



להפקיד את התכנית  
**כיתה א' בית**

03/08/2016

תאריך

11-41973-100023

**ירושלים**



**משרד ראש הממשלה ומעונו**

**נספח מספר 4א' - נספח ב'יוב**



**דצמבר 2015 - מהדורה 2**  
**פרויקט: 088-13-812**

משרד התכנון והבניה, תשפ"ה - 1965  
השירות הטכני ס"י

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 15/11/15 לאשר את התכנית

התכנית לא נכבשה טעונת אישור שר  
 התכנית נכבשה טעונת אישור שר

מנהל מינהל התכנון יו"ר הוועדה המחוזית





**ירושלים**  
**משרד ראש הממשלה ומעונו**  
**נספח מס' 4א'-נספח ביוב**

**תוכן עניינים**

<b>עמוד</b>	<b>נושא</b>
3.....	1.0 מבוא.....
3.....	1.1 מטרת התכנית.....
3.....	1.2 תאור האזור.....
4.....	2.0 מערכת הביוב.....
4.....	2.1 מערכת ביוב קיימת.....
5.....	2.2 מערכת ביוב מתוכננת.....
5.....	2.3 נתוני כמויות השפכים.....
6.....	2.4 מתקן לטיפול קדם.....
6.....	2.5 הנחיות מיוחדות.....
	<b><u>טבלאות</u></b>
5.....	טבלה 1-2 תחזית שפיעת השפכים.....
	<b><u>תרשימים</u></b>
4.....	תרשים 1-1 תרשים סביבה.....

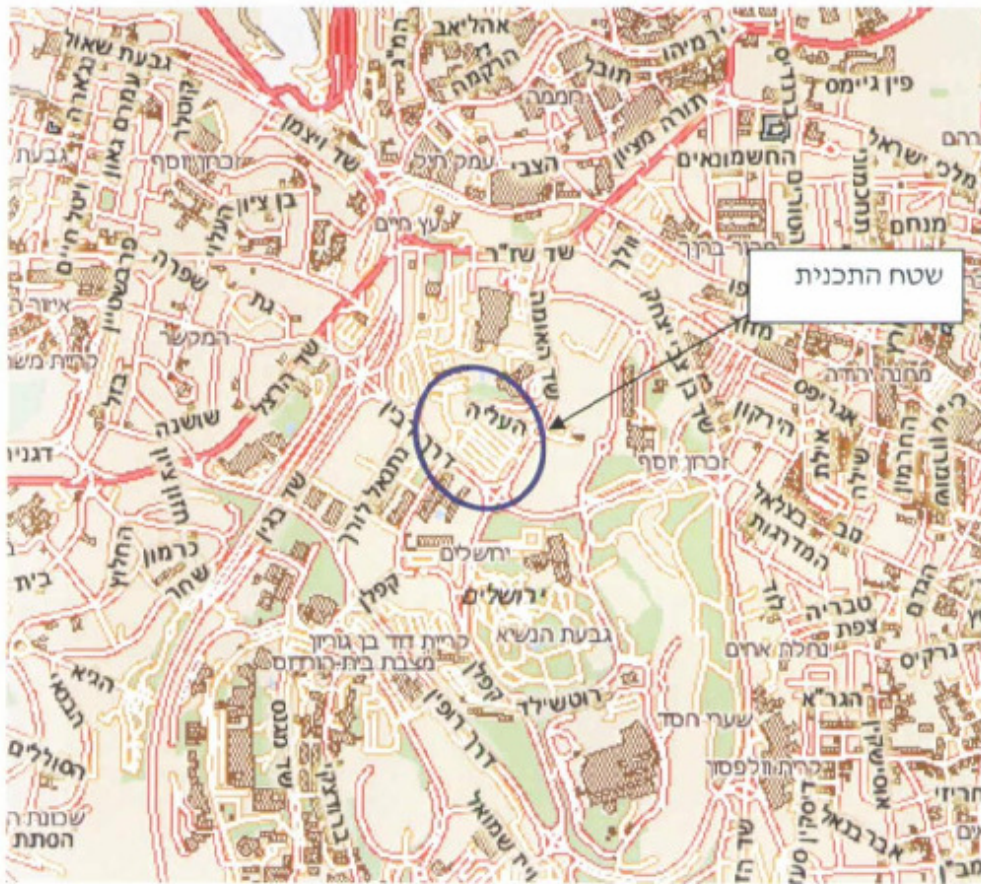


**שרטוטים**  
 נספח ביוב      גליון 1/ 812 -13- 088      עדכון 1      13.12.15





תרשים 1-1 - תרשים סביבה



מערכת הביוב 2.0

מערכת ביוב קיימת 2.1

המתחם נמצא מערבית לקו פרשת המים ונמצא כולו בתחום אגן רפאים אשר מזרים את השפכים מערבה לכיוון מכון הטיפול בשפכים שורק. מערכת הביוב הקיימת ברחובות הסמוכים למתחם מתבייבת באופן גרביטציוני אל קוים מאספים המתבייבים לכיוון דרום. בחלקו הדרום מזרחי של המתחם, בצומת הרחובות שדרות רבין-שדרות האומה, קיים קו ביוב המתבייב מזרחה אל עבר קו מאסף בקוטר 400 מ"מ הקיים בשדרות בן צבי. בחלקו המערבי של המתחם קיימים קווי ביוב גרביטציונים ברחוב העלייה-שדרות ויצמן ובשדרות יצחק רבין המתבייבים מזרחה אל הקו המאסף הקיים בשדרות מנחם בגין.





**2.2 מערכת ביוב מתוכננת**

במתחם המתוכנן יונחו קווי ביוב גרביטציוניים בקטרים של 200 מ"מ. השפכים יוזרמו מערבה לקו ביוב קיים גרביטציוני בשדרות ויצמן, המתבייב דרומה אל הקו המאסף בשדרות מנחם בגין. מהלך הקווים מתואר בגליון 088-13-812/1.



**2.3 נתוני כמויות השפכים**

1. ספיקה למסחר ולמבני ציבור עפ"י 1.6 מ"ק למ"ר לשנה.
2. המקדם מחושב לפי נוסחת דן רום  $K_{max} = 8.5 * Q^{-0.145}$  ספיקה יומית ממוצעת = Q מק"י.
3. ספיקת שעת שיא  $q_{max} = K_{max} * Q/24$



טבלה 2-1 מציגה את תחזית שפיעת השפכים.

**טבלה 2-1**

**תחזית שפיעת השפכים**

שפיעת שעת שיא (מק"ש)	מקדם K max	שפיעה יומית ממוצעת (מק"י)	מ"ר	אזור
50	3.68	320	50,000	מוסדות ומבני ציבור
<b>50</b>	<b>3.68</b>	<b>320</b>		<b>סה"כ</b>

\* שפיעה יומית ממוצעת חושבה לפי 250 ימי עבודה בשנה.



סה"כ שפיעת השפכים החזויה מהמתחם המתוכנן הנה כ- 320 מ"ק/יום, כ-50 מ"ק/שעה בשעת שיא.







## 2.4 מתקן לטיפול קדם

בהנחה כי המתחם יכלול שירותים שונים, כגון מטבחים ושירותי הסעדה, יש להקפיד כי במקומות הנדרשים להקמת מתקני טיפול קדם עקב אופי השפכים, יוצבו מתקנים שכאלה טרם חיבורם למערכת העירונית ובתחום המגרש.

המתקנים יטופלו ויתוחזקו כך שלא תהיה חריגה באיכות השפכים המוזרמת למערכת הראשית.



## 2.5 הנחיות מיוחדות

### 2.5.1 כללי

- קבועות אינסטלציה לא יחוברו גרביטציונית לתא ביוב במערכת העירונית שנמצא בגובה T.L. גבוה ממפלס ה-0.00 שלהם.
- חל איסור מוחלט על חיבור מרזבי ניקוז הגגות למערכת הביוב.
- לא תותר בנייה מסוג כלשהו מעל קווי ביוב.



### 2.5.2 חציית קווי מים, ביוב וניקוז

במסגרת התכנון המפורט ובהתאם לתאום מערכת התשתית יקבע מיקום צינור הביוב כך שיהיו מינימום הצטלבויות בין קווי המים, הביוב והניקוז.

במקרה של הצטלבות קווי מים עם קווי ביוב יש לנהוג כדלקמן:

1. קווי צינורות השפכים יונחו מתחת לקווי המים.
2. קווי הביוב יונחו לפי הנחיות משרד הבריאות להנחת "קווי מים לשתייה וקווי מים שאינם לשתייה (מש"ל)", עדכון אוקטובר 2012.
3. המרחק האנכי המינימאלי בין הצינורות מקודקוד צינור הביוב לתחתית צינור המים יהיה לפחות 1 מטר.
4. קו המים יהיה תמיד גבוה יותר מקו הביוב או קו הניקוז.

