

11-4919991000

משטרת ישראל
תב"ע שלב ב'
נספח ביוב

יוני 2013
עדכון יולי 2013
עדכון אוג 2013
עדכון נוב' 2013
עדכון דצמ' 2013
עדכון אוקטובר 2014

מינהל התכנון - מחוז ירושלים חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס'
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 17.2.16 לאשר את התכנית <input type="checkbox"/> התכנית לא נקבעה טענה אישור שר <input type="checkbox"/> התכנית נקבעה טענה אישור שר
20.5.17 מנהל מינהל התכנון יו"ר הו"ע המחוזית



תוכן העניינים

1. כללי.
2. כמויות הביוב.
3. מערכת הביוב האזורית.
4. מערכת הביוב המתוכננת.



1. כללי

משטרת ישראל נערכת להגדלת השטחים הקיימים שאושרו בתב"ע שלב א'. שלב א' של מתחם המשטרה מוקם בימים אלו באזור התעשייה, רמת בית שמש. שלב ב' של הפרויקט יוקם בסמוך למתחם הקיים.

השימושים העיקריים של השטחים המיועדים לא יהיו שונים משלב א' של הפרויקט ויכללו בין היתר: מגורים, משרדים, הסעדה, שירותי רווחה, כיתות, ספורט מבנים ומגרשים לאימונים. תכנית זו אינה מוסיפה שימושים נוספים מעבר לשימושים של שלב א'.

בשלב ב' של הפרויקט לא יוקמו מתקנים מיוחדים בעלי השפעה סביבתית ייחודית (כגון הדמיית של שריפות תוך שימוש באש) וכדומה.

במסגרת התכנון תיבדק אופציה להקמת מרכז שליטה ארצי תת קרקעי, של המשטרה.

2. כמויות הביוב

1. לחלן מספר הנחות יסוד:

2,000	: חניכים שיתווספו בשלב ב: (משטרה, מג"ב, שב"ס, וכיבוי אש)
600	: עובדים קבועים שיתווספו בשלב ב'
500	: מבקרים שיתווספו בתב"ע שלב ב'

א. ספיקת שפכים סגולית לחניכים – 200 לני"י.

ב. ספיקת שפכים סגולית לעובד קבוע – 150 לני"י.

ג. ספיקת שפכים סגולית למבקרים – 50 לני"י.

ספיקת הביוב:

$$2,000 \times 200 + 600 \times 150 + 500 \times 50 = 515$$

לפי מקדם שעת שיא:

$$K = 4 / N^{0.15} = 3.37$$

$$N = \text{מספר הנפשות} / 1000$$

$$\text{מק"ש} Q = 515 \times 3.37 = 72.85$$

24

2. מערכת הביוב האזורית

קווי הביוב של אזור התעשייה של בית שמש מוליכים בגרביטציה את השפכים לתחנת שאיבה קיימת.

תחנת השאיבה סונקת את השפכים דרך המאסף האזורי עד למט"ש "שמשון".

תחנת השאיבה הקיימת מתוכננת לשדרוג במסגרת הקמת מתחם משטרת ישראל שלב א'.



הזרמת כל שפכי העיר ואזור התעשייה מתבססת על הזרמת השפכים בגרביטציה לכיוון צפון- מערב אל מט"ש "שמשון". המט"ש הוקם בשנת 2000 באזור צורעה, ומטפל בשפכי מטה יהודה. במקור נבנו שני מודולים בקיבולת מירבית של 23,000 מ"ק/יום. בינתיים מופעל רק מודול אחד המטפל בספיקה יומית ממוצעת של כ- 15,000 מ"ק/יום. (למערך הטיפול בבוצה אין מודול רזרבי).

ד. מערכת הביוב המתוכננת

כללי :

- חיבור המתחם (תב"ע שלב ב') יהיה לתשתיות הביוב האזוריות של "מי שמש". חלקו הצפוני של האתר מחייב הקמתה של תחנת שאיבה קטנה לביוב אשר תסנוק את השפכים מעבר לקו פרשת המים ותוליכם לקווי הביוב הגרביטציוניים בתחום התב"ע של שלב ב', באזור הדרומי.
 - בחלקו הדרומי של האתר תונח מערכת ביוב המושתתת על הנחת קווי ביוב גרביטציוניים $\varnothing 160, \varnothing 200$ בשיפוע מינימאלי של 1.5%. קווי ביוב אלו יוליכו את השפכים לתחנת שאיבה חדשה לביוב אשר תוקם בחלקו הדרומי של המתחם (תב"ע שלב ב').
- כלל המתחם, תב"ע שלב ב' יחובר לתשתיות האזוריות של מי שמש.
- בנוסף יוקם בור איגום לאגירת שפכי המתחם, בור איגום זה ייתן מענה לגלישת שפכים בעת תקלה.
- נפח בור האיגום יחושב לכ- 3 שעות איגום ספיקה שעתית ממוצעת (65 מ"ק).
- מצ"ב טבלת כושר הולכת המאספים הראשיים :

Calc.Flow	Out.Diam.	In.Diam.	Slope		Full Flow	Full Velo.			Velocity
Q	\varnothing O.D.	\varnothing I.D.	J	C	Q0	V0	Q/Q0	V/V0	V
cu.m./hr.	mm.	mm.	m./km.		cu.m./hr.	m./sec.			m./sec.
40	200	188.2	15	150	193	1.93	0.21	0.79	1.52
50	200	188.2	15	150	193	1.93	0.26	0.84	1.62
60	200	188.2	15	150	193	1.93	0.31	0.88	1.69
70	200	188.2	15	150	193	1.93	0.36	0.92	1.77
80	200	188.2	15	150	193	1.93	0.41	0.95	1.83

סיכום כושר הולכת המאספים :

- המאספים הראשיים יהיו בקוטר 200 מ"מ.
- דרגת המילוי בצנרת, עבור ספיקת שיא שעתית היא כ-40%.

Q:מסמטרת ישראל- אפסטיין - 1447תב"ע שלב ב'מפרטים/נספח ביוב doc

