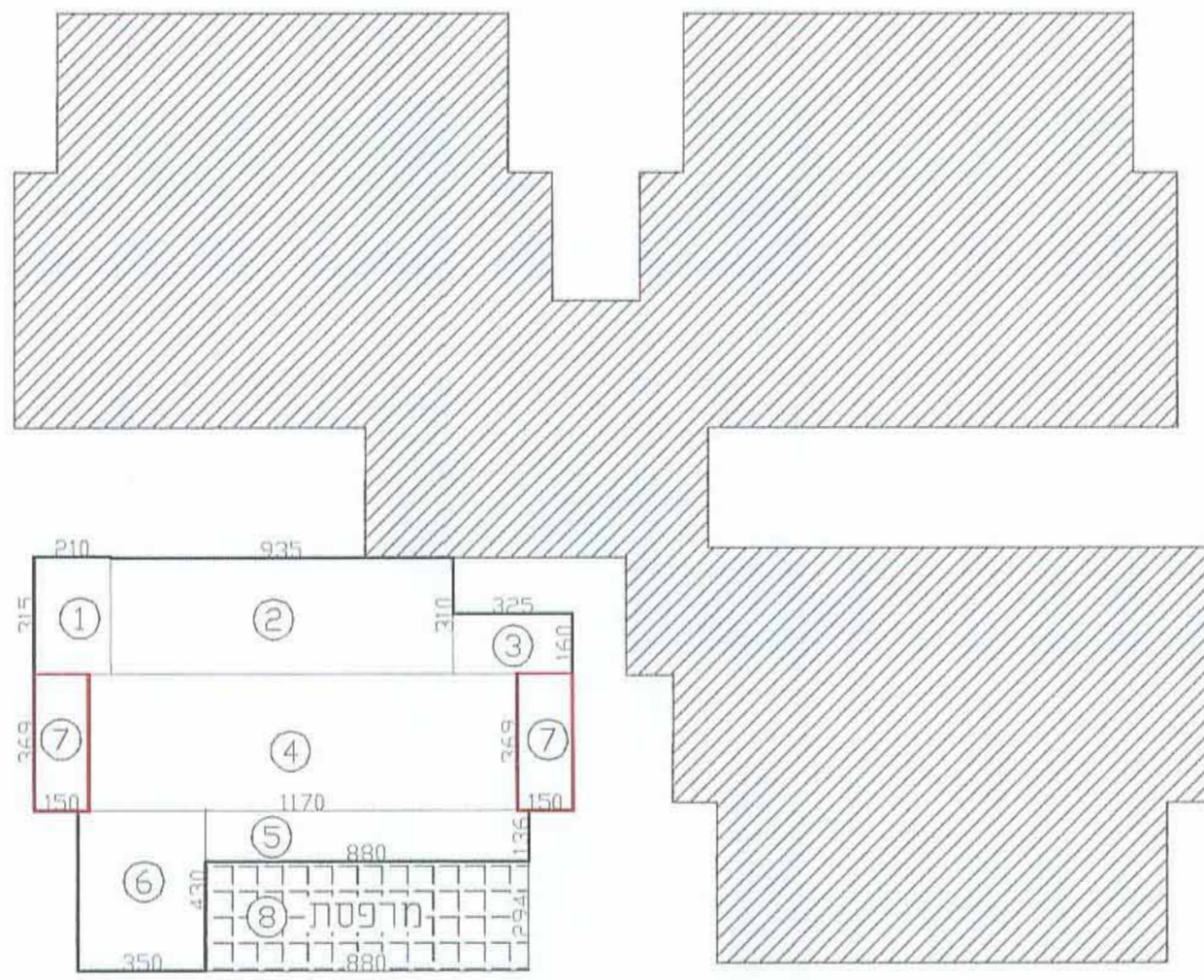
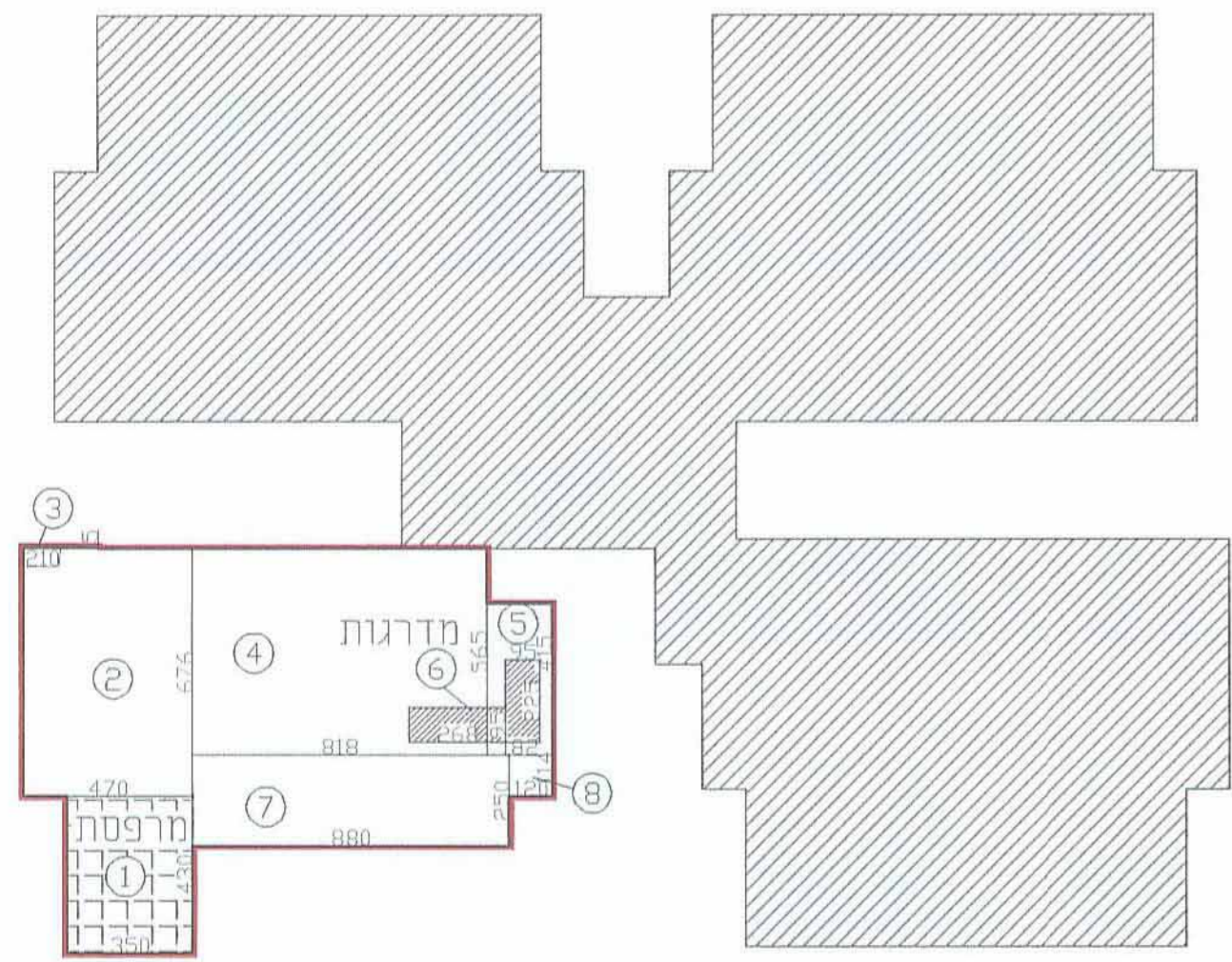


תכנית מס' 101-0231449
 חישוב שטחים-נספח מס' 2
 השלמת קומת גג לשם הרחבת יח"ד
 רח' דוד ניב 16, ירושלים
 קנ"ח 1:200



ועדה מקומית י"א
 101-0231449
 הועדה תוקפת החלטה לאשר את התוכנית כשינוי מס' 101-0231449
 תאריך הועדה: 11/11/2015

דירה 23

תוספת מוצעת מפלס +14.875

+	31.77	4.70 * 6.76	②
+	0.10	2.10 * 0.05	③
+	46.21	8.18 * 5.65	④
+	7.55	4.15 * 1.82	⑤
-	4.68	מדרגות להורדה	⑥
+	22.00	8.80 * 2.50	⑦
+	1.36	1.20 * 1.14	⑧

סה"כ תוספת מוצעת: 104.31 מ"ר

15.05 4.30 * 3.50 ①

סה"כ חרפסת מוצעת: 15.05 מ"ר

דירה 23

מפלס + 11.90

+	6.61	3.15 * 2.10	①
+	28.98	9.35 * 3.10	②
+	5.20	3.25 * 1.60	③
+	43.17	11.70 * 3.69	④
+	11.96	8.80 * 1.36	⑤
+	15.05	3.50 * 4.30	⑥

סה"כ שטח קיים: 110.97 מ"ר

25.87 8.80 * 2.94 ⑧ חרפסת קיימת:

שטח לתוספת (לא חושב בהיתר מקורי)
 11.07 1.50 * 3.69 * 2 ⑦

סה"כ שטח מוצע: 11.07 מ"ר

סה"כ שטח דירה 23

סה"כ שטח קיים:	110.97 מ"ר
סה"כ חרפסת קיימת:	25.87 מ"ר
סה"כ שטח מוצע:	115.38 מ"ר
סה"כ חרפסת מוצעת:	15.05 מ"ר

שטח קיים	שטח מוצע		שטח סה"כ	
	שטח עיקרי	שטח שרות	שטח עיקרי	שטח שרות
היתר מס' 1992/508	2798.52 מ"ר	345 מ"ר	—	—
היתר מס' 2003/173	44.84 מ"ר	19.97 מ"ר	—	—
תכנית זו	—	—	115.38 מ"ר	—
סה"כ:	2843.36 מ"ר	364.97 מ"ר	2,958.74 מ"ר	364.97 מ"ר

דן ברלב-אדריכל
 ת"ד 10476, מ.ז. 0767105
 פל, 02-5002299 (מקט. 02-5002252)
 ת.ד. 7671050

המתכנן

11/11/2015	0767105 מ.ז., 10476 מ.ר.	אדריכל דן ברלב אוהלי יוסף 20, י.מ. טל. 02-5002299
11/11/2015	300479896 מ.ז., 44897 מ.ר. (הו. 44897)	בתיה סרקס צבי הרץ 35, ירושלים טל. 050 4041992