

\*הוספת הוראה המתירה חניית רכב כבד בתאי שטח 99 ר"1111-1101.

\*הוספת נספחי תנוחה תנועה ונספח נוף למסמכי התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובשינויים כאמור, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, ועדה מקומית - מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795

כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה המחוזית בתוך 30 הימים.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

602-0309518

### שם התכנית: מגרש 9 שחמון רובע 9 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0309518 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 218 / 03 / 2  
כפיפות 73 / 101 / 02 / 2

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: רות המואבייה, שכונת שחמון רובע 9 קואורדינטה X: 192850, קואורדינטה Y: 384075

### גושים וחלקות:

גוש: 20, מוסדר, חלקות במלואן: 11.

### מגרשים:

09 בהתאם לתכנית 218/03/2

### מטרת התכנית:

תכנית זו מהווה מסגרת תכנונית לתוספת 583.0 מ"ר שטח עיקרי ל-13 דירות.

כמו כן התכנית קובעת קווי בנין לבריכה ומשנה קווי בנין למחסנים, מצללות, מצללות לחניה וחדר אשפה עפ"י הבנוי בפועל כמסומן בתשריט ונספח בינוי מחייב בעניין.

### עיקרי הוראות התכנית:

(1) תוספת זכויות הבנייה.

(2) שינוי קווי בנין.

(3) קביעת קווי בנין לבריכה, מצללות לחניה וחדר אשפה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשקלון

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 604-0383349

### שם התכנית: העצמאות 32, אשקלון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 604-0383349, גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 147 / 03 / 4  
שינוי 9 / 147 / 03 / 4  
שינוי 46 / 147 / 03 / 4

### גושים וחלקות:

גוש: 2872, מוסדר, חלקות במלואן: 171.

קואורדינטה X: 159523, קואורדינטה Y: 620555

### מטרת התכנית:

שינויים במגרש ברח' העצמאות 32 אשקלון המיועד למגורים הכולל מבנה קיים: שינויי קווי בנייה הוספת זכויות בנייה

### עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.

ב. שינוי קווי בנין לפי מבנה קיים.

ג. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7630, התשעה, עמוד 1773, בתאריך 29/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, הגבורה 7 אשקלון טלפון: 08-6792355, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0458505

### שם התכנית: שכ' 18 מגרש 225 /רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0458505 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

ילקוט הפרסומים 7781, ט"ז באייר התשע"ח, 1.5.2018