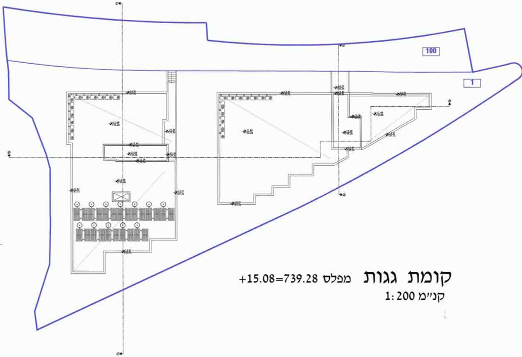
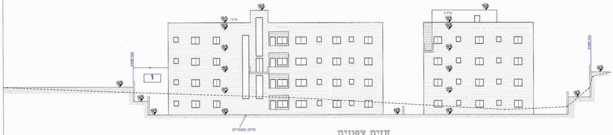
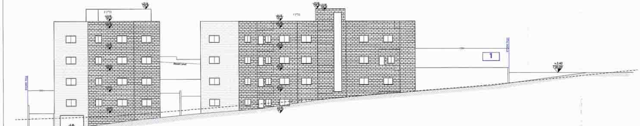


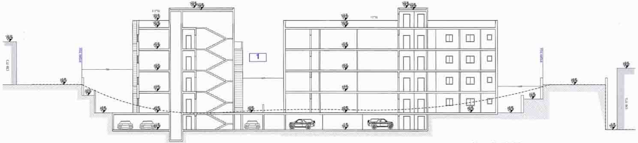
קומת גגות מפלס +15.08=739.28
קנ״מ 1:200


1
חזית מסתורית

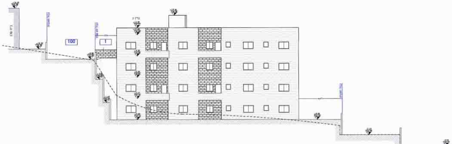
חזית צפונית
קנ״מ 1:200



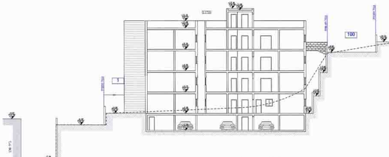
חזית דרומית
קנ״מ 1:200



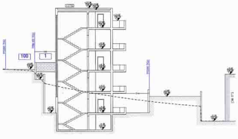
חתך א - א
קנ״מ 1:200



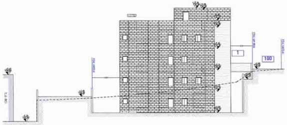
חזית מערבית
קנ״מ 1:200



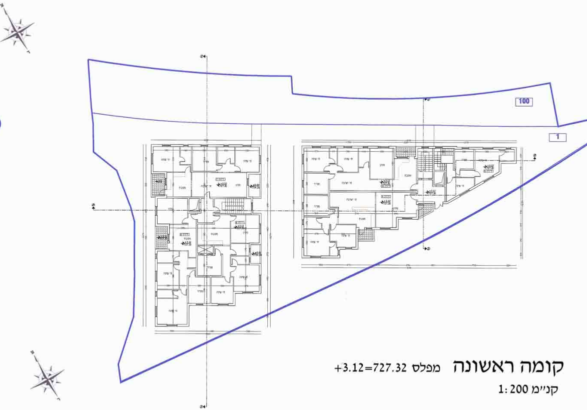
חתך ג - ג
קנ״מ 1:200



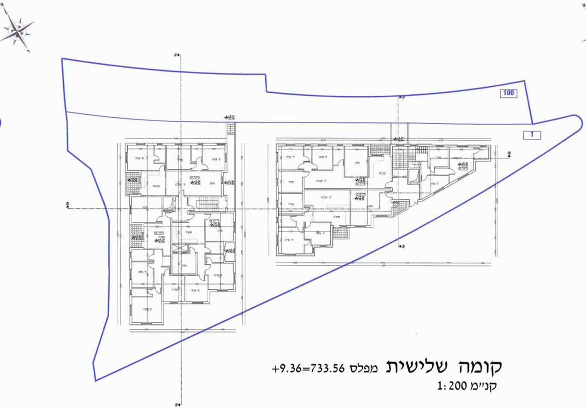
חתך ב - ב
קנ״מ 1:200



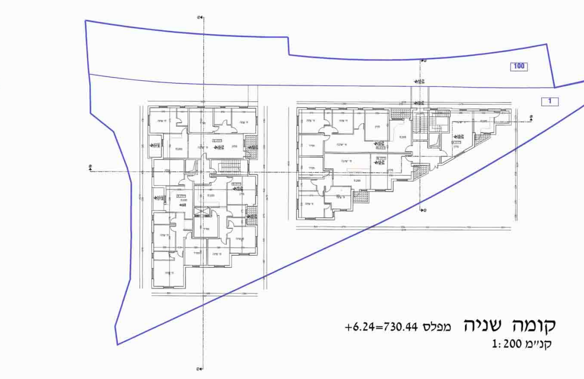
חזית מזרחית
קנ״מ 1:200



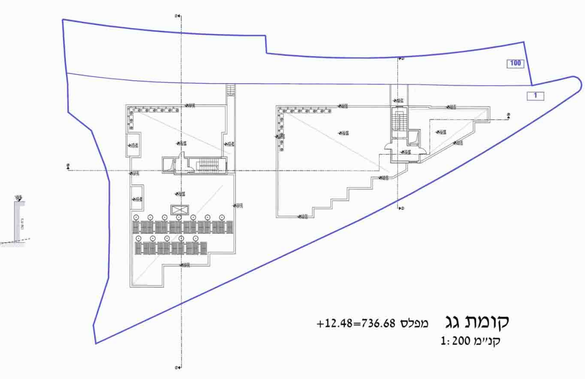
קומה ראשונה מפלס +3.12=727.32
קנ"מ 1:200



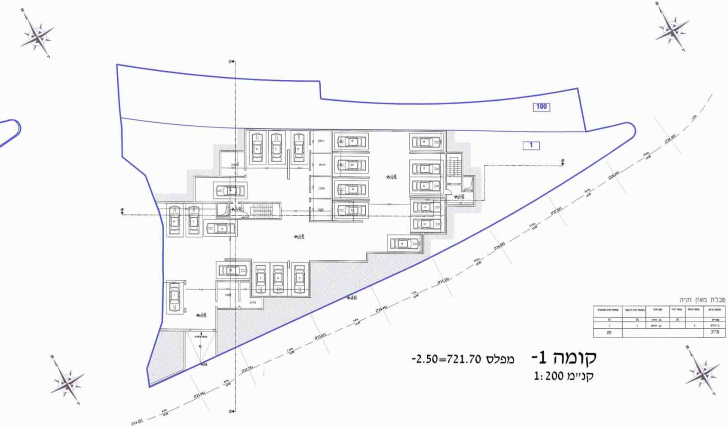
קומה שלישית מפלס +9.36=733.56
קנ"מ 1:200



קומה שניה מפלס +6.24=730.44
קנ"מ 1:200



קומת גג מפלס +12.48=736.68
קנ"מ 1:200

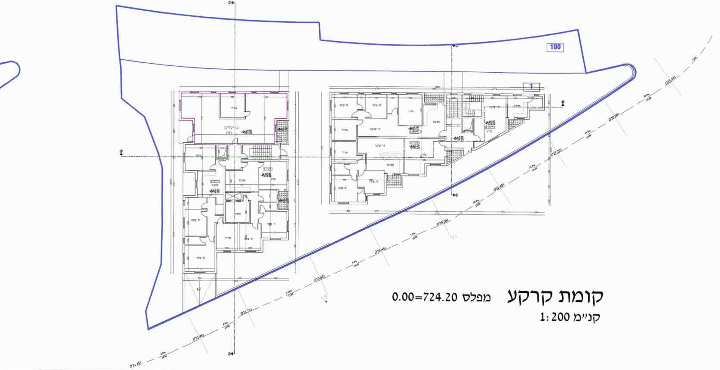


קומה 1- מפלס ‎-2.50=721.70

קנ"מ 1:200

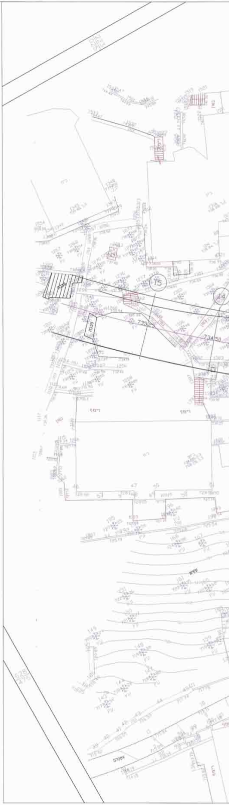
טבלת מאזן חניה

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
מגורים		21	[illegible]	21	21
גן ילדים	1		[illegible]	1	1
סה"כ					22


100
1
גן ילדים

קומת קרקע מפלס ‎0.00=724.20

קנ"מ 1:200


15
14
735.20
734.50

1014385-4

משרד הפנים
לשכת התכנון מחוז י-ם
14 -05- 2015
נתקבל

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 14371

" שני בניינים חדשים, ערב א-סוואחרה "

נספח מס' (1) - נספח בינוי

קנה מידה 1:200

מקרא:

גבול תכנית	▬
גבול מגרש	o—o
בניה קיימת	▭
בניין להריסה	▭
קו קרקע טיבעי	-·-·-
חזית מסחרית	▬
גבול תא שטח ומספרו	1
עצים לעקירה	♣
עצים להעתקה	♣
עצים לשימור	♣

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום: 19.4.15
לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

טבלת שטחים:

	סה"כ שטחים לפי היתר בניה (מ"ר)	סה"כ שטחים לפי תבע (מ"ר)	סה"כ שטחים בפועל (מ"ר)	סה"כ שטחים ללא היתר בניה (מ"ר)	סה"כ שטחים (מ"ר)
		עפ"י תכנית מס' 2683 א'			
סה"כ שטח הבניין	----	816.38	----	----	3480.45

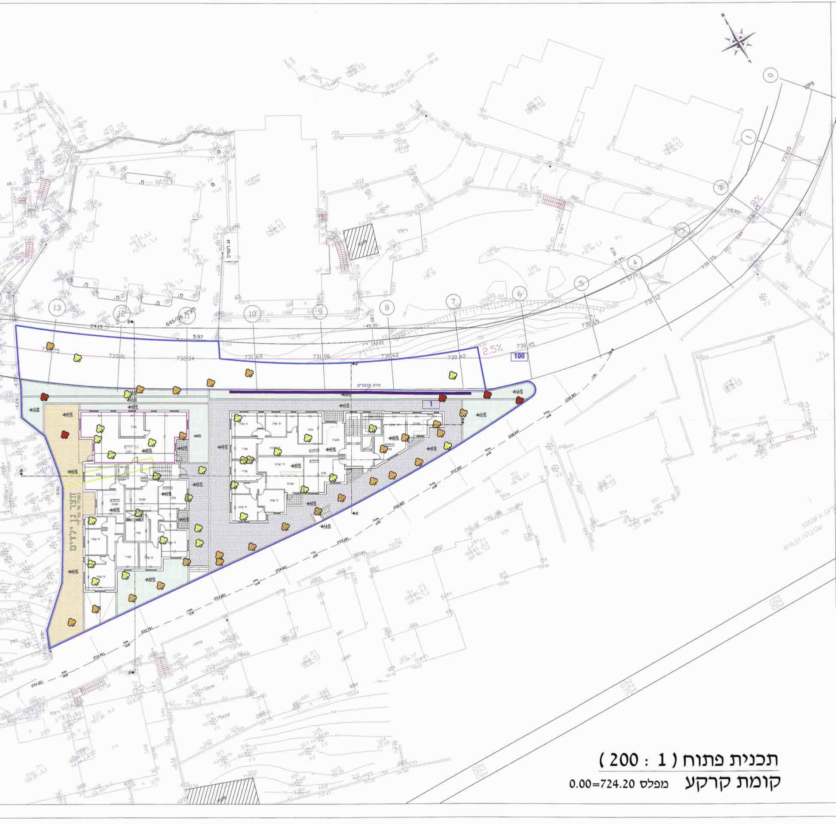
עורך התכנית:

מיסק לייעוצים ועבודות הנדסה
סחר קואסמי . אדריכל

בית צפפה-ירושלים 95820 ת.ד 94107
טלפון: 02-5834912 נייד: 054-5774684
פקס: 02-6565035
דוא"ל: misk2004@bezeqint.net
misk2004@zahav.net.il

MISK
Consultant Engineers

תאריך: 11/05/2015



Road1
X=...42.54
Y=...76.08
2.5%
100
5%
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
12
13
חזית מסחרית

תכנית פתוח (1 : 200)
קומת קרקע מפלס 0.00=724.20