

גושים וחלקות:

גוש: 30732, לא מוסדר, חלקות במלואן: 121.
קואורדינטה X: 217648
קואורדינטה Y: 636480

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאיזור מגורים 5 מיוחד לאיזור מגורים א'.
2. קביעת סך שטחים בתחום התכנית.
3. קביעת בינוי לתוספות בנייה לשם הרחבת יח"ד קיימות.
4. קביעת קווי בנין לבנייה.
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת הרחבות בנייה.
6. קביעת הוראות בינוי.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7459, התשעז, עמוד 3992, בתאריך 28/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0367870

שם התכנית: הקמת בניין חדש בן 5 קומות

בשכונת שרפאת, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0367870, גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 4552

החלפה 62

כפיפות 5166 / ב

כפיפות 5022 / מק / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 30277, מוסדר, חלקי חלקות: 41.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 30277 - 30277.

קואורדינטה X: 218500

קואורדינטה Y: 628025

מגרשים:

44 בהתאם לתכנית 4552

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש בן 5 קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 3 מיוחד למגורים ג'.
2. קביעת הוראות בינוי הקמת בניין חדש בן 5 קומות סה"כ 10 יח"ד + חניה
3. קביעת שטחי הבנייה המרביים בהיקף של 1265.4 מ"ר.
4. קביעת קווי בניין חדשים.
5. קביעת מס' הקומות המירבי ל-5 מעל קומת חניה תת-קרקעית.
6. קביעת הוראות להוצאת היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7584, התשעז, עמוד 9305, בתאריך 12/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0462788

שם התכנית: הקמת בניין חדש בן 4 קומות

ליצירת 12 יח"ד, שכ' אבו טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0462788, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

החלפה 5222 / א

כפיפות 5166 / ב

כפיפות 5022 / מק / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ואדי יאצול.

ירושלים, שכ' אבו טור, רח' ואדי יצול סמטה 8

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 29981 חלקות במלואן: 60.

גוש: 29981 חלקי חלקות: 39, 61.

קואורדינטה X: 222265

קואורדינטה Y: 629795

מטרת התכנית:

הקמת בנין חדש בן 4 קומות

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 6 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת בינוי להקמת בנין חדש למגורים בן 4 קומות מעל