קומה ב'  
 מפלס +6.40 = 786.20  
 קני"מ 1:100



תוכנית קומת נג'  
 מפלס +12.80 = 792.60  
 קני"מ 1:100



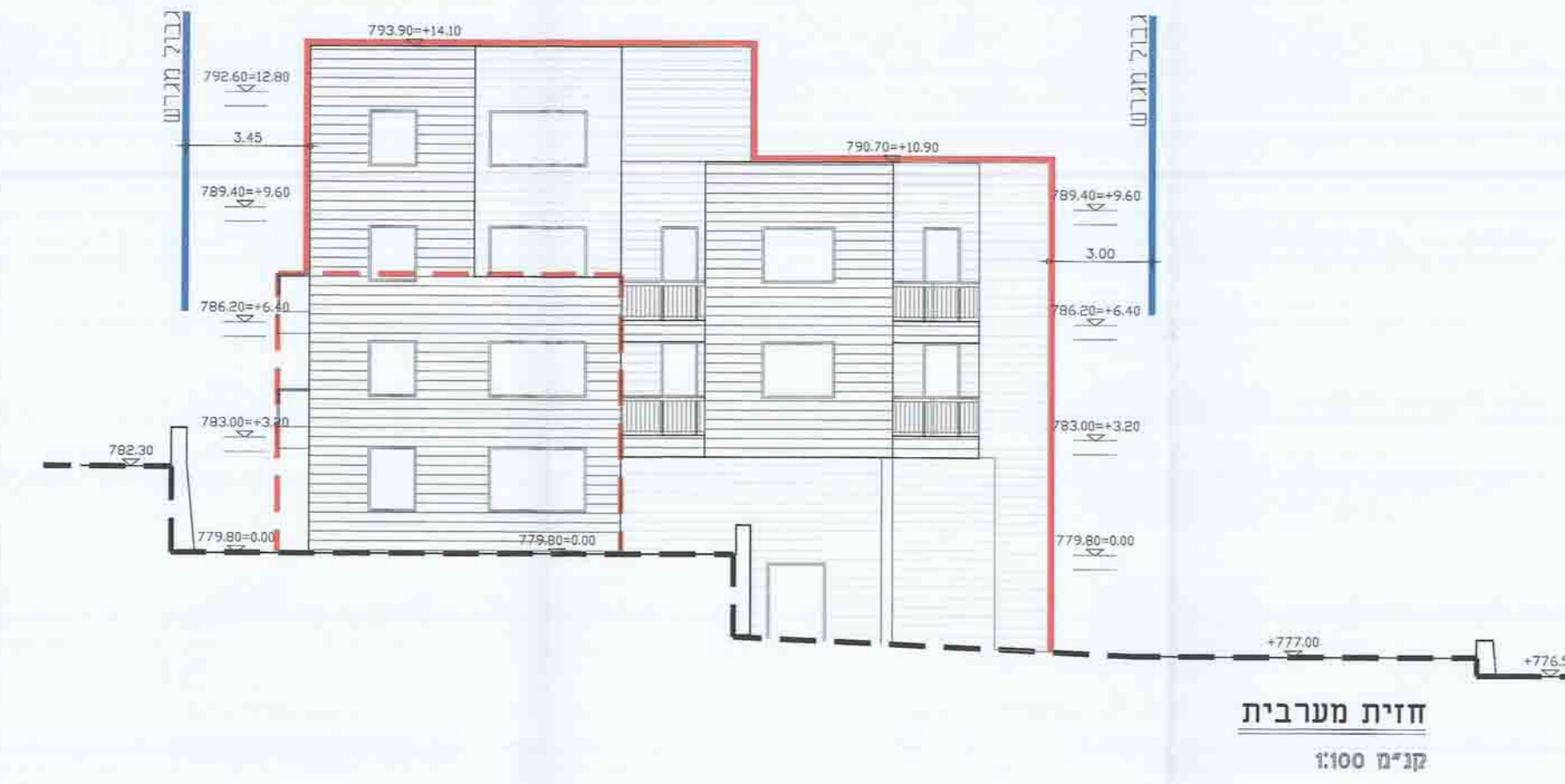
חזית דרומית  
 קני"מ 1:100



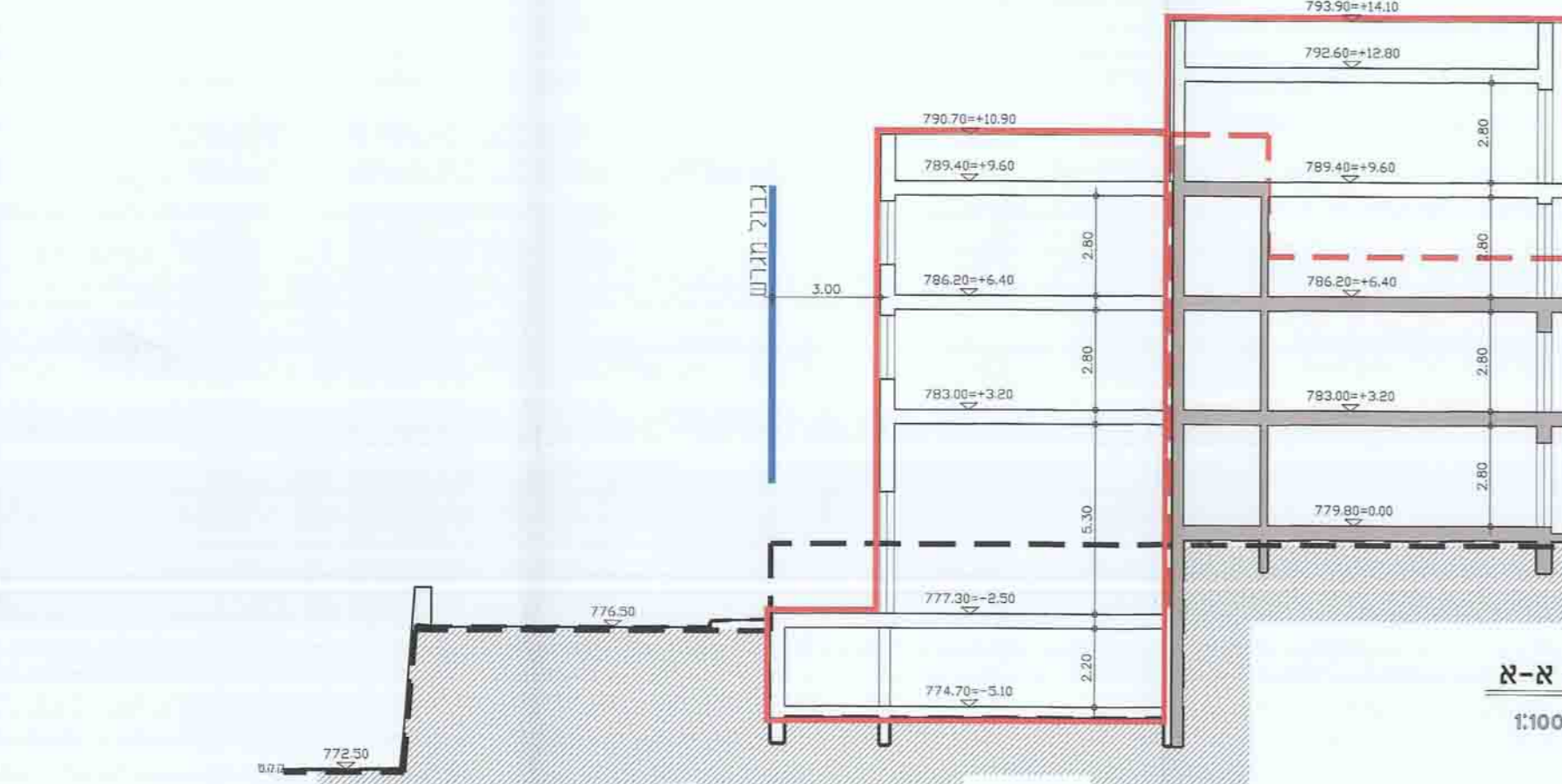
חזית מזרחית  
 קני"מ 1:100



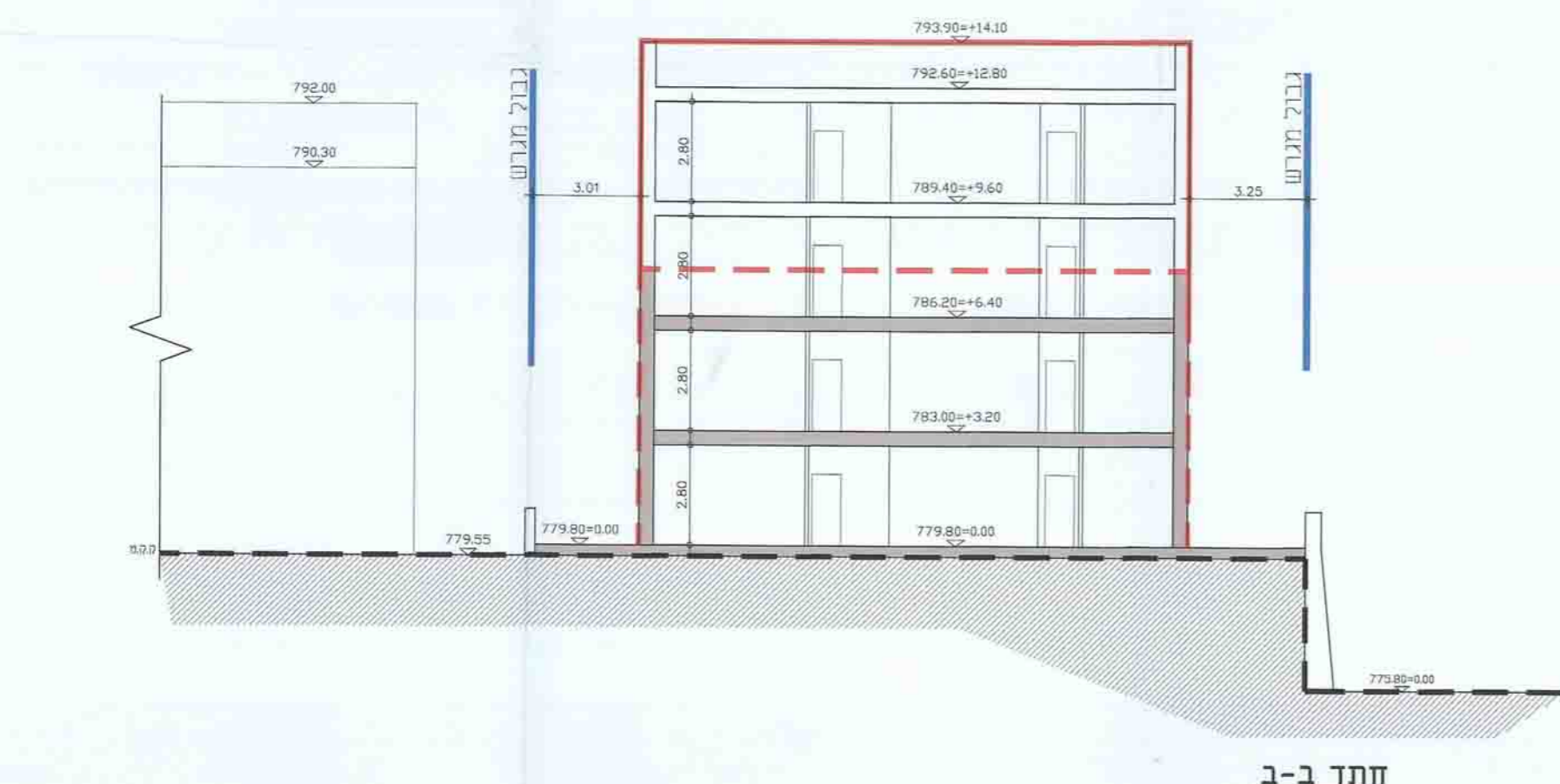
חזית צפונית  
 קני"מ 1:100



חזית מערבית  
 קני"מ 1:100



חזית א-א'  
 קני"מ 1:100



חזית ב-ב'  
 קני"מ 1:100