

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רחובות רחוב: ברנר 17.
ישוב: רחובות רחוב: יעקב 20.

גושים וחלקות:

גוש: 3701 חלקות במלואן: 842.
גוש: 3704 חלקות במלואן: 536.
גוש: 3704 חלקי חלקות: 200.

מטרת התכנית:

- קביעת בית יוספון, הבית הראשון שנבנה במושב רחובות, כאתר לשימור לצורך מבנים ומוסדות ציבור.
- איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז'.
- קביעת הוראות לבניה חדשה למגורים.
- ביטול דרך בתחום האתר לשימור.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז': מגרש מוסר - חלקה 536 בגוש 3704 ברחוב יעקב 20 (תא שטח 100) ומגרש מקבל - חלקה 842 בגוש 3701 ברחוב ברנר (תא שטח 101).
- תא שטח 100: קביעת אתר לשימור ביעוד מבנים ומוסדות ציבור ותוספת מבנה חדש בן 3 קומות + מרתף.
- תא שטח 101: קביעת ייעוד מגורים ד' לצורך הקמת מבנה בן 13 יח"ד ב- 6 קומות על עמודים + מרתף חניה

בדיון הוועדה המחוזית מיום 4.12.17, החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך שחלקה 200 תיכתב כחלק מגוש 3703.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל' 9788409-08. וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון 75264 טל' 9547577-03 ועדה מקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, גליס 9 פתח תקוה 49277 טלפון: 9302051-03, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שירה ברנר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0440784

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה - שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0440784, גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 19593
שינוי ג/ 7025

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שפרעם .
דרום-מזרח שפרעם

גושים וחלקות:

גוש: 10286, מוסדר, חלקי חלקות: 16.
קואורדינטה X: 217725
קואורדינטה Y: 744600

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה במגרש 23 בחלקה 16 בגוש 10286 - שפרעם

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה והגדלת מס' יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7591, התשע"ח, עמוד 9, בתאריך 24/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 9502017-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

151-0357921

שם התוכנית: חלוקה מחדש, ניוו יח"ד, מק/990/א

- גבעות עדן

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-0357921. גרסת הוראות: 32 גרסת תשריט: 24

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה לתכנית מי/990

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישוב: גבעות עדן

הישוב גבעות עדן ממוקם מול היישוב נווה מיכאל בתחום המועצה אזורית מטה יהודה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 34302 חלקי חלקות: 3, 6, 7, 9

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה מחדש של אזורי המגורים ושטחי הציבור, ניוו יחידות דיור, קביעת זיקות הנאה והסדרת הנחיות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/11/2017 ובילקוט פרסומים 7620, עמ' 1335.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה מרכז אזורי הר-טוב ד.ג. שמשון טל'

02-9900947/6 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

151-0421917

שם התוכנית: שינוי קווי בנייה, תחנת תרלוק מחסיה.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 151-0421917 גרסת הוראות 20, תשריט 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתכנית מ/978

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישוב: מחסיה

מושב מחסיה שטח ממערב למושב מחסיה בצמוד לכביש הכניסה למושב.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5228 חלקי חלקות: 2, 7, 11

גוש: 5229 חלקי חלקות: 1, 2, 21, 24, 38

גוש: 5230 חלקי חלקות: 16

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי העמדת מבנה התחנה ע"י שינוי הוראות בנייה וקווי בנייה חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18.09.2017 ובילקוט פרסומים 7590, עמ' 9569, בתאריך 18.09.2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר-טוב ד.ג. שמשון טלפון 02-9900947/6 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

503-0557751 - גב/מק/660 - הנגשת בית אלון

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 בדבר אישור התכנית הידועה כתכנית מפורטת מס' - 503-0557751 מהווה שינוי לתכנית מתאר מס': גב/53, 503-0200956

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית גבעתיים

אילת 8 - הנגשת בית אלון

גושים וחלקות:

גוש: 6154, 418, 458-459

מטרת התכנית:

הנגשת מבנה בית אלון ע"י הריסת המדרגות הקיימות, הקמת מעלית ומדרגות חדשות.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד חלקה 458 וחלקה 459 לתא שטח אחד בייעוד ציבורי שמס' 401.

- קביעת תא שטח מס' 402 לשטח המסומן כשטח ציבורי כחלק מחלקה 418 בגוש 6154. תא שטח זה יהיה שטח השלמה ציבורי לתא שטח המאוחד 401.

- שינוי קו בניין קדמי מ-4 מ' ל-0 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריכים הבאים:

ישראל היום - 01.12.17

הארץ - 30.11.17

העיר - 30.11.17

ההודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7628 מיום ט' בכסלו התשע"ח 27.11.2017 עמוד 1656 התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, רח' שינקין 2 גבעתיים. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

503-0571117 - בראשית 3-7

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 בדבר אישור התכנית הידועה כתכנית מפורטת מס' 503-0571117

מהווה כפיפות לתכנית מתאר מס':

503-0147389

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית גבעתיים

תחום התכנית: בראשית 3-7

גושים וחלקות:

גוש: 6161 חלקות: 301-300

מטרת התכנית:

תכנית איחוד וחלוקה

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה של חלקות 300 ו-301 בגוש 6161 למגרש אחד וחלוקת המגרש המאוחד לחלקת מגורים ושביל להולכי רגל בהתאם לתשריט תכנית גב/594 מס' 503-0147389.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריכים הבאים:

ישראל היום - 15.12.17

הארץ - 14.12.17

העיר - 14.12.17

ההודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7655 מיום ט' בכסלו התשע"ח 27.12.2017 עמוד 3694

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, רח' שינקין 2 גבעתיים. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.

רן קוניק

יושב ראש ועדת המשנה