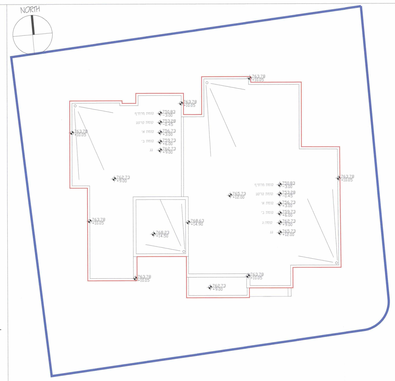
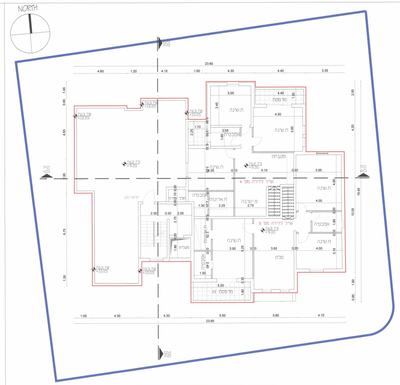
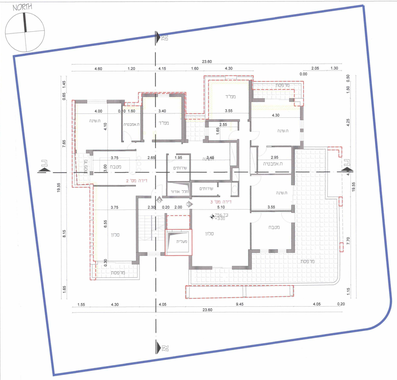


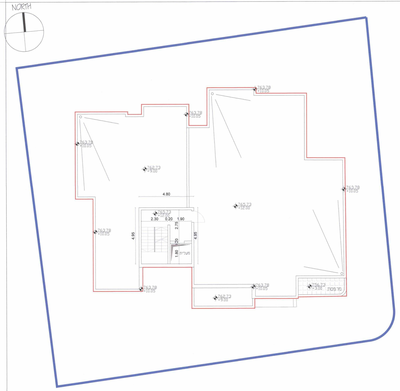
תכנית גגות 265.73 +12.00



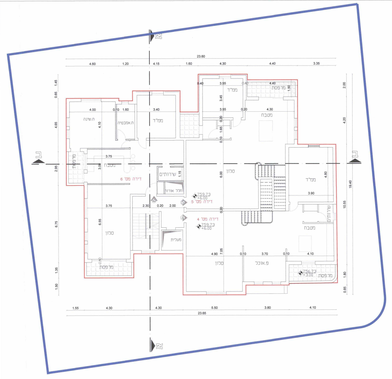
קומת גי 262.73 +9.00



קומת אי 256.73 +3.00



תכנית יציאה לגג 265.73 +12.00

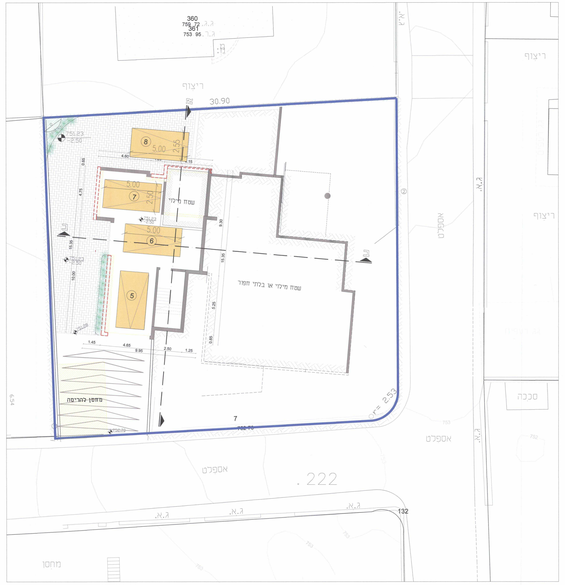


קומת בי 259.73 +6.00

קומת קרקע 253.28 -0.45

## טבלת מאזן חניה

| שימוש מרשם | מספר | תקן חניה עפ"י תקן תוקף | סך תקן מבוקש |
|---|---|---|---|
| דירות מגורים | 6 יח"ד | 1.5-3 | |
| | | 7.98 | 8 |




קומת מרתף 250.83 -3.00

תכנית מתאר מקומית:
101-0335919

תוספת קומות מעל בניין קיים
ברחוב אשר בא בבית צפפה

נספח ביטוי ופירוט מס' 1
לנספח מנחה
קנ"מ 1:100

מקרא:
גבול תכנית
בנייה מבוטלת
בנייה חדשה
מאזן קיים

שמות רוזמיות:

| | | |
|---|---|---|
| עורך התכנית | אדר אדריכלות | |
| | אדר' עדי אלדר-לוי-בר מס' 36858 | |
| | רח' הנרקיס 7, רעננה 4366506 | |
| | 052-5021270, 054-7444591 | adar.art@gmail.com |

| | |
|---|---|
| תאריך | 09.03.2017 |