תכנית מתאר מקומית
מרכזים מסחריים-רמת בית שמש ג'
102-0276600

שכונה ג'
מגרש בית שמש

איזור ומקומה	מסמכה ראשית	אגף תכנון
	מפתח	תכנון ערים מרכזי מקומי והיבטים

מפתח בקנה

מפה : קואורדינטה
מערכת הקואורדינטות הארצית ישראל-טמ"ר
רשת מקומית : בית שמש
מפה מחייבת : 3335 טמ"ר
קנה מידה : 1 : 250

נושאים ותכלות בתכנית:

נוש	מס' תגיב	תכלות נושאיות מר' תגיב	תא שטח
3	703		34294
1+4	701-704		34294
5	700		34294
2	702		34294

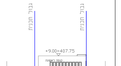
חותמות מוסד התכנון :

מקרא
גבול תכנית
קו בניין מוצעת

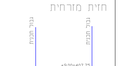
קנ"מ :1:250
עורך התכנית :עמ אדריכלים

תא שטח 3 - מגרש 703

חזית דרומית

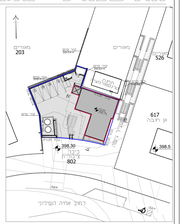


חזית מזרחית



חתך 1-1

חתך 2-2

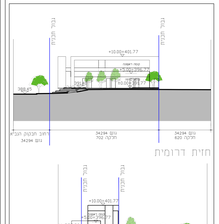


נוש 3429 חלקה 703
מפלס ±0.00=398.75

נוש 3429 חלקה 703
מטמה ב
מפלס +3.85=402.60

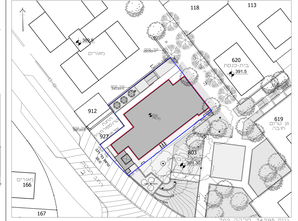
נוש 3429 חלקה 703
תכנית נגות
מפלס +10.00=408.75

תא שטח 2 - מגרש 702

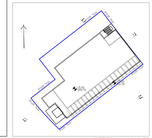


חזית דרומית
חזית מערבית
חתך 1-1
חתך 2-2

נוש 3429 חלקה 702
קומת קרקע
מפלס -3.77=388.00

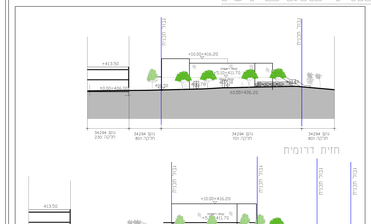


נוש 3429 חלקה 702
קומת קרקע
מפלס +0.00=396.77


נוש 3429 חלקה 702
תכנית נגות
מפלס +10.00=406.77

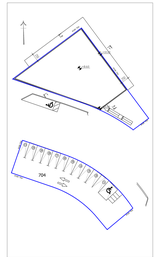
נוש 3429 חלקה 702
מטמה א'
מפלס +5.00=396.77

תא שטח 1 - מגרש 701+704 תא שטח 4 מגרש 704

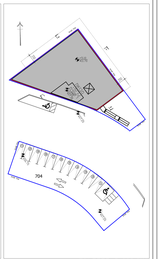


חזית דרומית
חזית צפון מערבית
חתך 1-1
חתך 2-2

נוש 3429 חלקה 701
מפלס +0.00=427.50



נוש 3429 חלקה 701
תכנית נגות
מפלס +10.00=447.50

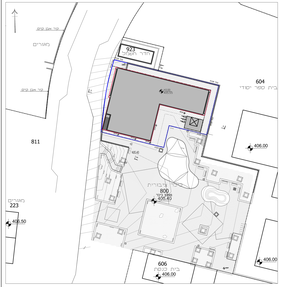


נוש 3429 חלקה 701
מטמה א'
מפלס +5.10=431.70

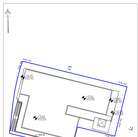
תא שטח 5 - מגרש 700

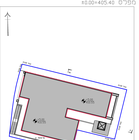
חזית דרומית
חזית מערבית
חתך 1-1
חתך 2-2

נוש 3429 חלקה 700
קומת מרתף
מפלס -3.20=408.20



נוש 3429 חלקה 700
קומת קרקע
מפלס ±0.00=405.40


נוש 3429 חלקה 700
תכנית נגות
מפלס +10.00=415.40


נוש 3429 חלקה 700
מטמה ב'
מפלס +4.70=410.25

מקרא
גבול תכנית
קו בניין מוצעת

קנ"מ :1:250
עורך התכנית :עמ אדריכלים