

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שורה ברנד

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0372730

שם התכנית: הרחבות דיור, רח' צונדק 133, רמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0372730 (גרסת התכנית: 35 גרסת תשריט: 17). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 2625 א'

החלפה מתאר/62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמות רחוב: צונדק 133 קואורדינטת X: 218950, Y: 635250

גושים וחלקות:

גוש: 30723 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 5

מטרת התכנית:

הרחבות יח"ד קיימות רח' צונדק 133, רמות

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע מאזור מגורים 1 לאזור מגורים.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
קביעת בינוי לתוספות בנייה בכל קומות הבניין, לשם הרחבת יחידות הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
תוספת בנייה בחזית המזרחית והמערבית של הבניין בקומת מחסנים ומקלטים לשם תוספת מחסנים.
תוספת קומה עליונה לשם הרחבת יחידות קיימות בקומה שמתחתיה.
תוספת מעליות בחזית הצפונית של הבניין. כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
6. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7655 עמ' 3688, בתאריך 27.12.17.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ניר ברקת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

151-0314542

שם התוכנית: מי/500' – שינוי פריסת ייעוד הקרקע

במגרש 37 בנטף

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 151-0314542, גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 15

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתכנית מי/500/ה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישוב: נטף

מגרשים:

מגרש מס' 37 בנטף

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 29882 חלקות במלואן: 48

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי באופן הפריסה של שטחי המגורים ושל השטח החקלאי מבלי שיהיה שינוי בשטח הכולל של כל אחד מייעודי הקרקע ובסה"כ זכויות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/09/2017 ובילקוט פרסומים 7600, עמוד 446.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב ד.ג. שמשון טלפון 02-9900947/6 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

151-0315978

שם התוכנית: מי/500' – שינוי פריסת ייעודי הקרקע

במגרש 4 בנטף

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 151-0315978, גרסת הוראות: 29 תשריט: 15

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתכנית מי/500/ה

ילקוט הפרסומים 7855, י"ד בתמוז התשע"ח, 27.6.2018

9094

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מטה יהודה
ישוב: נטף

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 29882 חלקות במלואן: 15 מגרש מס' 4

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי אופן הפריסה של שטחי המגורים והשטח החקלאי מבלי שיהיה שינוי בשטח הכולל של כל אחד מייעודי הקרקע ובסה"כ זכויות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/09/2017 ובלקוט פרסומים 7600, עמוד 446.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב ד.ג. שמשון טלפון 02-9900947/6 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 502-0586131

(בו/795/מק- תכנית לשינוי הנחיות עיצוב ובנייה בת ים)
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בת ים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 502-0586131. גרסת: הוראות 13 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

התכנית מהווה שינוי לכל התכניות המאושרות בתחום מרחב התכנון בת ים ואשר כוללות הוראות בינוי ועיצוב אדריכליים.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
כל מרחב התכנון המקומי בת-ים.

מטרות התכנית:

לאפשר קביעת הנחיות עיצוב בכל העיר במסגרת הנחיות מרחביות בלבד.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות דבר בנייה ועיצוב אדריכליים בתכנית המאושרות בתחום מרחב התכנון בת ים, כך שיחולו במקומן ההנחיות המרחביות המאושרות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בת ים,

לקוט הפרסומים 7855, י"ד בתמוז התשע"ח, 27.6.2018

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קממשלה דרך מנחם בגין 125 ת"א, טלפון: 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 502-0602078 (בי/450/16/מק נווה בנין- בת ים)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "בת ים", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 502-0602078. גרסת: הוראות 13 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 4 / 450

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רחוב הקוממיות בבת ים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7121 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי

גוש: 7121 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי

מטרות התכנית:

מטרת התכנית היא לשנות את תכנית המרתף מ 85% שמוארש בתכנית מס' בי/4/450 100% תכנית במגרש זה בלבד, ללא שינוי בזכויות הבנייה התת קרקעיות.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי תכנית מ-85% ל-100% ע"פ סעיף 62א(א) סעיף קטן 5 לחוק כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בת ים, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קממשלה דרך מנחם בגין 125 ת"א, טלפון: 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

ויקטור טל

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בת ים

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 508-0637298

אזור תעסוקה פסגת אונו

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

9095