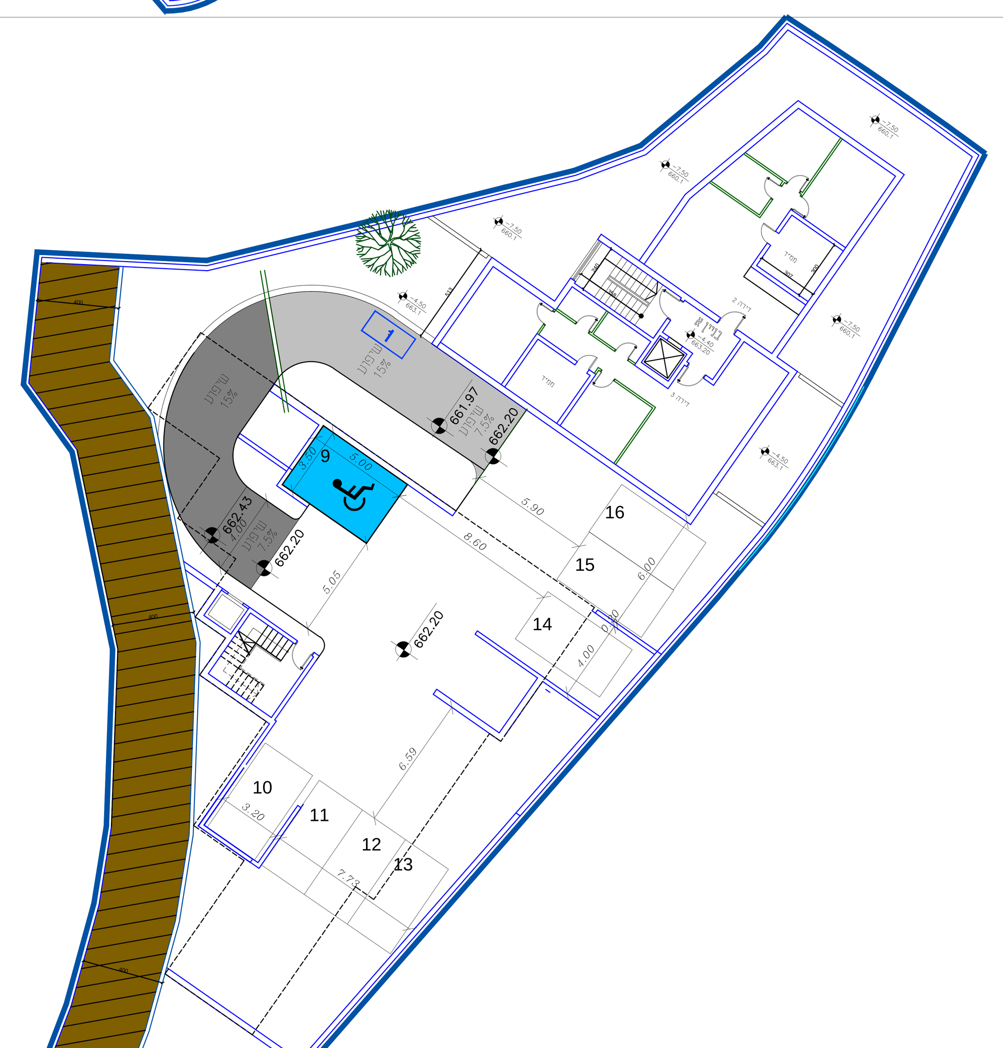
מספר סידורי : Y1602-16

טבלת מאזן חניה				רכב פרטי	
שימושי קרקע	שטחי בניה עקריים מ"ר	מספר יח"ד	תקן חניה	מקומות חניה דרושים	מקומות חניה מתוכננים
מגורים		19	1:1	19	
מבנה רווחה	125 מ"ר		1:40	4	
סה"כ				23	24

תכנית קומת חניה -1 מפלס 664.90
קנ"מ 1:200



תכנית קומת חניה -2 מפלס 662.20
קנ"מ 1:200

תכנית קומת חניה -3 מפלס 659.50
קנ"מ 1:200

לא נתון למדוד

קנה מדה 1 : 250

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : צור באהר
גוש : 30786
חלקה : חלקה ארעית [1] לפי תצ"ר מס' 1004/2012
שטח : 1.094 ד'
חלקה : חלקה ארעית [1] לפי תצ"ר מס' 209/2013
שטח : 0.925 ד'

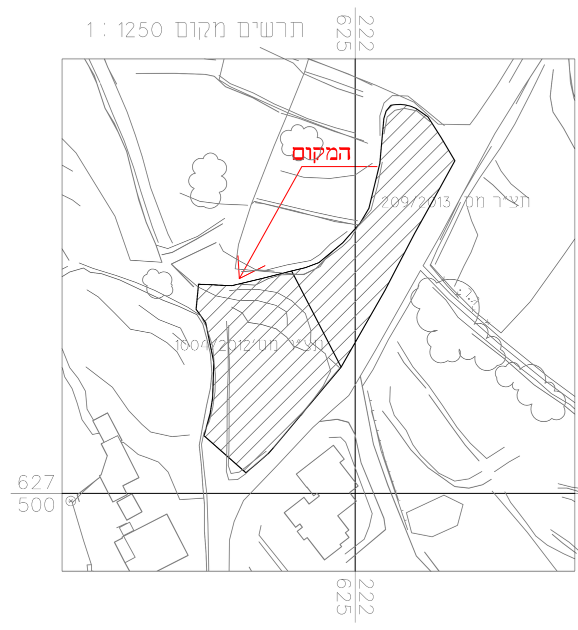
טבלת שטחים לפי תצ"ר מס' 209/2013

מגורים 5 מיוחד	2	0.388 ד'
שטח נוף פתוח	3	0.537 ד'
	1	0.925 ד'

הוכן עבור:

תרשים סביבה 1 : 5000

תרשים מקום 1 : 1250



הערות
הגבהים קשורים לנקודת GPS 500DFA שגובהה 819.01
הקאורדינטות קשורות לנקודת GPS 500DFA
לא לצרכי רישום

ירושלים שרותי הנדסה מדידות ופיתוח
בית חנינה - כביש ראשי - ירושלים
טל : 02-6567605
פקס : 02-6567604
נייד : 052-676115
זיד מוסטפה
מס' רשיון 1423
חתימת מודד מוסמך תאריך:

אישור מפה
אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של מפת רקע שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 27 בחודש 02 שנת 2016 ,וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א .המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי),התשנ"ח-1998.

תאריך	שם המודד ומענו	מספר רשיון	חתימה
27/02/2016	זיד מוסטפה	1423	

אינג' מוחמד עמרו
מהנדס תנועה וכבישים
מ.ר. 29389877

תאריך	שינוי

ירדן
תנועה וכבישים
ת.ד 27226, ירושלים 91271
טל 02-6275463
INFO YARDEN-ENG.COM

שם פרויקט: תב"א מס' 101-0425751
שם קטע בפרויקט: צור באהר
שם תכנית: נספח תנועה וחניה

לעיון תאריך:	לאישור תאריך:
למכרז תאריך:	לביצוע תאריך:
תכנן:	בדק:
מס' סידורי	2018-115
שם קובץ PLT במחשב	18115-1.Plt
שם קובץ DWG במחשב	18115-1.Dwg
תאריך 24-05-2018	מס' גליון 18115-2
קנה מידה 1:200	

הוכן עבור