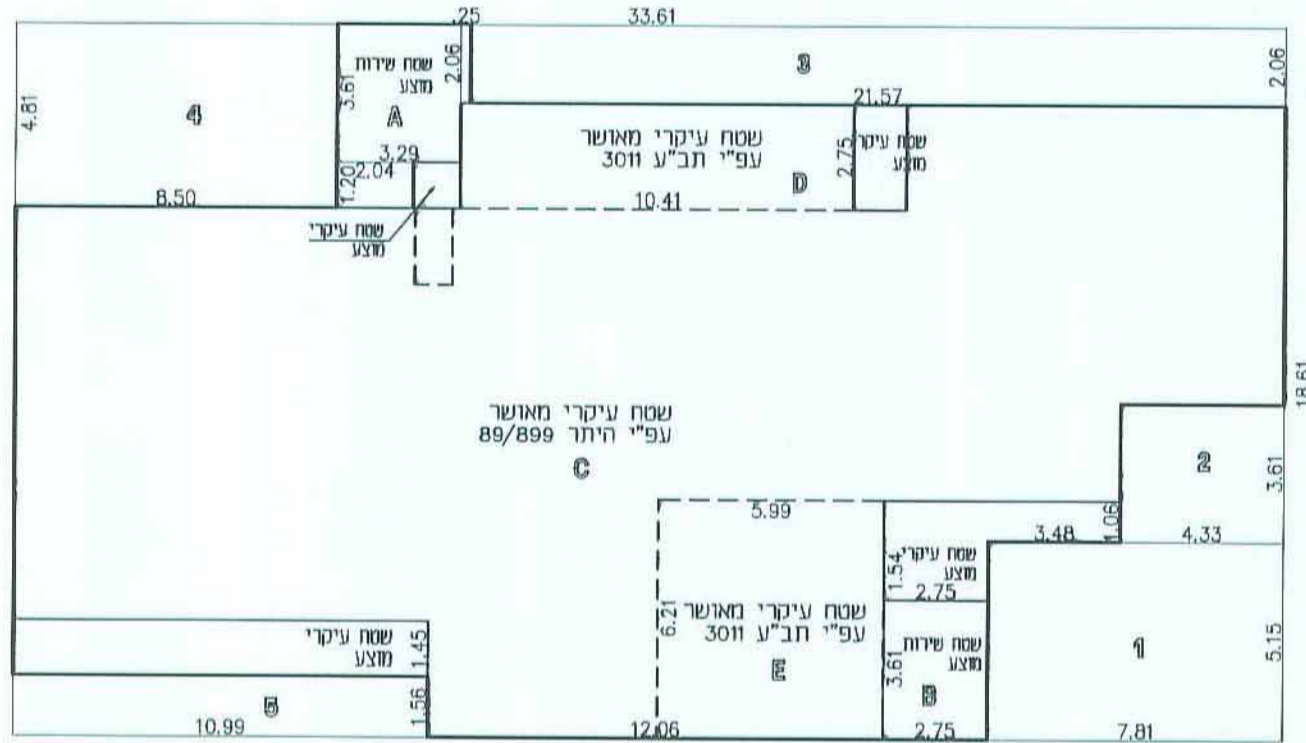


תכנית מס' 101-0063255 ח'שוב שטחים

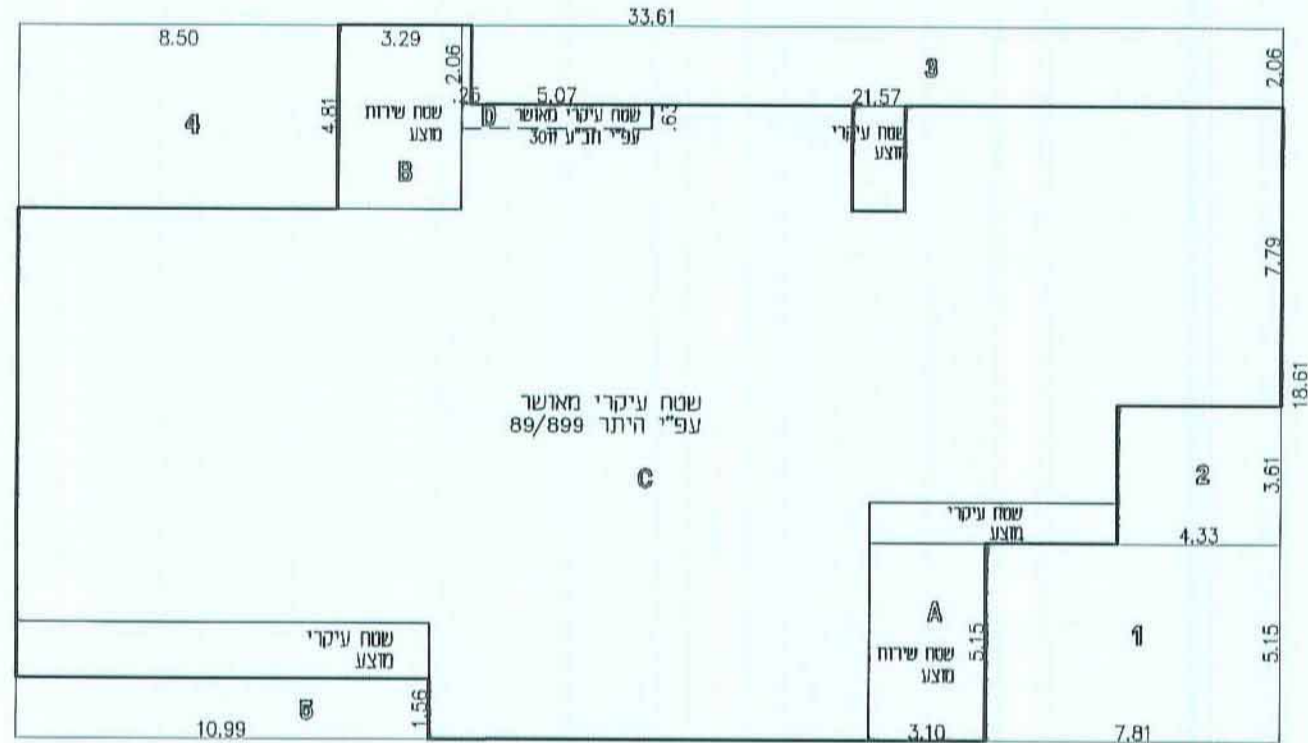
תכנית מפלס +3.06
קנ"מ 1:200



שטח עיקרי מאושר		שטח עיקרי מוצע	
C. שטח עיקרי מאושר		מסגרת: 33.61X18.61=625.48	
עפ"י היתר 89/899.4: 325.96		הורדות: 7.81X5.15=40.22 .1	
שטח עיקרי מאושר עפ"י תב"ע 3011		4.33X3.61=15.63 .2	
D. 11.41X2.75=28.63		21.57X2.06=44.43 .3	
E. 6.21X5.99=37.20		8.50X4.81=40.89 .4	
391.79 מ"ר		10.99X1.56=17.14 .5	
שטח שירות מוצע		סה"כ הורדות: 158.31	
A. 3.29X3.61+2.06X0.25+1.20X2.04=14.85		שטח עיקרי מאושר: 391.71	
B. 2.75X3.61=9.93		שטח שירות מוצע: 24.78	
24.78 מ"ר		625.48-158.31-391.79-24.78=50.60	
		270.00 מ"ר	

תכנית מס' 101-0063255 ח'שוב שטחים

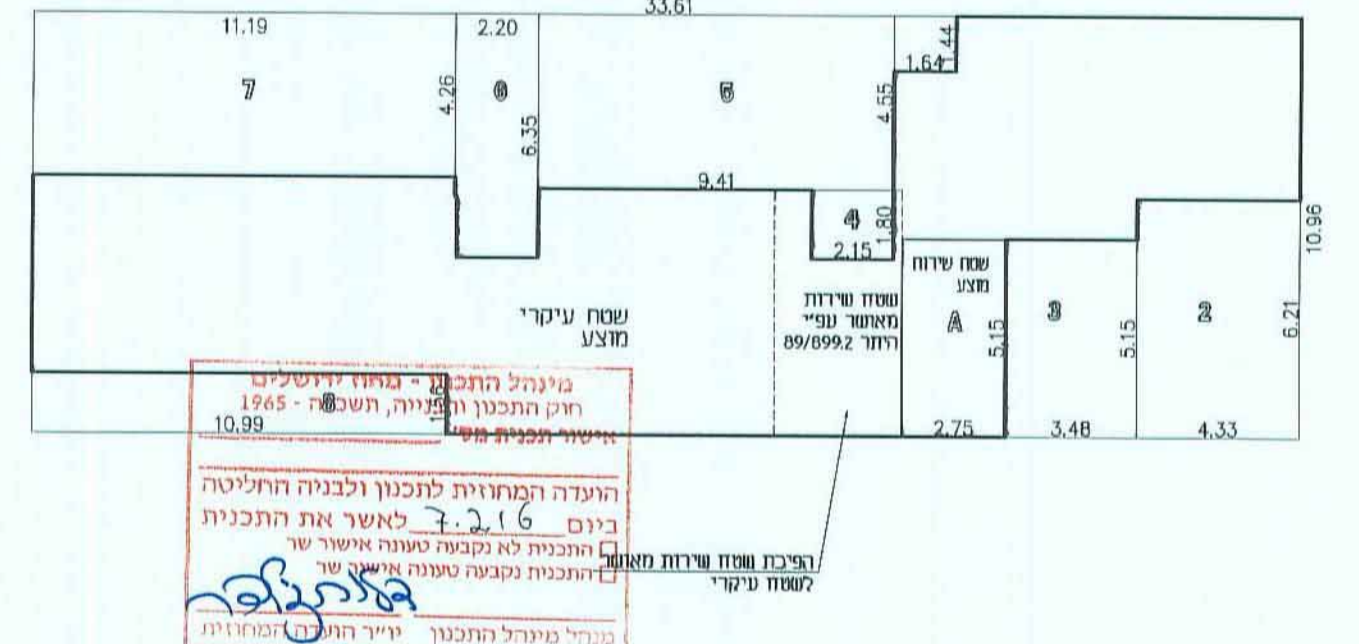
תכנית מפלס +0.00
קנ"מ 1:200



שטח עיקרי מאושר		שטח עיקרי מוצע	
C. שטח עיקרי מאושר		מסגרת: 33.61X18.61=625.48	
עפ"י היתר 89/899.4: 404.28		הורדות: 7.81X5.15=40.22 .1	
D. שטח עיקרי מאושר עפ"י תב"ע 3011		4.33X3.61=15.63 .2	
E. 5.07X0.63=3.19		21.57X2.06=44.43 .3	
407.47 מ"ר		8.50X4.81=40.89 .4	
		10.99X1.56=17.14 .5	
שטח שירות מוצע		סה"כ הורדות: 158.31	
A. 3.10X5.15=15.97		שטח עיקרי מאושר: 404.28	
B. 3.29X4.81+0.25X2.06=16.34		שטח שירות מוצע: 32.31	
32.31 מ"ר		625.48-158.31-407.47-32.31=27.39	
		27.39 מ"ר	

תכנית מס' 101-0063255 ח'שוב שטחים

תכנית מפלס -2.80
קנ"מ 1:200



שטח שירות מוצע		שטח עיקרי מוצע	
A. 2.75X5.15=14.16		מסגרת: 33.61X10.96=368.37	
14.16 מ"ר		הורדות: 4.33X6.21=26.90 .2	
		3.48X5.15=18.00 .3	
		2.15X1.80=3.87 .4	
		9.41X4.55+1.64X1.44=45.18 .5	
		2.20X6.35=13.97 .6	
		11.19X4.26=47.70 .7	
		10.99X1.56=17.14 .8	
		סה"כ הורדות: 175.76	
		שטח שירות מוצע: 14.16	
		368.37-175.77-14.16=178.00	
		178.00 מ"ר	

שטח שירות מאושר
שטח שירות מאושר עפ"י היתר 89/899.2 21.00 מ"ר
-להפיכתו לשטח עיקרי

תכנית מס' 101-0063255 ח'שוב שטחים

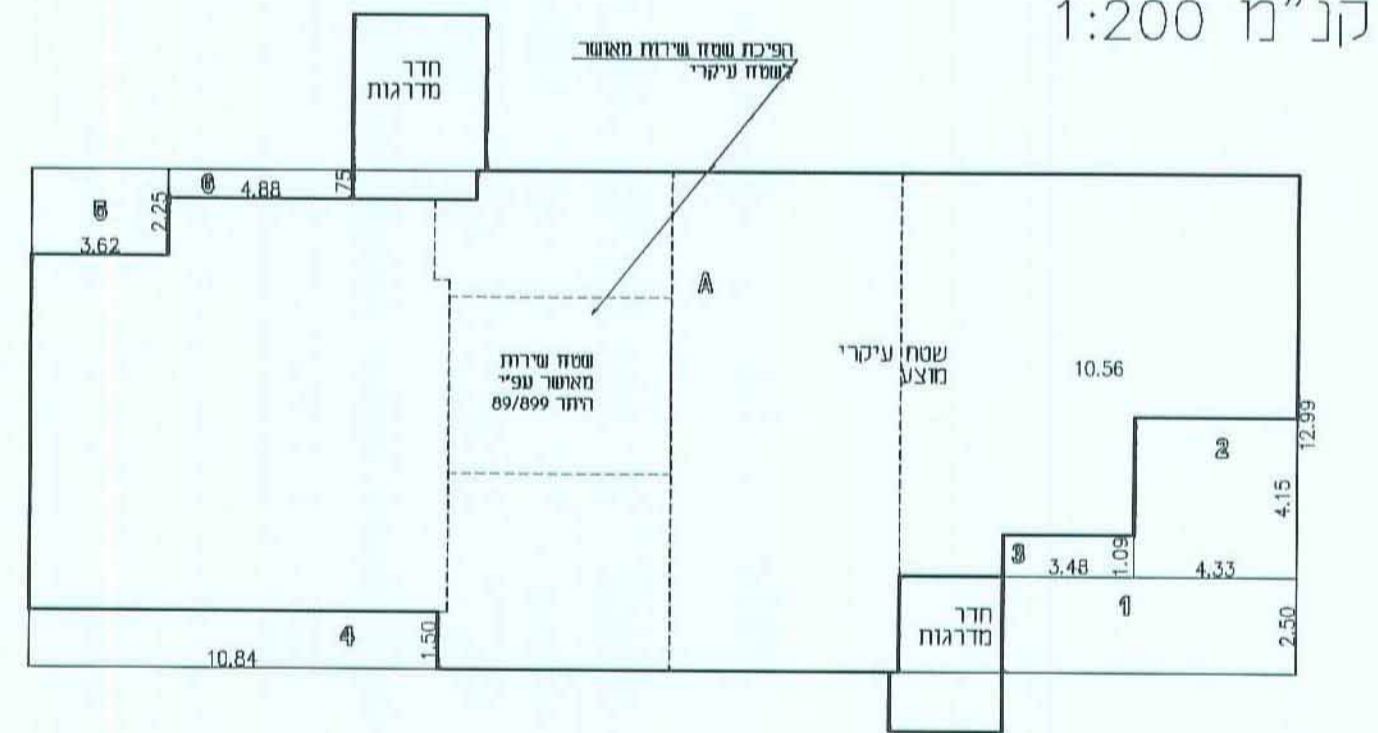
ח'שוב שטחים	דירה מס'	שטח מאושר		שטח מוצע		סה"כ
		עפ"י תב"ע 3011	עפ"י היתר 89/899.4	שירות	עיקרי	
מפלס -2.80	1	—	(21.00)	—	—	14.16
מפלס +0.00	2	—	—	3.19	—	32.31
מפלס +3.06	3	—	—	65.83	—	24.78
מפלס +6.12	4	—	(26.55)	—	—	48.00
סה"כ	5	—	(47.55)	69.02	730.24	119.25
						1487.37

חתימת המתכנן:
דוד בלצק-אדריכל
מס' רשיון 45834
רח לאה בן-פורת 19x2
ירושלים 96408
טל. 054-4631174
פקס. 02-6447268

תאריך: 23.08.2015

תכנית מס' 101-0063255 ח'שוב שטחים

תכנית מפלס +6.12
קנ"מ 1:200



שטח עיקרי מוצע		שטח עיקרי יחיד מס' 9	
מסגרת: 33.61X12.99=436.60		שטח עיקרי יחיד מס' 9	
הורדות: 10.56X2.50=26.40 .1		380.00 מ"ר	
4.33X4.15=18.00 .2			
3.48X1.09=3.80 .3			
10.84X1.50=16.26 .4			
3.62X3.25=11.77 .5			
4.88X0.75=3.66 .6			
-12.00*4=-48.00			
סה"כ הורדות: 124.25			
436.60-124.25=312.35			
312.35 מ"ר			

מרחב מוגן
12.00*4=48.00

שטח שירות מאושר

שטח שירות מאושר עפ"י היתר 89/899.2 26.55 מ"ר
-להפיכתו לשטח עיקרי