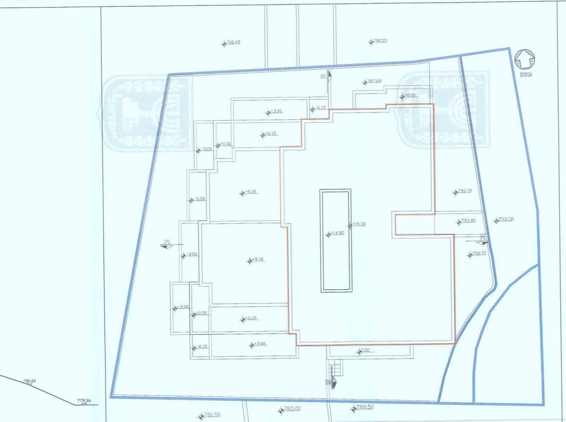
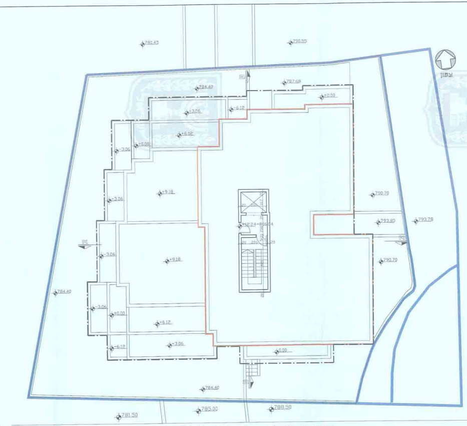

צפון
780.45
790.55
787.68
±0.00
+3.06
-6.12
+6.12
-3.06
±0.00
-3.06
+9.18
+14.80
+15.30
790.70
793.80
793.78
790.70
-3.06
+9.18
-3.06
±0.00
+6.12
-6.12
+3.06
±0.00
781.50
785.00
788.50
781.00
779.36

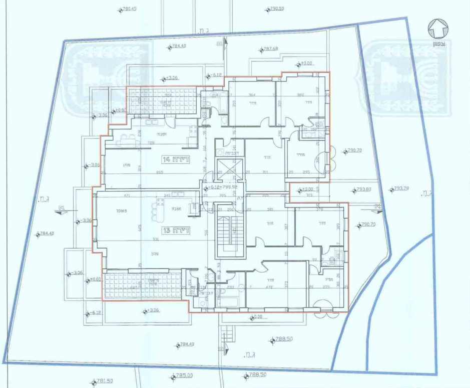
קומת גג במפלס +12.24= 806.04

ק.מ. 1:100


צפון
780.45
790.55
787.68
784.40
±0.00
+3.06
-6.12
+6.12
-3.06
±0.00
+9.18
+12.24=806.04
790.70
793.80
793.78
784.40
790.70
-3.06
+9.18
-3.06
±0.00
+6.12
-6.12
+3.06
±0.00
784.40
781.50
785.00
788.50

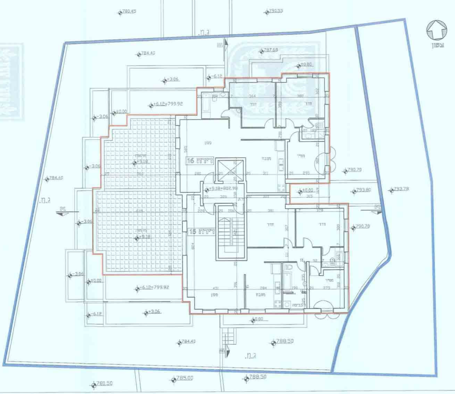
קומת גג במפלס +12.24= 806.04

ק.מ. 1:100


צפון
ג.מ.
דירה 14
דירה 13
מטבח
סלון
פינת אוכל
חדר
ממ"ד
מרפסת
+6.12=799.92
784.40
787.68
790.55
780.45
790.70
793.80
793.78
788.50
785.00
781.50

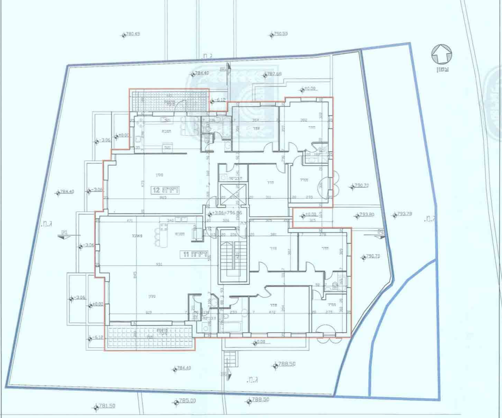
קומה ב׳ במפלס +6.12= 799.92

ק.מ. 1:100


צפון
ג.מ.
דירה 16
דירה 15
מטבח
סלון
חדר
ממ"ד
+9.18=802.98
+6.12=799.92
784.40
787.68
790.55
780.45
790.70
793.80
793.78
788.50
785.00
781.50

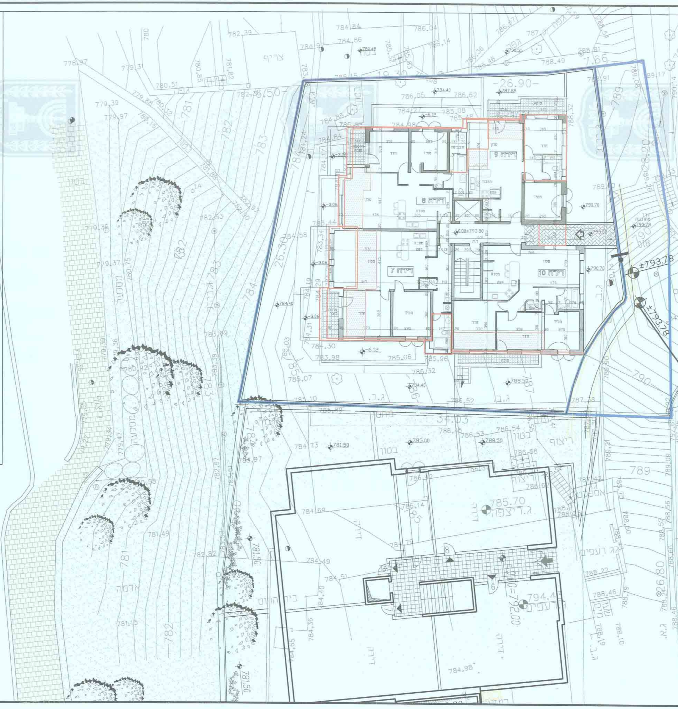
קומה ג׳ במפלס +9.18= 802.98

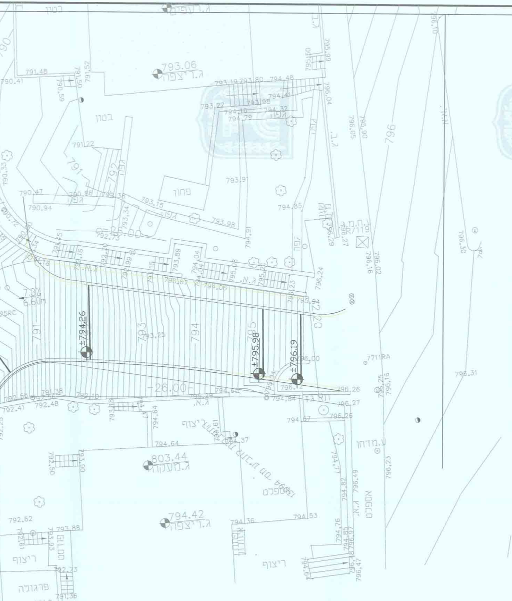
ק.מ. 1:100


צפון
דירה 12
דירה 11
ג.מ.
780.45
780.55
784.40
787.68
793.80
793.79
790.70
+3.06=796.86
±0.00
-3.06
-6.12
788.50
781.50
785.00

קומה א' במפלס +3.06= 796.86

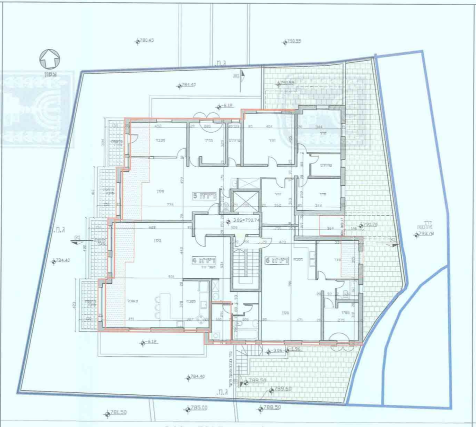
ק.מ. 1:100


דירה 7
דירה 8
דירה 9
דירה 10
צריף
בטון
ריצוף
ג.ב.
ג.ר.
26.90
26.30
34.03
±793.78
785.70
794.43
±0.00=792.00
781.50


793.06
ג.ריצפה
803.44
ג.מעקה
794.42
ג.ריצפה
±794.26
±795.98
±796.19
26.00
בטון
פחון
ריצוף
פרגולה
ג.א.
796
794
793
791
790.41
791.48
790.47
790.94
793.91
794.85
796.27
796.24
796.30
796.31
796.26
796.16
796.23
794.64
794.67
794.36
794.53
792.62
793.88
792.50
793.90
791.36
7711RA

קומת כניסה במפלס 0.00= 793.80

ק.מ. 1:100


צפון
ג.מ.
דירה 5
דירה 4
דירה 6
-3.06=790.74
-6.12
-1.96
780.45
790.55
784.40
790.70
793.78
789.60
788.50
785.00
781.50

קומה 1- במפלס -3.06= 790.74

ק.מ. 1:100

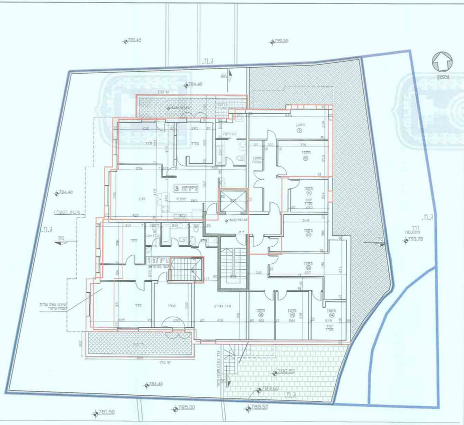
1014894_4

תכנית מספר 101-0097915
נספח בינוי - נספח מס. 1.
הרחבות ותוספת קומות
רח' גדרה 18 ,ירושלים

קנ"מ 1:100

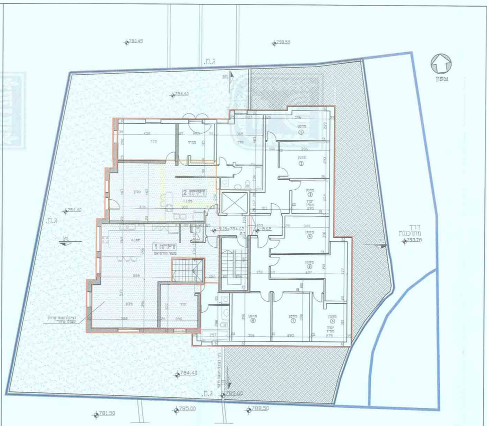
מינהל התכנון
הוועדה המחוזית - מחוז ירושלים
23 -06- 2016
נתקבל

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס׳
הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 3.4.16 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה כטעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הוועדה המחוזית



ג.מ.
780.45
790.55
784.40
784.40
784.40
793.78
781.50
785.00
788.50
786.50
789.60
דרך מתוכננת
צפון
דירה 3
דירה 1

קומה -2 במפלס -6.12= 787.68
ק.מ. 1:100



ג.מ.
780.45
790.55
784.40
784.40
784.40
793.78
781.50
785.00
788.50
783.60
דרך מתוכננת
צפון
דירה 2
דירה 1

קומה -3 במפלס -9.18 = 784.62
ק.מ. 1:100

מקרא

	קיר להריסה
▭	תוספת מוצעת
▨	שינוי שטח שרות לעיקרי
▬	קו מגרש

המתכנן

	אדריכל דן ברלב אוהלי יוסף 20, י-ם. טל. 02-5002299	0767105 0 מ.ר. 10476	09.06.2016
	בתיה מרקס צבי הרץ 35, ירושלים טל. 077 4041992	מ.ר. ה/44897	09.06.2016