

27.12.16
למנו

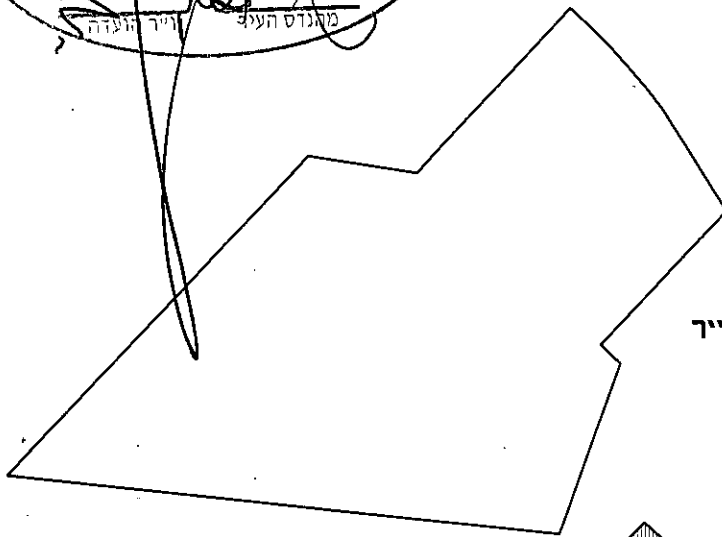
101-0158907

חישוב שטחים

תכנית מס' 101-0158907

ועדה מקומית (נושא)
 אישור תכנית מס' 101-0158907
 הועדה המקומית החליטה לאשר
 בישיבה מס' 101/16
 מנגדס העיר

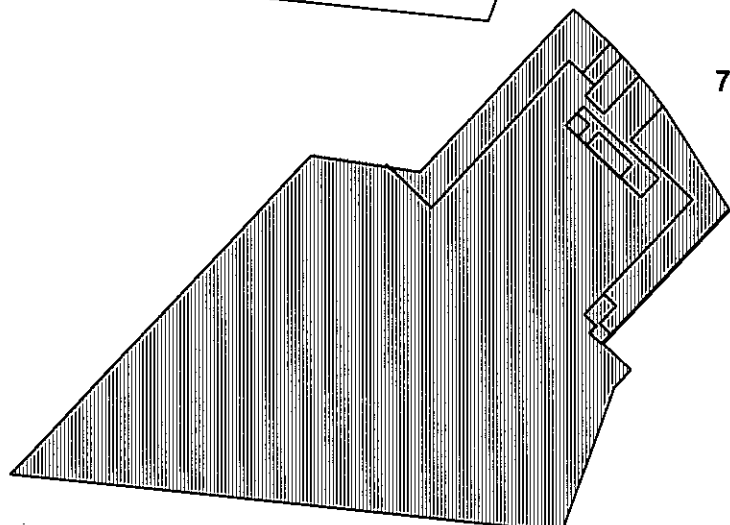
שטחי בית ספר



מפלט 759.00
762.00

שטח חניה 4520 מ"ר

חניה 5420 מ"ר
 חניה 5420 מ"ר
 10840 מ"ר = 2*

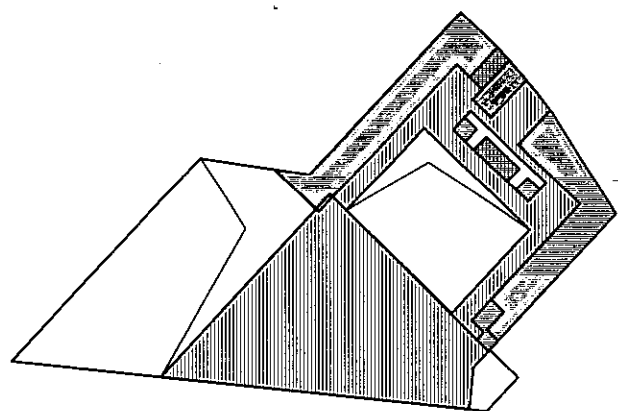


שטח קומה 2- 3425 מ"ר מפלט 765.00

שטח עיקרי מתחת למפלט 0.00
 2855 מ"ר

80 מדרגות שטח שירות מתחת למפלט 0.00
 490 חדרים תכנים

שטח שירות (חניה) 1870 מ"ר
 מתחת למפלט 0.00



שטח קומה 1- 3425 מ"ר מפלט 769.00
 462 מ"ר
 870 מ"ר

שטח קומה 2093 מ"ר

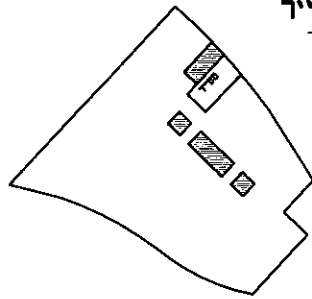
שטח עיקרי מתחת למפלט 0.00
 1523 מ"ר

80 מדרגות שטח שירות תת קרקעי 490 חדרים תכנים

מפלס 0.00=773.00

קומת קרקע

שטח מירבי 1250 מייר



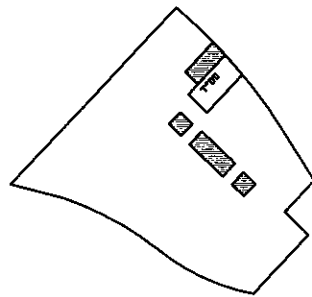
95 שטח שירות | 60 מדרגות
35 ממ"ד

שטח עיקרי 1155 מייר

מפלס +4.00=777.00

קומה א

שטח מירבי 1250 מייר



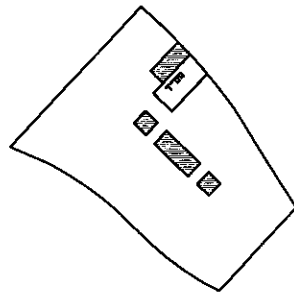
95 שטח שירות | 60 מדרגות
35 ממ"ד

שטח עיקרי 1155 מייר

מפלס +8.00=781.00

קומה ב

שטח מירבי 1085 מייר



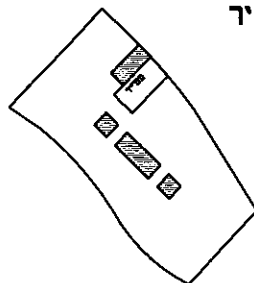
95 שטח שירות | 60 מדרגות
35 ממ"ד

שטח עיקרי 990 מייר

מפלס +12.00=785.00

קומה ג

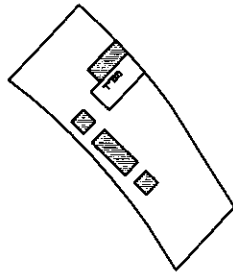
שטח מירבי 865 מייר



95 שטח שירות | 60 מדרגות
35 ממ"ד

שטח עיקרי 770 מייר

קומה ד מפלס +16.00=785.00

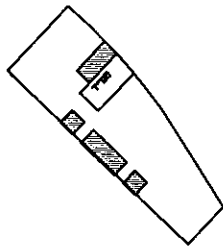


שטח מירבי 645 מ"ר

95 שטח שירות | 60 מדרגות
35 מ"ד

שטח עיקרי 550 מ"ר

קומה ה מפלס +20.00=789.00



שטח מירבי 540 מ"ר

95 שטח שירות | 60 מדרגות
35 מ"ד

שטח עיקרי 445 מ"ר

חישוב שטחי בית ספר

| | |
|--------------------|-------|
| שטח חניה תת קרקעית | 12710 |
|--------------------|-------|

שטחים מתחת למפלס 0.00

| | |
|---------------------------|------|
| שטח שירות מתחת למפלס 0.00 | 1140 |
| שטח עיקרי מתחת למפלס 0.00 | 4378 |

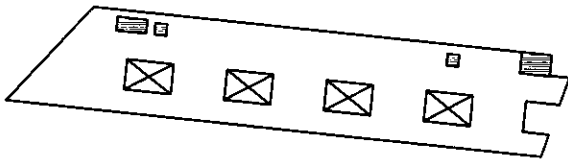
שטחים מעל למפלס 0.00

| | |
|-------------------------|------|
| שטח שירות מעל מפלס 0.00 | 570 |
| שטח עיקרי מעל מפלס 0.00 | 5065 |

סה"כ שטחים בית ספר

| | |
|----------------|-------|
| סה"כ שטח עיקרי | 9443 |
| סה"כ שטח שירות | 1710 |
| סה"כ שטח חניה | 12710 |
| סה"כ כל השטחים | 23863 |

שטחי מעונות

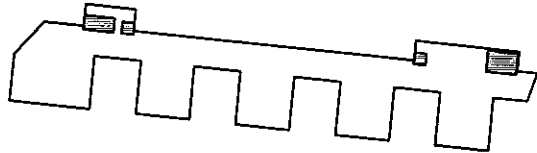


שטח קומת קרקע | מפלס 770.00-768.00

שטח מירבי B 1406- (39x4)= 1250

שטח שירות | 40 מדרגות

שטח עיקרי 1210 מ"ר



שטח קומה א | מפלס 770.00-768.00

שטח מירבי 925

שטח שירות | 40 מדרגות

120 מ"ר

שטח עיקרי 765 מ"ר

סה"כ שטחים מעונות

| | |
|----------------|------|
| סה"כ שטח עיקרי | 1975 |
| סה"כ שטח שירות | 200 |
| סה"כ כל השטחים | 2175 |

סה"כ שטחים

| | |
|--------------------|-------|
| שטח חניה תת קרקעית | 12710 |
|--------------------|-------|

שטחים מתחת למפלס 0.00

| | |
|---------------------------|------|
| שטח שירות מתחת למפלס 0.00 | 1140 |
| שטח עיקרי מתחת למפלס 0.00 | 4378 |

שטחים מעל למפלס 0.00

| | |
|------------------------------|------|
| סה"כ שטח שירות מעל מפלס 0.00 | 770 |
| סה"כ שטח עיקרי מעל מפלס 0.00 | 7040 |

| | |
|----------------|-------|
| סה"כ שטח עיקרי | 11418 |
| סה"כ שטח שירות | 1910 |
| סה"כ שטח חניה | 12710 |
| סה"כ כל השטחים | 26038 |