

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית גת
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

606-0193748

שם התכנית: שינוי תכנית מתאר מקומית מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 606-0193748, גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 11 / בת / 9

שינוי 1 / 138 / 03 / 9

שינוי 257 / 02 / 6

החלפה 138 / 03 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: קרית גת רחוב: צורן 1.

כמסומן בקו כחול בתשריט "התכנית".

מגרש אינטל וסביבתו הקרובה באזור התעשייה בקרית גת.

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 1839 חלקות במלואן: 24, 25, 28, 37.

גוש: 1839 חלקי חלקות: 34, 35, 36, 66, 70.

גוש: 1840 חלקות במלואן: 2, 7, 9, 11, 16, 17, 18, 19, 20, 23.

גוש: 1840 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 15, 21, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 33.

גוש: 1841 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 30.

גוש: 1841 חלקי חלקות: 26, 28.

גוש: 1842 חלקות במלואן: 19, 37.

גוש: 1842 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 13, 16, 20, 21, 36, 39, 41.

גוש: 1843 חלקי חלקות: 5, 30, 31, 32, 33, 34, 68, 70, 74.

גוש: 1860 חלקי חלקות: 29, 30, 31, 32, 71, 92.

גוש: 1861 חלקות במלואן: 10, 11, 14.

גוש: 1861 חלקי חלקות: 7, 8, 9, 12, 13, 21, 25, 29.

גוש: 1862 חלקות במלואן: 18.

גוש: 1862 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14, 19, 20, 26.

גוש: 3027 חלקות במלואן: 19, 20.

גוש: 3027 חלקי חלקות: 5, 6, 7, 8, 9, 17, 18.

גוש: 3113 חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 180102

קואורדינטה Y: 611567

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 9/בת/11

151 בהתאם לתכנית 257/02/6

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לאיחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים, הסדרת זכויות, הוראות בנייה וייעודי קרקע באזור תעשייה בקרית גת – לצורך הרחבת תא שטח מס' 2000.

עיקרי הוראות התכנית:

– איחוד וחלוקת מגרשים, שינוי בייעודי שטחים וקביעת הוראות בנייה לצורך הרחבת תא שטח מס' 2000.

– הרחבת תא שטח תעשייה קיים שמס' 2000 לכיוון דרום ולכיוון מזרח, כמוראה בתשריט, ליצירת תא שטח מורחב ומאוחד לתעשייה שמס' A2001.

– הסטת ציר התעסוקה המתוכנן בתכנית המאושרת מזרחה עד לכביש מס' 15, על מנת לאפשר את ההרחבה.

– שימור עקרונות תכנית אזור התעסוקה המאושרת תוך מתן אפשרות להרחבת תא שטח 2000.

– שימור הוראות וזכויות הבנייה בתא שטח מס' A2001 המורחב ובשאר תאי נשטח בתחום התכנית – בהתאם להוראות התכנית המאושרות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7711, התשע"ח, עמוד 5706, בתאריך 21/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקדה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית גת, קרית גת טלפון: 08-6885698, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית מלאכי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

617-0183939

שם התכנית: פארק תעשיות – קרית מלאכי

מתחם מזרחי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 617-0183939,

גרסת התכנית: הוראות – 38 תשריט – 24

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 166 / 03 / 18

שינוי 166 / 03 / 18

כפיפות תמא / 34 / ב / 3

כפיפות תמא / 34 / ב / 5

כפיפות תתל / 34

כפיפות תמא / 22

כפיפות תממ / 4 / 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: קרית מלאכי רחוב:

מזרחית לדרך מס' 40, בין מושב ערוגות ומושב תימורים.

באר טוביה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 2729 חלקי חלקות: 2, 4, 9, 10.

גוש: 2730 חלקי חלקות: 4, 7.

גוש: 2731 חלקי חלקות: 365.

גוש: 2916 חלקות במלואן: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 73, 74, 75, 76, 77, 78.

7597

ילקוט הפרסומים 7793, כ"ד באייר התשע"ח, 9.5.2018

81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105.
גוש: 2916 חלקי חלקות: 79, 98.
קואורדינטה X: 178000
קואורדינטה Y: 625500

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להרחבת אזור התעשייה תימורים עם פיתוח המתחם המזרחי.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת ייעודי קרקע לשטחי תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה, מבנים ומוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח, דרכים, יער ומתקנים הנדסיים.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות בנייה, הנחיות וזכויות בנייה.
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה בתחום התוכנית.
- קביעת שלביות ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7591, התשע"ח, עמוד 17, בתאריך 24/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית מלאכי, ז'בוטינסקי 1 קרית מלאכי 70900 טלפון: 08-8608704, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית מלאכי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

617-0522912

שם התכנית: פארק קרית מלאכי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 617-0522912, גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 65 / 102 / 02 / 18
שינוי 32 / 102 / 02 / 8
שינוי 26 / 102 / 02 / 8
כפיפות תמא / 34 / ב / 4
ללא שינוי 18 / מק / 2009

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית מלאכי רחוב.
פארק מרכזי של קרית מלאכי, מצפון לשרדות בן גוריון

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 2609 חלקות במלואן: 3.
גוש: 2609 חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5.
קואורדינטה X: 175725
קואורדינטה Y: 625650

מטרת התכנית:

הגדרת זכויות בנייה ושימושים למבני ציבור, ספורט ונופש וש"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדרת זכויות בנייה למבני ציבור, אולם ספורט ומבני שרות לרווחת תושבי העיר והמבקרים בפארק.
- הגדרת שימושים לספורט, שרותי פנאי ונופש לתושבי העיר ולמבקרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 49510, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית מלאכי, ז'בוטינסקי 1 קרית מלאכי 70900 טלפון: 08-8608704, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: לכיש

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

634-0347716

שם התכנית: תחנת שאיבת מים "שקף"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 634-0347716, גרסת התכנית: הוראות - 32 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 3 / 186 / 03 / 6
פירוט תמא / 34 / ב / 5
כפיפות תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפונות מזרחית ליישוב אמציה

גושים וחלקות:

גוש: 3122, מוסדר, חלקי חלקות: 30, 53.
קואורדינטה X: 192305
קואורדינטה Y: 604833

מטרת התכנית:

הסדרת מסגרת תכנונית לפיתוח מתקן הנדסי להספקת מים עבור יישובי הסביבה ולצרכים חקלאיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מיער ודרך למתקנים הנדסיים.
- קביעת שטחים להריסה, בינוי ופיתוח.
- קביעת תכליות, הנחיות ומגבלות בנייה.
- קביעת זכויות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת שטחים לויקת הנאה לרכב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/02/2017 ובילקוט הפרסומים 7640, התשע"ח, עמוד 2280,

ילקוט הפרסומים 7793, כ"ד באייר התשע"ח, 9.5.2018

7598