

# תכנית מספר - 101-0098178

## נספח חישוב שטחים

שם תכנית: תוספת בניה  
 זכרון משה, רחוב חפץ חיים 53

קני"ח 1:250

שם המתכנן :

עמוס גדרון  
 מס' רשיון: 66417  
 רח' האלון 71  
 שורש  
 טל: 02-5338117  
 ת"ז: 056832025

חתימת המתכנן :

תאריך :

### חלקה 87

סה"כ עיקרי ושרות	מרפסת	שרות מוצע	עיקרי מוצע	קיים (עיקרי ושרות)	מפלס
30.28	----	----	----	30.28	-2.40
36.33	----	----	----	36.33	+0.00
53.53	8.60	----	----	44.93	+3.06
59.10	8.60	26.10	9.48	12.92	+6.12
17.20	----	----	17.20	----	+9.18
196.44	17.20	26.10	26.68	124.46	סה"כ

**-2.40**  
 קיים  
 שרות (מחסן) ① = 24.63  
 שרות (מדרגות) ②③ = 5.65  
 סה"כ שרות 30.28 מ"ר

**0.00**  
 קיים  
 עיקרי ① = 16.83  
 שרות(ממ"ד) ② = 12.00  
 שרות (מדרגות) ③ = 7.50  
 סה"כ עיקרי 16.83 מ"ר  
 סה"כ שרות 19.50 מ"ר

**+3.06**  
 קיים  
 עיקרי ① = 28.83  
 שרות (מדרגות) ② = 7.50  
 שרות (מרפסת) ③ = 8.60  
 סה"כ עיקרי 28.83 מ"ר  
 סה"כ שרות 16.10 מ"ר

**+6.12**  
 קיים  
 עיקרי ① = 12.92  
 מוצע  
 עיקרי ① = 9.48  
 שרות(ממ"ד) ② = 12.00  
 שרות (מדרגות) ③ = 7.50  
 שרות (מרפסת) ④ = 8.60  
 סה"כ עיקרי 22.40 מ"ר  
 סה"כ שרות 26.10 מ"ר  
 מוצע  
 עיקרי ① = 17.20  
 סה"כ עיקרי 17.20 מ"ר

### חלקה 88

סה"כ עיקרי ושרות	מרפסת	שרות מוצע	עיקרי מוצע	קיים שרות	קיים עיקרי	מפלס
70.65	----	----	----	70.65	----	-2.40
84.06	----	----	----	21.99	62.07	+0.00
93.87	9.81	----	----	21.99	62.07	+3.06
87.73	5.43	42.02	-19.50	----	59.78	+6.12
67.10	----	----	67.10	----	----	+9.18
403.41	15.24	42.02	47.6	114.63	183.92	סה"כ

**-2.40**  
 קיים  
 שרות (מדרגות) ③⑤ = 14.85  
 שרות (מחסן) ④ = 13.90  
 שרות (חניה) ② = 17.90  
 שרות (חניה) ① = 24.00  
 סה"כ שרות 70.65 מ"ר

**+3.06**  
 קיים  
 עיקרי שרות(ממ"ד) שרות (מדרגות) מרפסת  
 ① = 62.07  
 ② = 13.77  
 ③ = 8.23  
 = 9.81  
 סה"כ עיקרי 62.07 מ"ר  
 סה"כ שרות 21.99 מ"ר

**0.00**  
 קיים  
 עיקרי שרות(ממ"ד) שרות (מדרגות)  
 ① = 62.07  
 ② = 13.77  
 ③ = 8.23  
 סה"כ עיקרי 62.07 מ"ר  
 סה"כ שרות 21.99 מ"ר

**+6.12**  
 קיים  
 עיקרי מוצע  
 עיקרי ① = -19.50  
 שרות(ממ"ד) ② = 12.00  
 שרות (מדרגות) ③ = 10.90  
 שרות(ממ"ד) ④ = 12.00  
 שרות (מדרגות) ⑤ = 3.56  
 שרות (מדרגות) ⑥ = 3.56  
 מרפסת = 5.43  
 סה"כ עיקרי 40.28 מ"ר  
 סה"כ שרות 42.02 מ"ר

**+9.18**  
 מוצע  
 עיקרי ① = 67.10  
 סה"כ עיקרי 67.10 מ"ר

