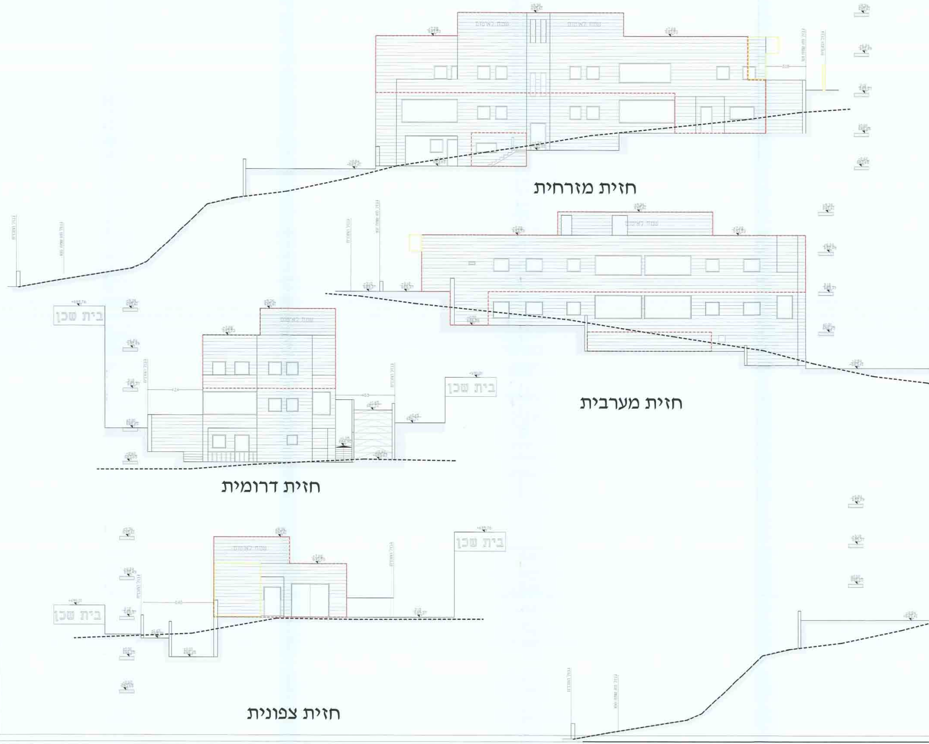
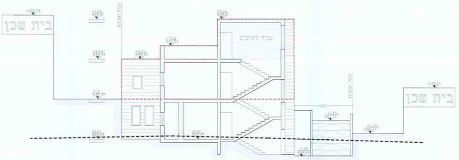

בית שכן
בית שכן
בית שכן
בית שכן

חזית מזרחית

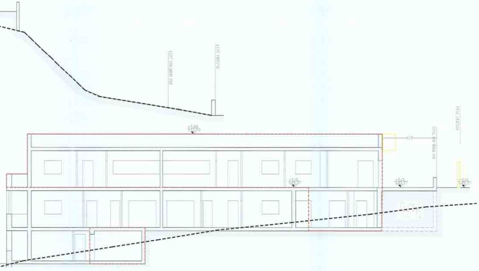
חזית מערבית

חזית דרומית

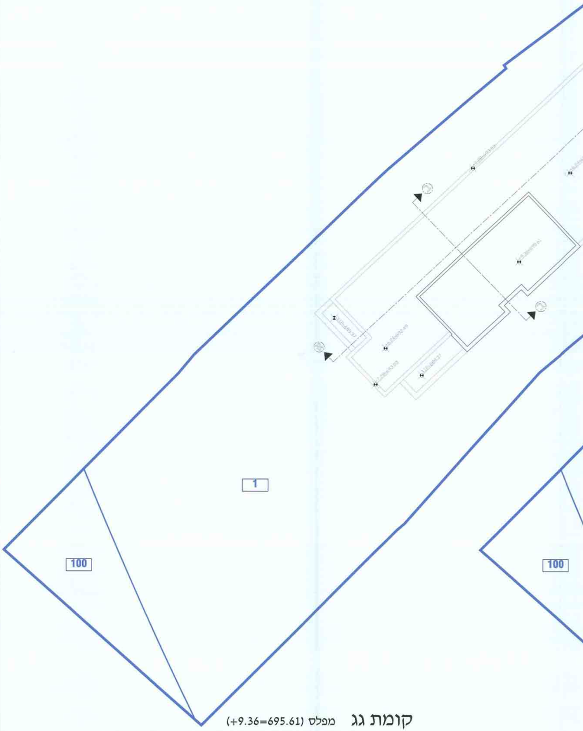
חזית צפונית


בית שכן
שטח לאיטום
בית שכן

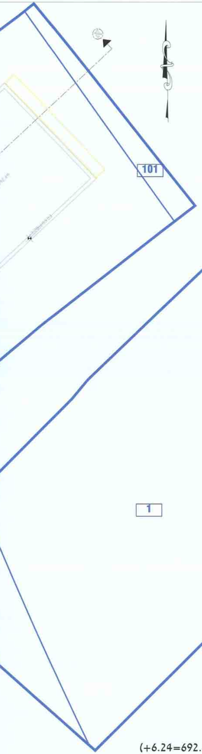
חתך ב - ב

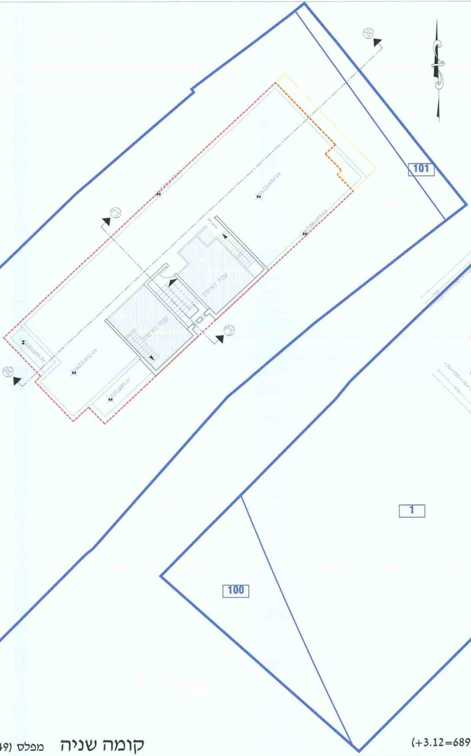


חתך א - א



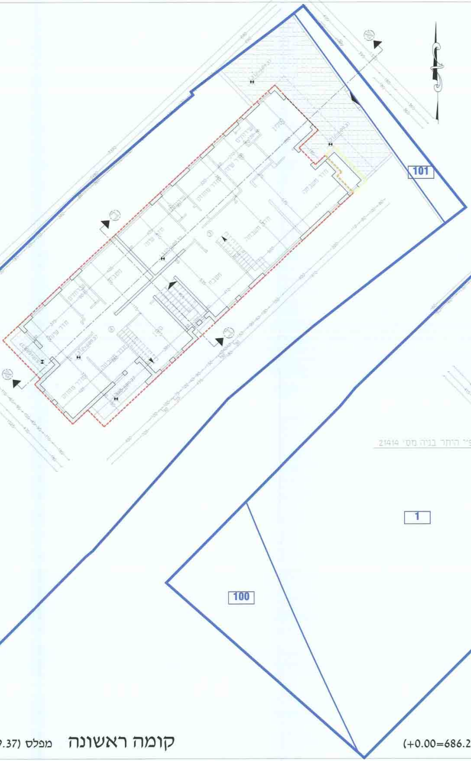
קומת גג מפלס (+9.36=695.61)





קומה שניה

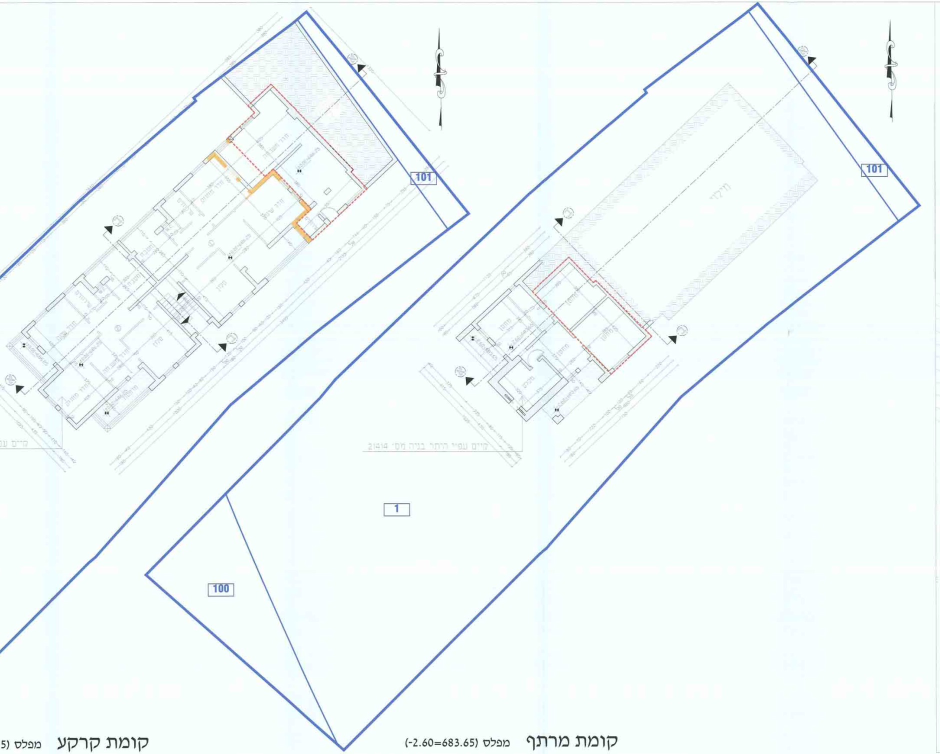
מפלס (+6.24=692.49)


101
1
100
פ״ היתר בניה מס׳ 21414

קומה ראשונה

מפלס (+3.12=689.37)

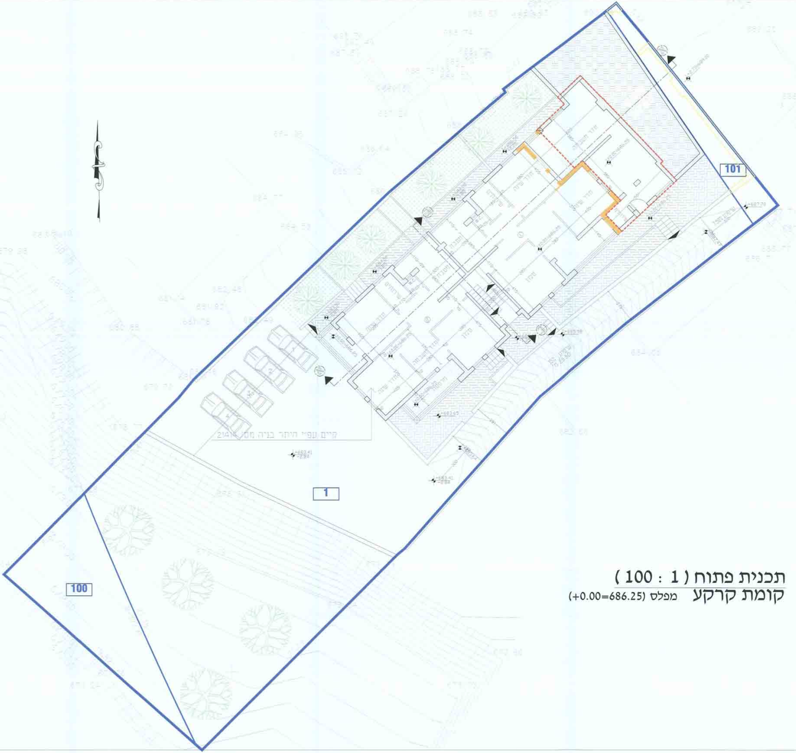
(+0.00=686.2


101
101
1
100
מילוי
קיים עפ"י היתר בניה מס' 21414
קיים עפ

קומת קרקע מפלס (5

קומת מרתף מפלס (-2.60=683.65)

1017369-4


101
1
100
קיים עפ"י היתר בניה מס' 21414

תכנית פתוח (1 : 100)
קומת קרקע מפלס (+0.00=686.25)

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 13487
" הכשרת עבירת בניה לבניין קיים בצור באהר "
נספח מס' (1) - נספח בינוי
קנה מידה 1:100

מקרא :

גבול תכנית	—
גבול מגרש	o—o
בניה קיימת	▭
בניה מוצעת	🟥
בניין להריסה	🟨
בניין מוצע קיים	- - -
היתר ישן	🟨
קו קרקע טיבעי	- - -
גבול תא שטח ומספרו	1

משרד הפנים
לשכת התכנון המחוזית
נתקבל
9 -06- 2015
מח' ים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית
14.4.16
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
תאריך
יו"ר הוועדה המחוזית

טבלת שטחים :

	סה"כ שטחים לפי היתר בניה (מ"ר)	סה"כ שטחים לפי תבע (מ"ר)	סה"כ שטחים בפועל (מ"ר)	סה"כ שטחים ללא היתר בנוה (מ"ר)	סה"כ שטחים שטחים אטומים (מ"ר)	סה"כ שטחים להריסה (מ"ר)	סה"כ שטחים (מ"ר)
		עפ"י תכנית מס' 2302 א'					
סה"כ שטח הבניין	299.17	577.50	759.91	460.74	68.94	4.25	759.91

עורך התכנית :
מיסק *לייעוצים ועבודות הנדסה*
סחר קואסמי . אדריכל

בית צפפה-ירושלים 95820 ת.ד 94107
טלפון : 02-5834912 נייד :054-5774684
פקס : 02-6565035
דוא"ל : misk2004@bezeqint.net
misk2004@zahav.net.il

MISK
Consultant Engineers

תאריך : 30/05/2015