

5. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
 6. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 7. הגדלת מס' קומות מ-2 קומות מעל ה-0.00 ל-4 קומות מעל ה-0.00.
 8. קביעת השימושים בשטח לבית כנסת, ומקווה טהרה.
 9. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
 10. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7639, התשע"ח, עמוד 2194, בתאריך 13/12/2017
- התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.
- מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
- הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**
מס': 101-0307843
- שם התכנית: הסדרת יעודי קרקע ושינוי שימושים לבית הכנסת וגני ילדים רח' אבא אחימאיר**
- נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0307843, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 45 תשריט - 27 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
- המתייחסת לתכניות הבאות:**
- | | |
|----------|------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| החלפה | 1542 |
| החלפה | 1713 |
| החלפה | 3907 |
| החלפה | מק/ 3907 א |
| החלפה | 62 |
| כפיפות | ב / 5166 |
| כפיפות | מק/ 5022 א |
- השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
יישוב: ירושלים רחוב: אבא אחימאיר.
המתחם נמצא בקצה הרחוב אבא אחימאיר, בלב שכונת מגורים.
- גושים וחלקות:**
מוסדר:
גוש: 30642 חלקות במלואן: 22, 26, 42.
גוש: 30642 חלקי חלקות: 6, 27, 45.
קואורדינטה X: 222408
קואורדינטה Y: 638177
- מטרת התכנית:**
הסדרת יעודי קרקע והוספת שימושים וזכויות בנייה במגרשים ציבוריים ברחוב אבא אחימאיר בשכונת נוה יעקב, ירושלים
- עיקרי הוראות התכנית:**
- א. שינוי במערך יעודי הקרקע הבאים:
 1. מאזור מגורים למבנים ומוסדות ציבור.
 2. משטח לבנייני ציבור לשביל.
3. מדרך קיימת או מאושרת לאזור מגורים ב'.
 4. מאזור מגורים 4 לדרך מוצעת ושביל.
 5. משטח פתוח פרטי לשביל.
 6. מדרך מוצעת לשביל.
 7. ביטול דרך מאושרת.
- ב. קביעת בינוי לבניין בן 6 קומות בתחום תא שטח מס' 26 וקביעת בינוי לבניין בן 6 קומות בתא שטח מס' 22.
- ג. קביעת התכליות המותרות ביעודי הקרקע.
 - ד. קביעת קוי בניין לבנייה כאמור.
 - ה. קביעת שלבי הביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.
 - ו. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.
 - ז. קביעת שטחי הבנייה בתחום התכנית.
 - ח. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/2017 ובילקוט הפרסומים 7597, התשע"ח, עמוד 222, בתאריך 02/10/2017.
- התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.
- מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
- הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה**
מפורטת מס': 101-0435214
- שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות רח' הקבלן 27 שכונת הר נוף, ירושלים.**
- גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 15
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0435214
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
- המתייחסת לתכניות הבאות:**
- | | |
|----------|------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| החלפה | ב / 3028 |
| החלפה | 62 |
| כפיפות | ב / 5166 |
| כפיפות | 5022 |
- השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
יישוב: ירושלים רחוב: הקבלן 27.
שכונת הר נוף בין רח' שאולון ורח' הקבלן מדרום.
- גושים וחלקות:**
גוש: 30333, מוסדר, חלקות במלואן: 29.
קואורדינטה X: 223575
קואורדינטה Y: 638775
- מטרת התכנית:**
הרחבת יח"ד קיימות רח' הקבלן 27 שכונת הר נוף, ירושלים.
- עיקרי הוראות התכנית:**
1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים ג'.