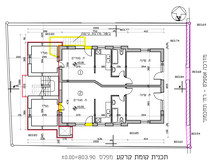
תכנית מס' 101-0233445
תוספת 2 קומות לבנין קיים
רח' תזכמוני 25 ירושלים
תכנית בינוי- נספח מס' 1

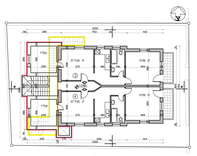
ק.נ. 1:100

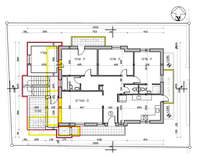
מקרא:
- עיר קיים
- תכנית מתוקן קיים
- מוסמח מעצמת
- קיר להריסה
- עשוי

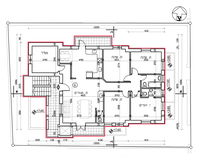
תכנית העמדה
1 : 200 קנ"מ

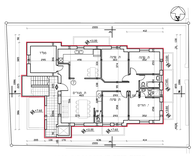


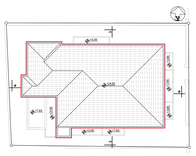
תכנית מפתח קרקע מפלס ±0.00=803.90
קנ"מ 1 : 100

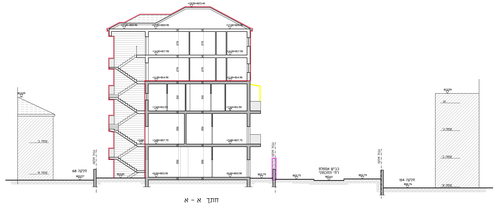

תכנית קומה א' מפלס +3.80=807.70
קנ"מ 1 : 100


תכנית קומה ב' מפלס +7.60=811.50
קנ"מ 1 : 100


תכנית קומה ג' מפלס +11.00=814.90
קנ"מ 1 : 100


תכנית קומה ד' מפלס +14.00=817.90
קנ"מ 1 : 100


תכנית גג מפלס +19.50=823.40
קנ"מ 1 : 100


חתך א - א
1 : 100 קנ"מ

פרט חתוך מפריד
1 : 20 קנ"מ

חתך ב - ב
1 : 100 קנ"מ

חזית מזרחית
1 : 100 קנ"מ

חזית דרומית
1 : 100 קנ"מ

חזית מערבית
1 : 100 קנ"מ

חזית צפונית
1 : 100 קנ"מ

חזית מזרחית
1 : 200 קנ"מ

טבלת שטחים

שטח האתר		שטח תאי		מרפסות				מרפסות שמשיות			
שטח הבנין		שטח הדירה		בנין בפועל							
צפון	מזרח	מערב	מרכז	צפון	מזרח	מרכז	מערב	צפון	מזרח	מרכז	מערב
240.00	———	240.00	317.40	5	329.40	322.40	5	317.40	240.00	———	12

* אזור תכנית המסחר לירושלים נאחר מאזור ג.
** בגלל רוחב נתיב מול מסחר בנה

מתכנן: אדר' אריה שדמי
רח' בלומנפלד 3
תאריך: נובמבר 2007

מס מתכנן תכנית: תשמ"ה-1988
מספר תכנית: 101-0233445
מהות הוספת הוראה בתכנית: בינוי
18/01/2017
הוגשה לרישום:
01/03/2017
תאריך: ביצ' ירה הוגשה הבקשה