1214713.4

תכנית מס' 101-0191569

מסוף אוטובוסים תפעולי רמות ירושלים

תכנית מתאר מקומית

נספח בינוי

נספח מס' 1
קנ"מ: 1:200
1:500

מקרא

גבול התכנית	
בניין קיים	
גבול גוש	
מספר גוש	30073 גוש
גבול חלקה	
מספר חלקה	33
קו בניין	
דרך לביטול	▨

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס'
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 14.2.16 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון   יו"ר הועדה המחוזית

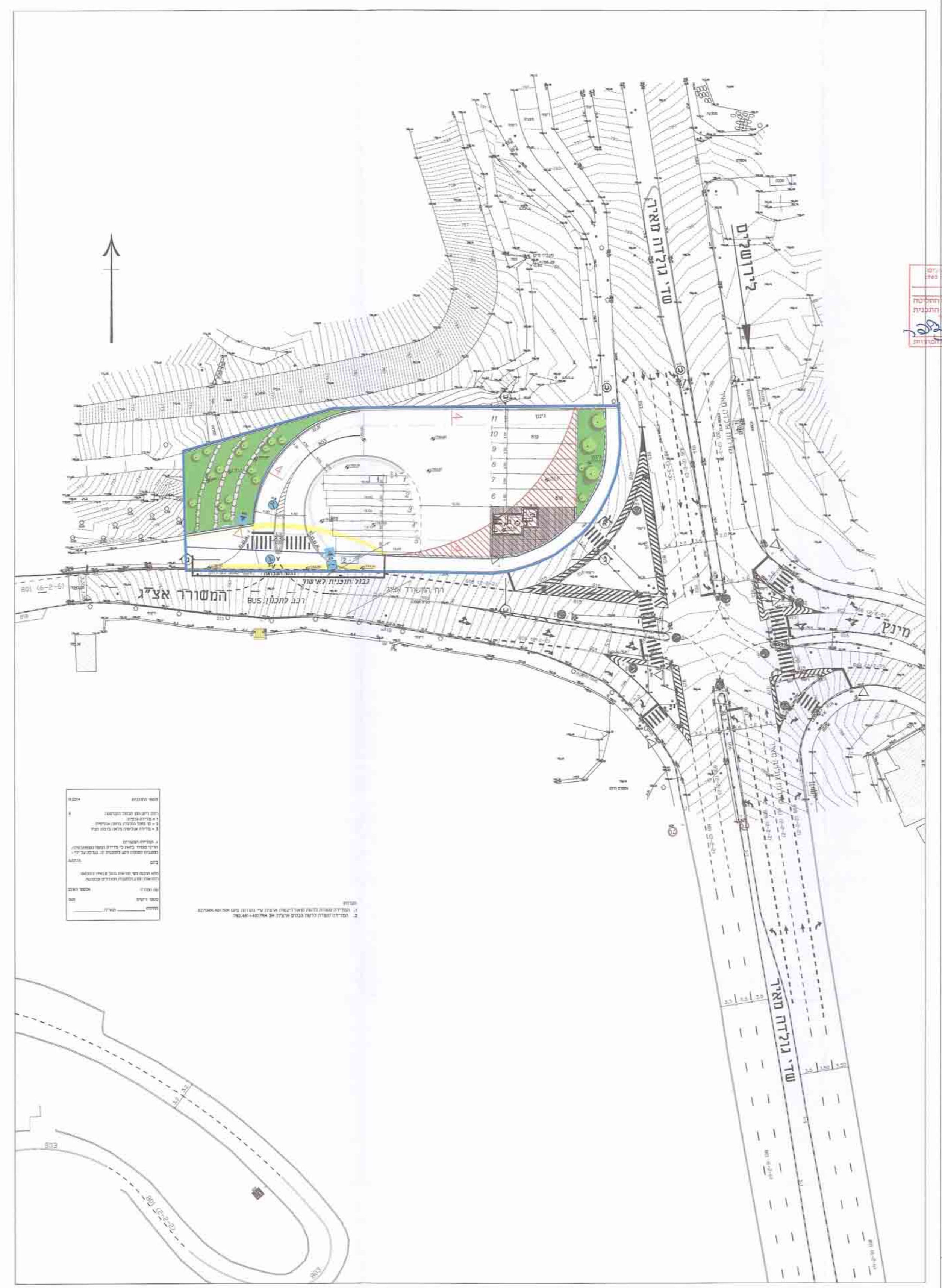
חותמות מוסד התכנון :

עורך התכנית	שם: אדר' יגאל לוי ת.ר. 82290	חתימה:
	כתובת: רח' יפו 33, ירושלים	
	טלפון: 02-6221625	פקס: 02-6221893	דוא"ל: office@leviarch.co.il

תאריך : 18.04.16

תוכנית העמדה ופיתוח

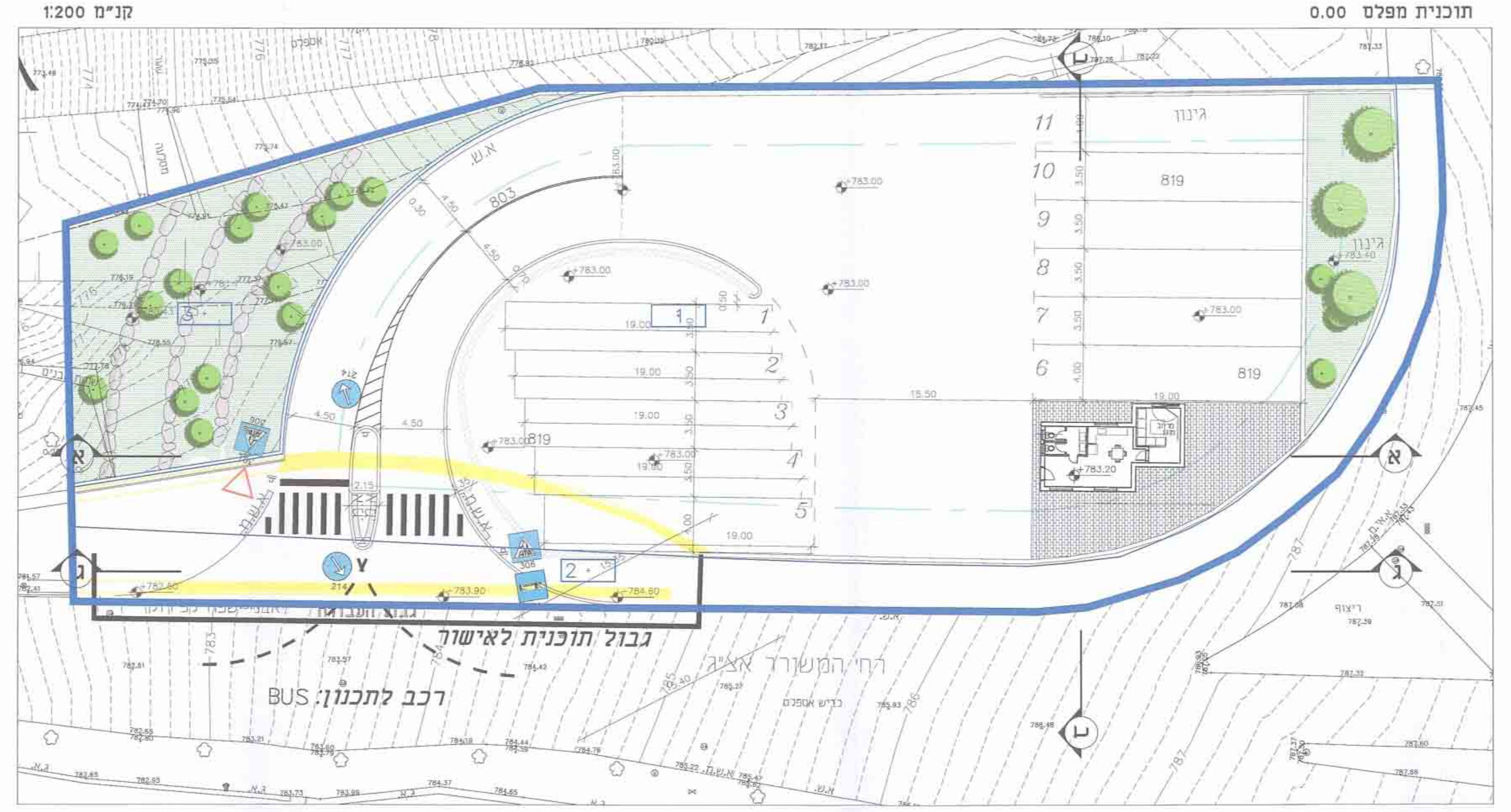
קנ"מ 1:500



שד' גולדה מאיר
לירושלים
המשורר אצ"ג
רח' המשורר אצ"ג
גבול תוכנית לאישור
רכב לתכנון: BUS
מינץ

תוכנית מפלס 0.00

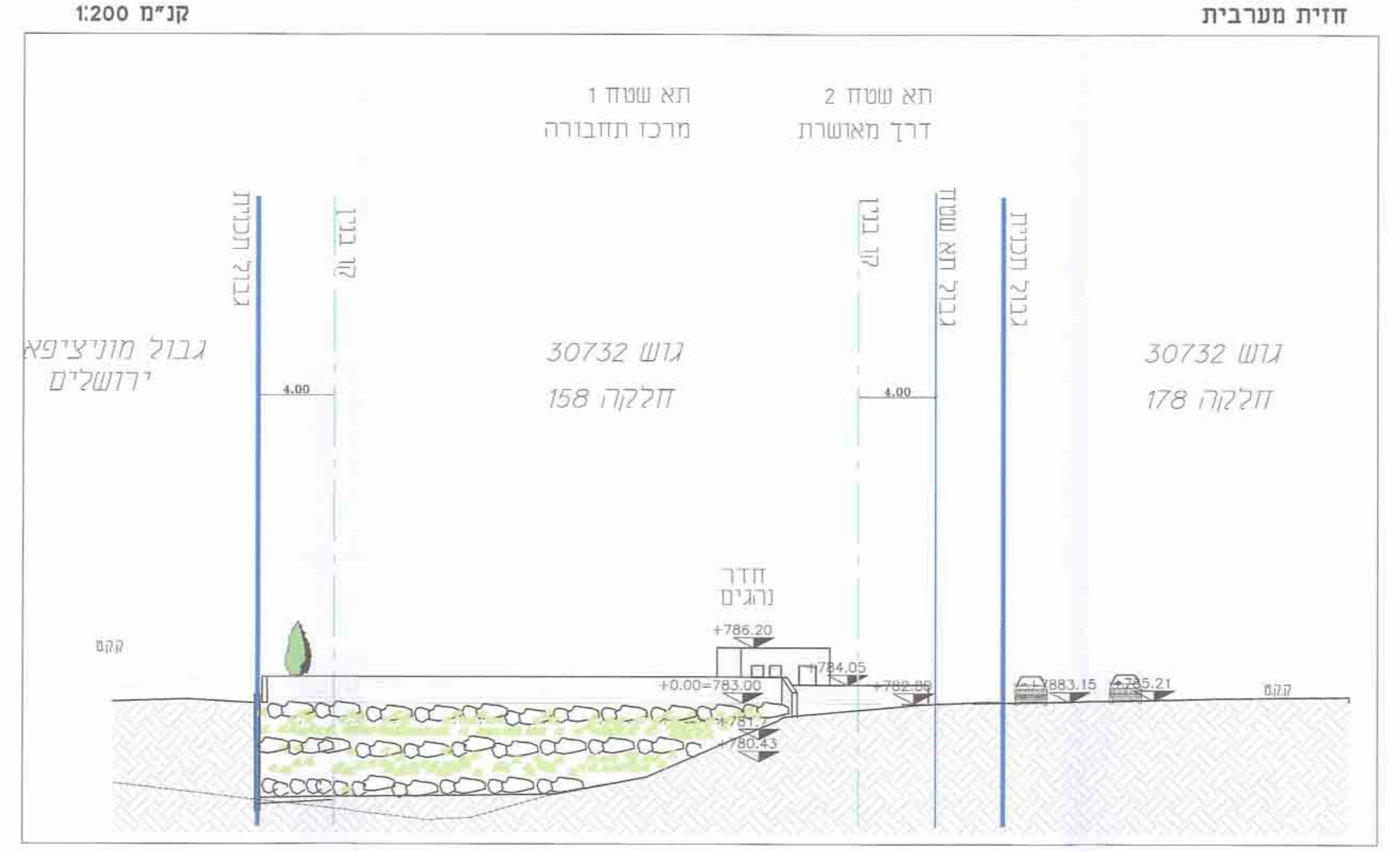
קנ"מ 1:200



גינון
819
11
10
9
8
7
6
1
2
3
4
5
19.00
15.50
+783.00
+783.20
+783.40
+784.60
+783.90
+782.60
א.ש.
803
מסלעה
א
ג
ב
גבול תוכנית לאישור
רח' המשורר אצ"ג
כביש אספלט
רכב לתכנון: BUS
ריצוף

חזית מערבית

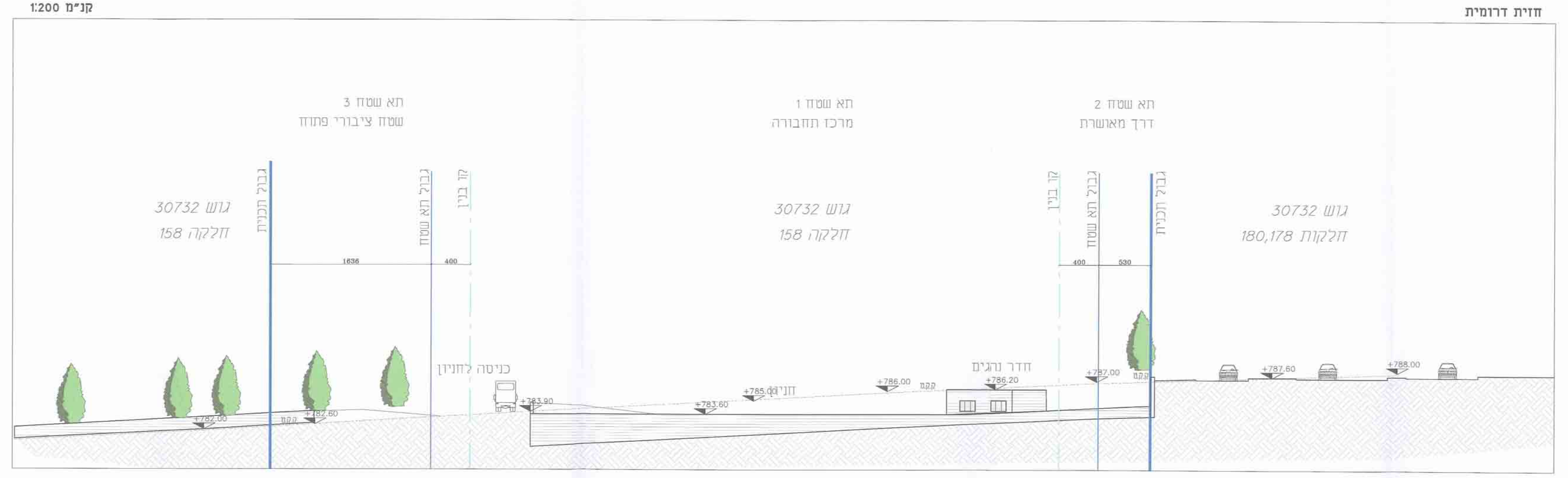
קנ"מ 1:200



תא שטח 1
מרכז תחבורה
תא שטח 2
דרך מאושרת
גבול תכנית
קו בנין
גבול תא שטח
גבול מוניציפאלי ירושלים
גוש 30732
חלקה 158
גוש 30732
חלקה 178
4.00
חדר נהגים
+786.20
+784.05
+0.00=783.00
+782.80
+781.7
+780.43
קקמ

חזית דרומית

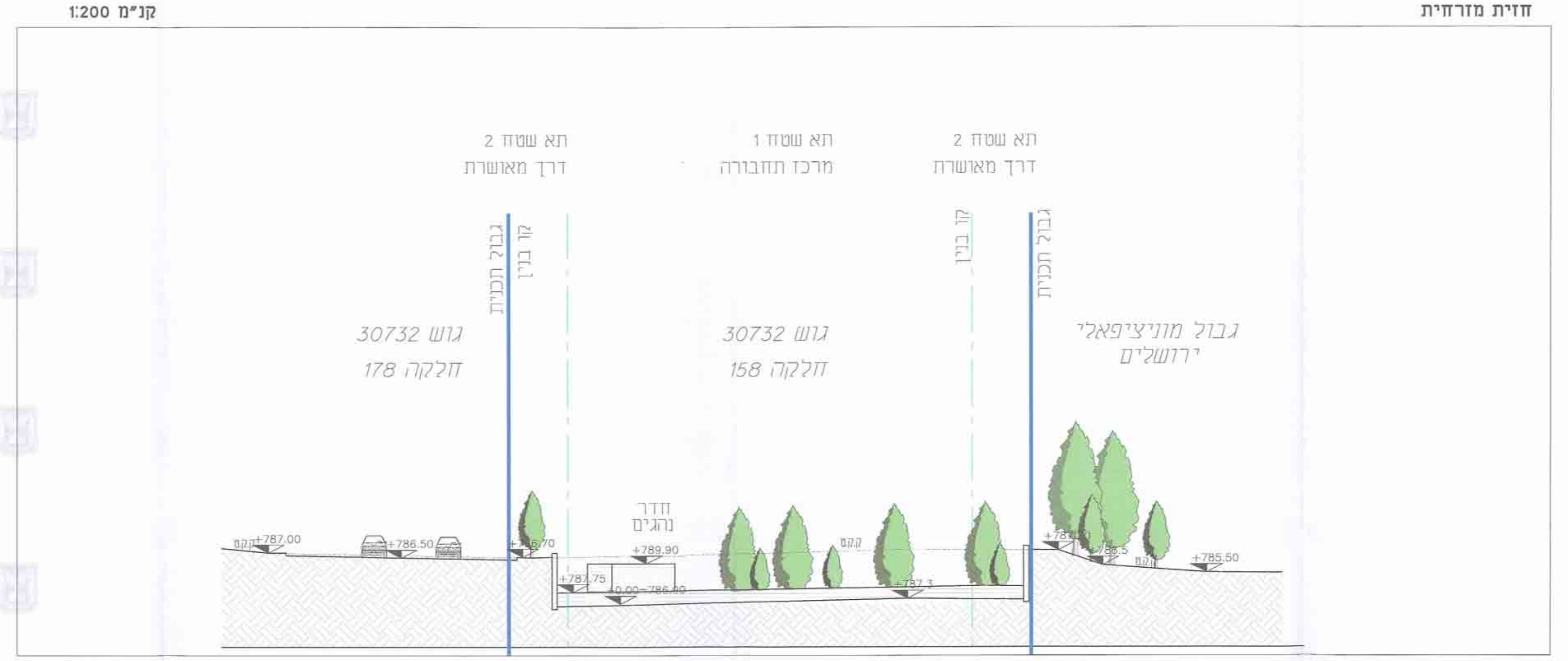
קנ"מ 1:200



תא שטח 3
שטח ציבורי פתוח
תא שטח 1
מרכז תחבורה
תא שטח 2
דרך מאושרת
גבול תכנית
גבול תא שטח
קו בנין
גוש 30732
חלקה 158
גוש 30732
חלקות 180,178
1636
400
530
כניסה לחניון
חניון
חדר נהגים
+782.00
+782.60
+783.90
+783.60
+785.00
+786.00
+786.20
+787.00
+787.60
+788.00
קקמ

חזית מזרחית

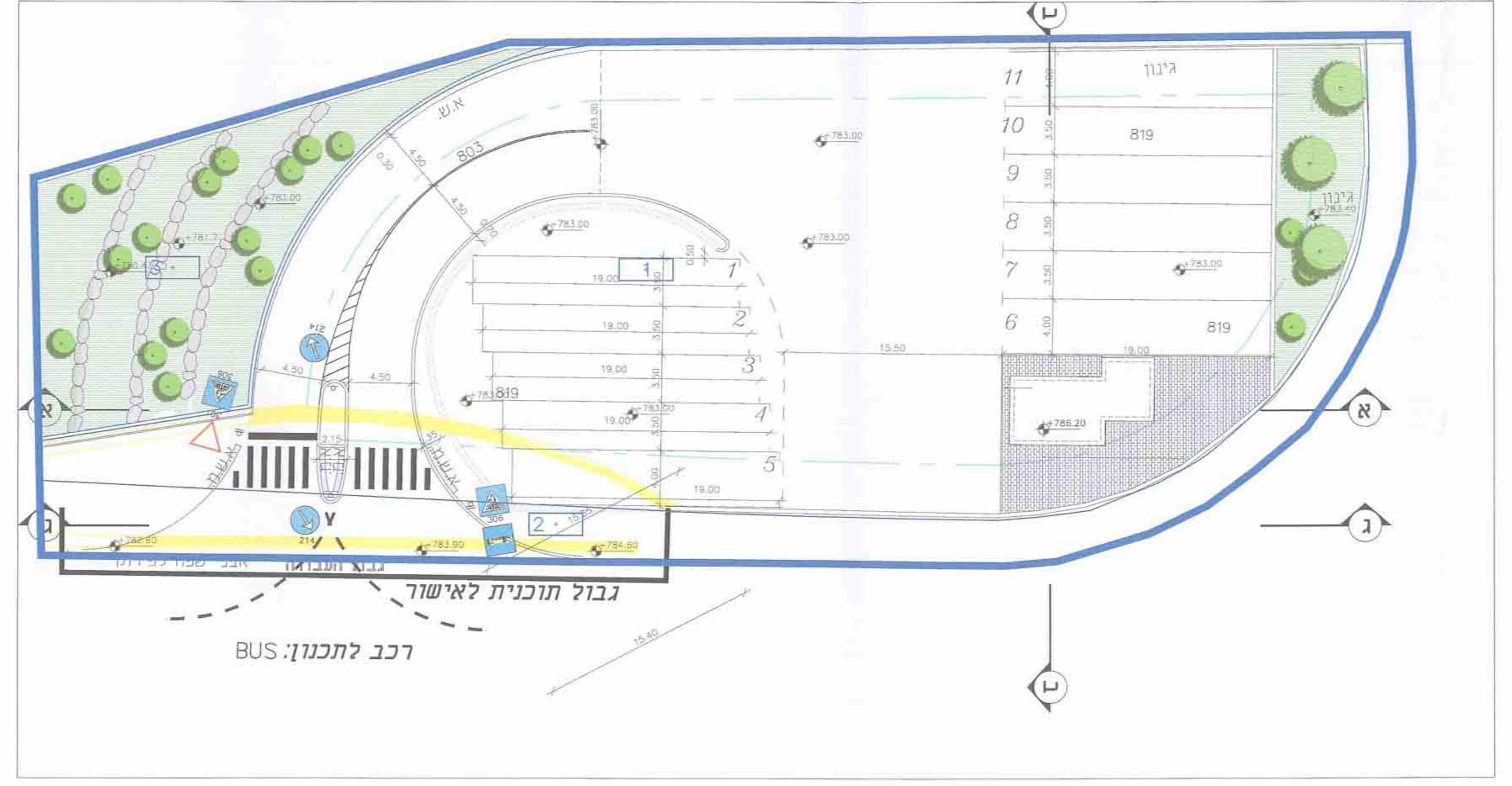
קנ"מ 1:200



תא שטח 2
דרך מאושרת
תא שטח 1
מרכז תחבורה
תא שטח 2
דרך מאושרת
גבול תכנית
קו בנין
גוש 30732
חלקה 178
גוש 30732
חלקה 158
גבול מוניציפאלי ירושלים
חדר נהגים
+787.00
+786.50
+786.70
+789.90
+787.75
+0.00=786.40
+787.3
+785.50
קקמ

תכנית גגות מפלס +4.00

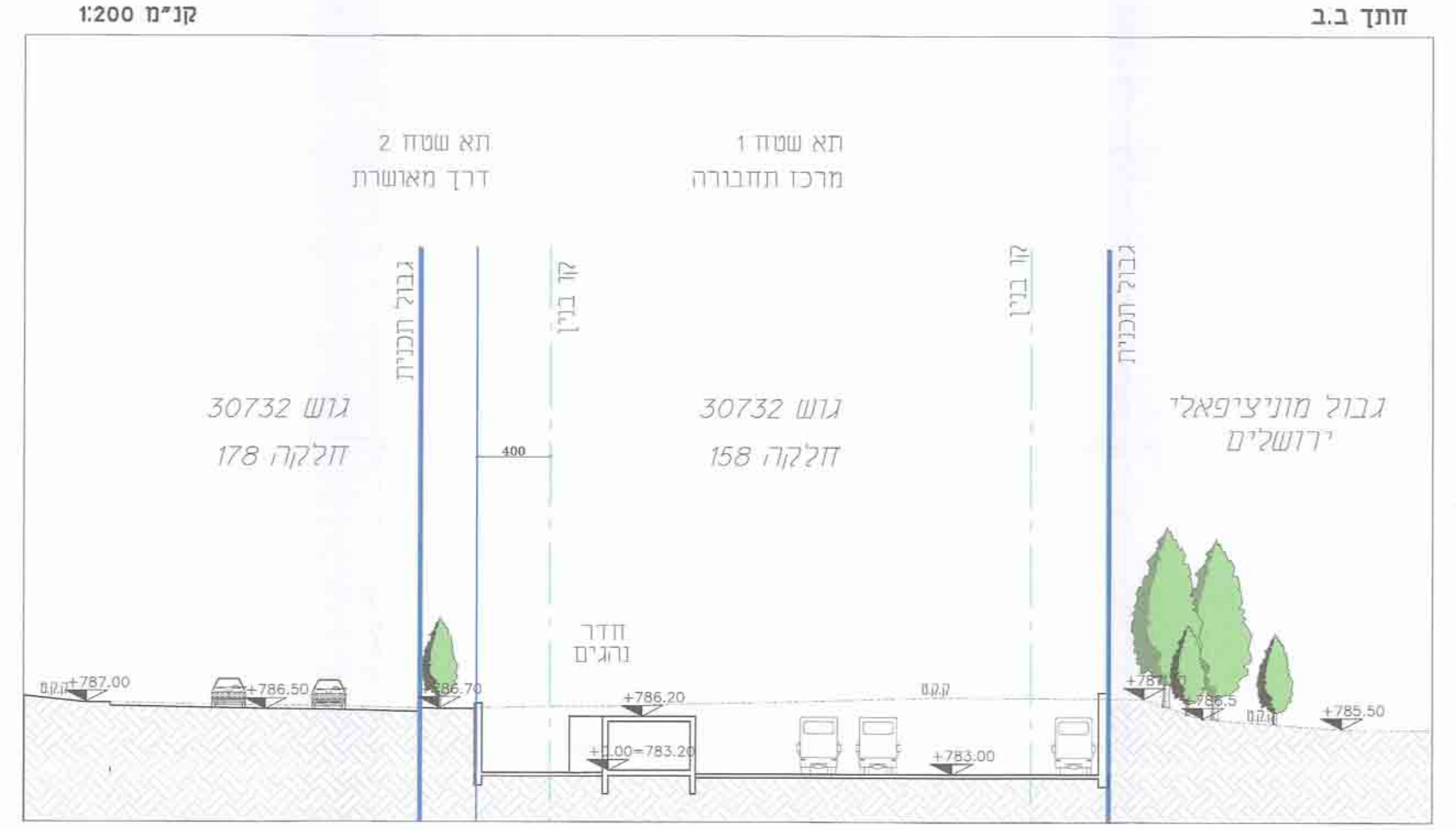
קנ"מ 1:200



גינון
11
10
9
8
7
6
א
ג
ב
גבול תוכנית לאישור
רכב לתכנון: BUS

חתך ב.ב

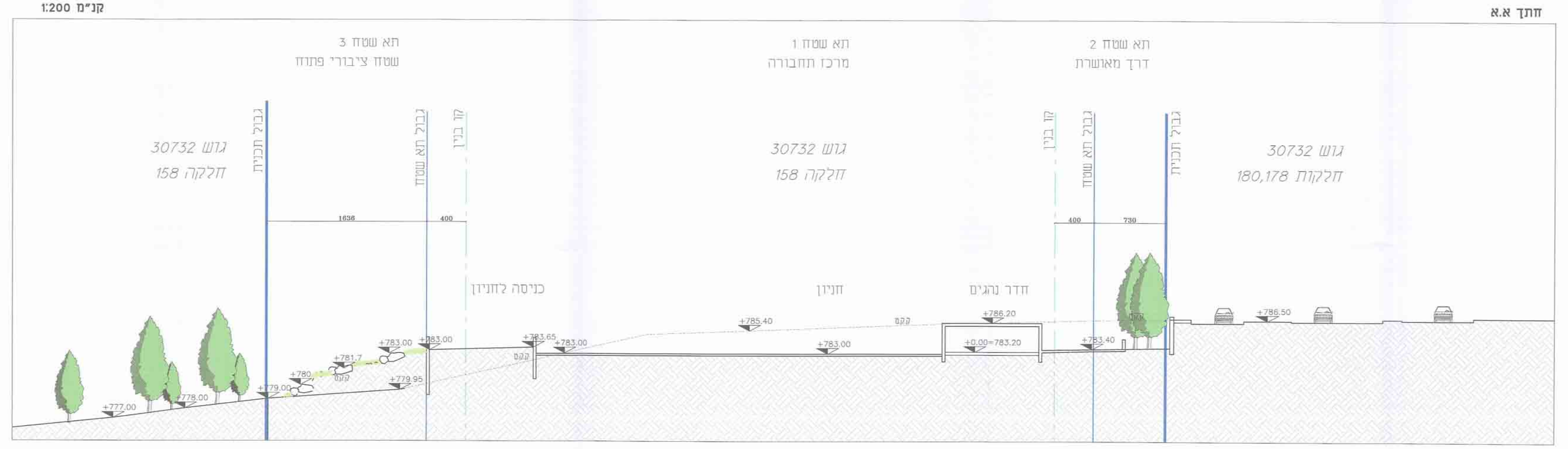
קנ"מ 1:200



תא שטח 2
דרך מאושרת
תא שטח 1
מרכז תחבורה
גבול תכנית
קו בנין
גבול מוניציפאלי ירושלים
גוש 30732
חלקה 178
גוש 30732
חלקה 158
חדר נהגים
+786.20
+0.00=783.20
+783.00
+786.50
+785.50
+787.00

חתך א.א

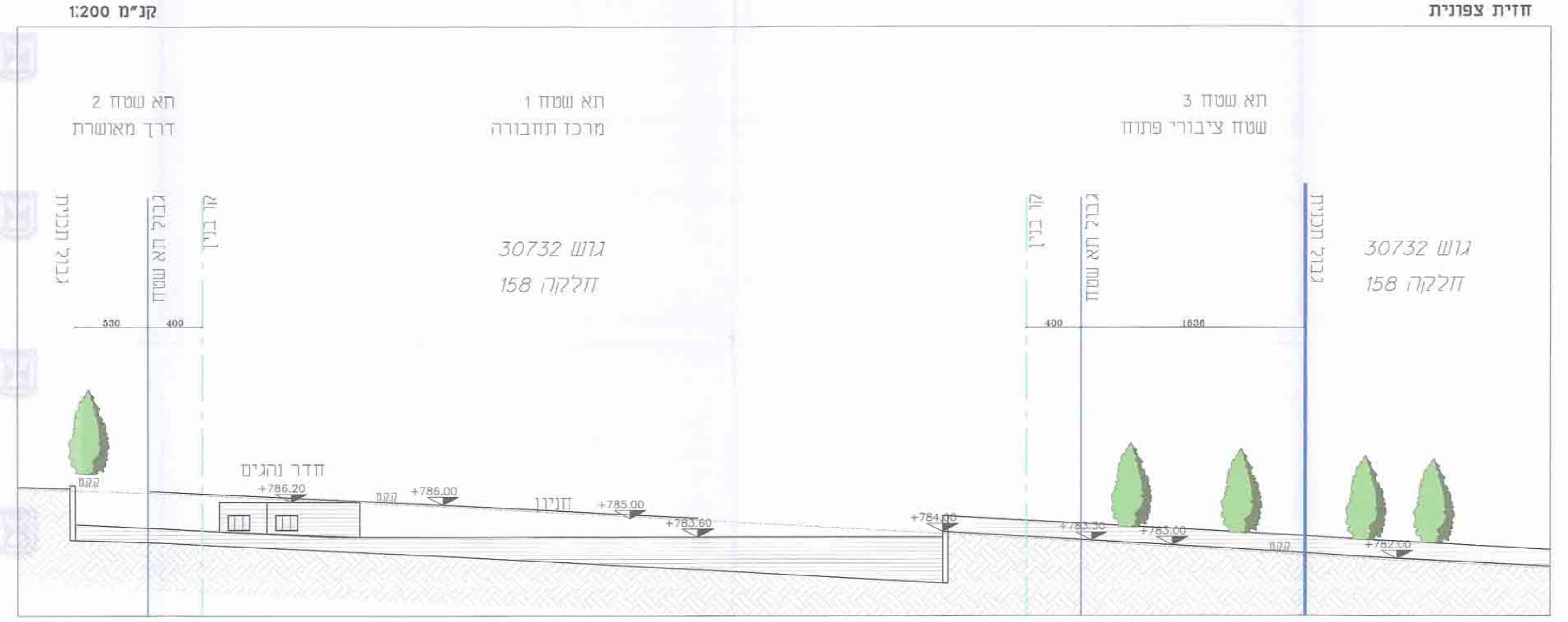
קנ"מ 1:200



תא שטח 3
שטח ציבורי פתוח
תא שטח 1
מרכז תחבורה
תא שטח 2
דרך מאושרת
גבול תכנית
גבול תא שטח
קו בנין
גוש 30732
חלקה 158
גוש 30732
חלקות 180,178
1636
400
כניסה לחניון
חניון
חדר נהגים
+777.00
+778.00
+779.00
+783.00
+783.65
+785.40
+786.20
+0.00=783.20
+783.40
+786.50

חזית צפונית

קנ"מ 1:200



תא שטח 2
דרך מאושרת
תא שטח 1
מרכז תחבורה
תא שטח 3
שטח ציבורי פתוח
גבול תכנית
גבול תא שטח
קו בנין
גוש 30732
חלקה 158
גוש 30732
חלקה 158
530
400
1636
חדר נהגים
חניון
+786.20
+786.00
+785.00
+784.80
+782.60