

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7926, התשע"ח, עמוד 11154, בתאריך 26/08/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 6296811-02, וכל המעוניין לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0410282

שם התכנית: מתחם מוזיאון הטבע, וילה דקאן, וקונסרבטוריון הסדנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0410282, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 29 תשריט - 21 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

החלפה 2878

החלפה 1300

כפיפות 5166 ב

כפיפות 2097

כפיפות 5166

כפיפות 2097 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: הרב מוהליבר שמואל.

יישוב: ירושלים רחוב: המגיד.

רחוב המגיד פינת רחוב הרב מוהליבר שמואל

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30012 חלקות במלואן: 19, 20, 21, 22.

גוש: 30012 חלקי חלקות: 62, 63.

קואורדינטה X: 220918

קואורדינטה Y: 630382

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה להקמת מבנה ציבור לחינוך, תרבות וקהילה, קונסרבטוריון, אולם מופעים וחניון תת קרקעי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות בינוי להקמת מבנה ציבורי בגובה 3 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית והשימושים המותרים ביעודי הקרקע.
3. קביעת הוראות בדבר הקמת חניון תת-קרקעי.
4. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה בשטח והיתרי איכלוס.
6. קביעת קווי בניין.
7. קביעת הוראות לפיתוח השטח.

8. קביעת הוראות לזיקת הנאה.
 9. קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/אלמנטים בנויים.
 10. ביטול דרכים מאושרות.
 11. קביעת הנחיות מיוחדות.
 12. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.
 13. קביעת שלביות פיתוח.
 14. קביעת הוראות שימור.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7584, התשע"ז, עמוד 9306, בתאריך 12/09/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0463570

שם התכנית: הגבהת גג רעפים ותוספת 2 יח"ד ברחוב רפפורט 20, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0463570, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 8 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 3985

שינוי מק/ 13773

החלפה מתאר/ 62

כפיפות 5166 ב

כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: רפפורט 20.

בפינת הרחובות רפפורט, שערי שמים ויוסף מורח

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 30087 חלקות במלואן: 9.

גוש: 30087 חלקי חלקות: 999.

קואורדינטה X: 221265

קואורדינטה Y: 632930

מטרת התכנית:

תוספת קומה ותוספת 2 יח"ד ברחוב רפפורט 20.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים ג'.
2. קביעת השימושים למגורים.
3. קביעת בינוי לתוספות בנייה.
4. תוספת 2 יח"ד.
5. הגדלת שטחי הבנייה.