

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

פרוגרמה למבני ציבור

תוכנית מס' : 3/03/124

שם תוכנית: הרובע המיוחד באשדוד

מחוז: הדרום
מרחב תכנון מקומי: אשדוד
סוג תוכנית: תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<div data-bbox="287 1033 710 1182" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד </div>	<div data-bbox="829 964 1348 1320" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד החליטה בישיבת ועדת משנה/מליאה מס' 20501/201502 מתאריך 13/11/15... 10/3/15 מס' 20108/201111 מתאריך 27/9/11... 22/6/11 מס' 20108/201111 מתאריך 5/4/11... 19/1/10 להמליץ לאשר תכנית מס' 3/124/03/13 עניני תכנית מס' 105/101/02/3... 108/101/02/3 23/101/02/3 124/03/3 2/124/03/13</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">יורג ועדה חשונה לתכנון ובניה אשדוד</p> </div>
<div data-bbox="247 1423 742 1802" style="border: 1px solid black; padding: 5px; transform: rotate(-10deg);"> <p>מינהל התכנון - מחוז דרום חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' 3/124/03 הועדה המוזהבת לתכנון ולבניה הוחליטה ביום 18/11/18 לאשר את התכנית <input type="checkbox"/> התכנית לא תוכננה טענת אישור שר <input type="checkbox"/> התכנית נקבעה טענת אישור שר</p> </div>	

פרוגרמה לרובע המיוחד תכנית 3/124/03/3 - פרוגרמה מסכמת

פרוגרמה לפי מוסדות – סוג, כמות, שטח קרקע בדונם והבהרות										נתוני אוכלוסייה, דמוגרפיה והנחות עבודה					
סה"כ	מקווה	בית כנסת	מועדון לאזרח הוותיק	מרכז קהילתי ומועדון נוער	בי"ס על יסודי	בי"ס יסודי	גני ילדים	מעונות יום		מס' כיתות לשנתון	מס' ילדים לכיתה	אחוז שנתון	גודל אוכ'	גודל מ"ב	מס' יח"ד
					25.5	20.4	12	3	שטח ד'	8	30 לגן	2.2	10,325	3.5	2,950
62.5	0.5	1	-	-	41) 51	41) 51	19) 24	3	כיתות/ מוסדות	9	27 ליסודי				
	1	3-4	1	1	מ"מ, 10 (ממ"ד)	מ"מ, 10 (ממ"ד)	מ"מ, 5 (ממ"ד)		המלצות		27 לעל יסודי				
סה"כ להקצות 51.9 דונם שב"צ	להקצות קרקע 0.5 – ד'	להקצות קרקע ע-ל- 2 בתי כנסת 1 – דונם	ניתן לשלב עם מעון, גן ילדים, מרכז קהילתי	להקצות שטח למרכז קהילתי משולב עם שימושי נוספים סה"כ: 1 ד'	הקמת מקיף 42 כיתות מ"מ. חינוך ממ"ד יסופק מחוץ לרובע. סה"כ: 21 ד'	2 בתי"ס מ"מ – 24 + 18 כיתות. חינוך ממ"ד יסופק מחוץ לרובע סה"כ: 16.8 ד'	24 בחלקם באשכול לגנים סה"כ: 9.6 ד'	3 מעונות – 5 כיתות – 2 עם הקצאת קרקע ו-1 אפשר משולב							

* סה"כ 2,950 יח"ד. עבור 1,350 יח' לסטודנטים חושב עבור מרחב ציבורי פתוח.