תכנית מס\ 7\129\03\6

הרחבת מרכז שפירא

תכנית מפורטת

נספח תנועה

לפיסת התכנון המאושרת
משרד הפנים-מחוז דרום
13 06 2014
כרמקבל

אישור וחלוקה	מסמכות ראשית	אופי התכנית
ללא אישור וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית עניינית מכוחה לתצריא והתנים

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : שפיר
רשות מקומית : מרמצה אזורית שפיר
שטח התכנית להתיחסות: כ-787 דונם
שטח התכנית המוצעת: כ-363.5 דונם
קנה מידה: 1 : 200, 1,250 ,1:500

נושאים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
2952	מוסדר		2,11,12
2903	מוסדר		3,4,12,14,16 17,20,21,25
3055	מוסדר	2-95	
1054	מוסדר	109	8-23,28-35,47-49 55-61,68-74,77,87,93,95 97,99-101,103,107,108,113 89, 110, 111
1059	מוסדר		21,85 1-5
1058	מוסדר	95,99	74,88-90,93
2907	מוסדר	18	
2908	מוסדר	14	

חותמות מוסד התכנון :

שלב: מקרי תאר ופקודה מהדורה : 07 תאריך : 13/11/13

שמות וחותימות :

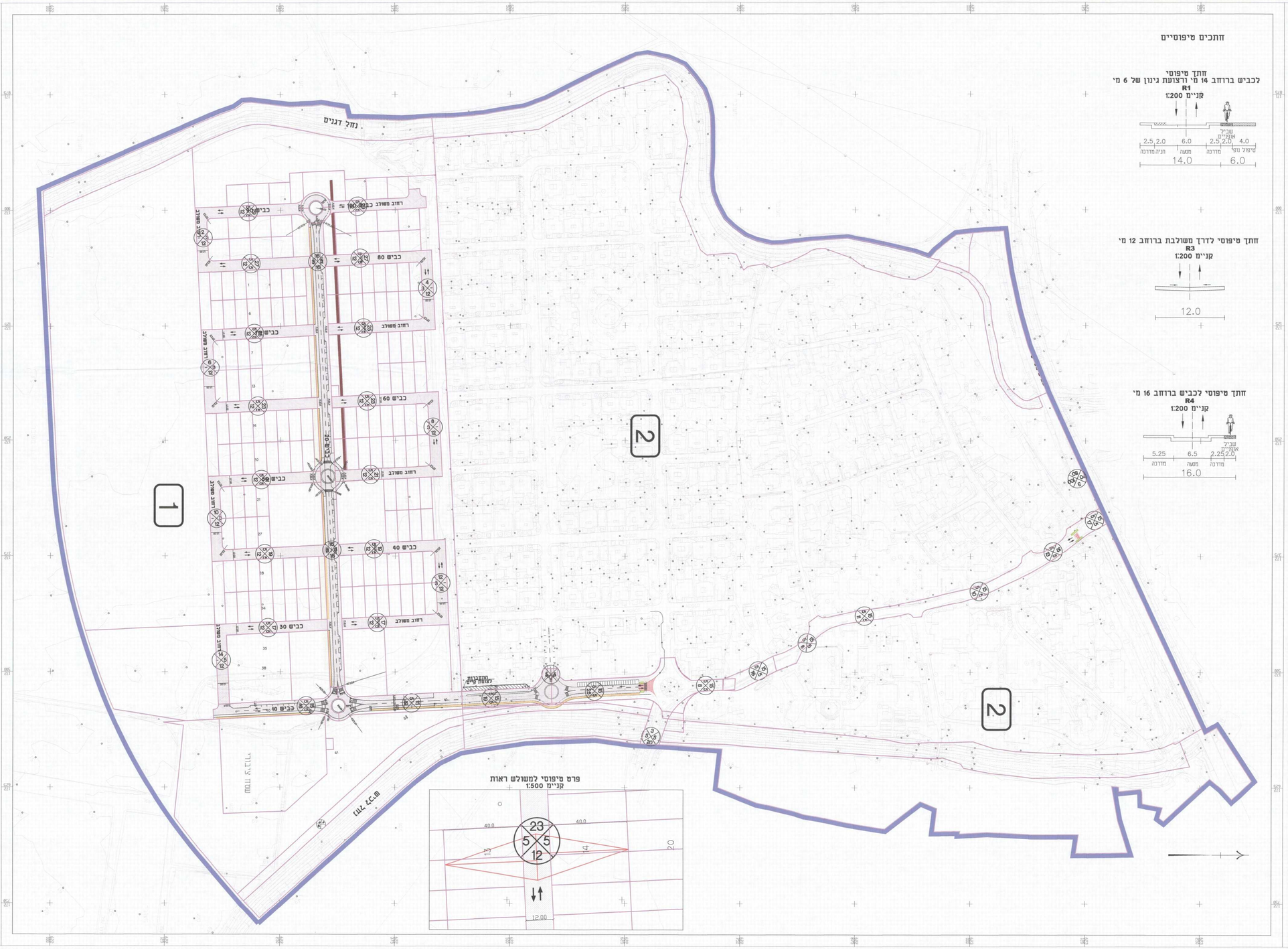
יזם התכנית מגיש התכנית בעל עניין בעניינם	שם: מינהל מקרקעי ישראל		חתימה :
	כתובת:		
	שם:	טלפון:	דוא"ל
	שם:		חתימה :
	כתובת:		
	שם:	טלפון:	דוא"ל
	שם:		חתימה :
	כתובת:		
	שם:	טלפון:	דוא"ל
	שם:		חתימה :
	כתובת:		
	שם:	טלפון:	דוא"ל
עורך התכנית	שם: אדר' אבי פרשם - רשיון מס' 24096 עבור מיכל אבי פרשם אדריכלים ומתכנני ערים		חתימה :
	כתובת: רח' יצחק שדה 67		
	שם:	טלפון: 03-5628023	דוא"ל: mail@eazar-firstcom
מודד	שם: מאיר קפצוביטש מדידות הנדסה בע"מ		חתימה:
	כתובת: רשלים-כפר סירקין 88 אלבבטאן שאר		
	02-6522596 פקס: 02-6522294		טלפון:

חתכים טיפוסיים

חתך טיפוסי
לכביש ברוחב 14 מ' ורצועת גינון של 6 מ'
R1
קנ"מ 1:200

חתך טיפוסי לדרך משולבת ברוחב 12 מ'
R3
קנ"מ 1:200

חתך טיפוסי לכביש ברוחב 16 מ'
R4
קנ"מ 1:200



פרט טיפוסי למשולש ראות
קנ"מ 1:500

טבלת מאזן חניה

מס' מגרש	שימוש	מספר יחי דיור	תקן חניה	מס' משמשות חניה דרום	חניה ברחוב
	מגורים	400	2:1	800	61

מקרא:
- רחוב משולב -
- מדרכה -
- צומת מוגבה-
- שביל אופניים -
- שביל הולכי רגל -
- טיפול נוף -
- גבול תכנית -
- גבול חלקה -

הערה: טבלת מאזן חניה תעודכן עם התקדמות תכנון החניות ברחובות המשולבים.

ערך:	גל	בקר:	ארן
		אשר:	ארן
קנ"מ:	1:250	תאריך:	07.06.10
מסמך השרטוט		קובץ:	NISPAH-1258-5_3.dwg

מתכנן ראשי
חסון - ירושלמי מהנדסים יועצים
מדידות, תכנון ופקוח בהנדסה אזרחית
רח' שלנו 24 תל-אביב 64250 ת.ד. 03-5276667 :טל 03-5276887 :פקס
E-Mail: office@hj-eng.co.il

O:\yoel\dwg\nisPAH-1258-5_3.dwg, 10/06/2014 03:02:07, yoel\
PLT-CALYp3