



עיריית אשקלון - אגף התכנון
 תוקן עפ"י דרישות הועדה
 המקומית/מחוזית מיום 11.16.16
 נבדק ע"י עדנה א.ב. תאריך 08.01.17

עיריית אשקלון-אגף התכנון
 05. 01. 2017
 התקבל

נספח-טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר
 עפ"י תוכניות 4/106/03/4, 31/106/04/4

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/מזערי/מרבי (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר %				מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	צפיפות לדונם (יח"ד נטו)	תכנית (%) משטח תא (השטח)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת	מפל						לכניסה הקובעת	צפ'	מז'	דר'	
			עיקרי	שרות												עיקרי
תעשייה	ב/247/1 (4)	4864	40% (3)	10%	(1)(2)	(1)(2)	4377	90%	ל"ר	ל"ר	2	(1)(2)	עפ"י המסומן בתשריט	עפ"י המסומן בתשריט	עפ"י המסומן בתשריט	עפ"י המסומן בתשריט

1. בנוסף מרתף עפ"י תכנית מס': 101/02/4
2. בנוסף חניה תת קרקעית עפ"י תוכנית מס': 115/101/02/4
3. 40% לקומה, סה"כ 2 קומות.
4. עפ"י תשריט חלוקה שאושר בועדה המקומית מתאריך 30/1/1997.



הודעה על אישור תוכנית מס' _____
 פורסמה בעיתון הארץ ביום 8/3/17
 ובעיתון הארץ היום ביום 8/3/17
 ובעיתון מקומי באשקלון ביום 10/3/17
 ובילקוט פרסומים מס' 7455 ביום 22/2/17

ועדה מקומית אשקלון
 אישור תוכנית מס' _____
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 4816 ביום 11.16.16
 הממונה על המחוז _____

