חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
הועדה המחוזית המליצה בדיון
28/03/2016
להפקיד את התכנית
18/12/2017
תאריך ירור הועדה המחוזית
מספר 604-0243261

ניספח תנועה וחניה מנחה

תכנית מס' 604-0243261

סיסי מערב אשקלון
(צומת סייסים-בן גוריון)

חותמות מוסד התכנון :

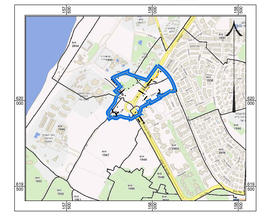
שלב: מילוי תנאים להפקדה

מהדורה : 9 תאריך : 23/03/17

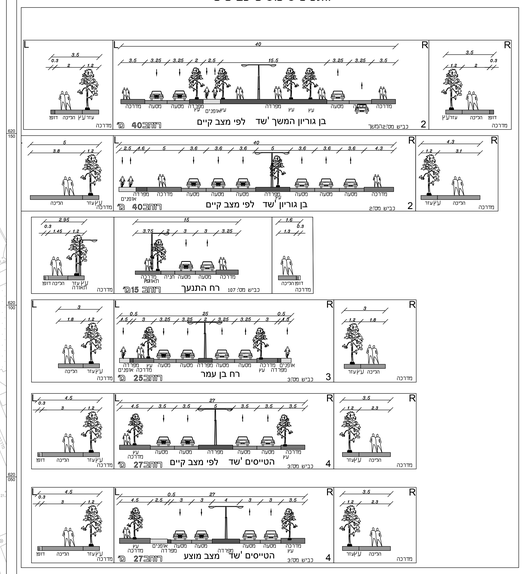
שמות וחתימות :

עורך התכנית	שם	עצ. הנדסי ראשי מר. פסקין	חתימה
	כתובת	בנצון מ.ת מיס שמעון	
	טלפון	08-6758739 פקס 0867758625	כתובת דוא"ל office@sei-eng.co.il

תרשים סביבה
ק.מ. 5000 : 1



חתכים טיפוסים כבישים



מאזן חניה

יעוד	מס' מגרש	כמות מבנים	שטח עיקרי	רכב פרטי			רכב תיפעולי		אופנייים		אופנועים	
				תקן	מס' דרוש	מוצע	תקן	מס' דרוש	תקן	מס' דרוש	תקן	מס' דרוש
מבנים ומוסדות ציבור לציבור	21	1	10 כיתות	2:1	9	26	-	-	1:100	62	-	-
מבנים ומוסדות ציבור	20	1	1200	1:50	-	24	-	-	1:100	12	1:100	-
מלונאות	10	1	160 חדרים בטרבה	4 : 1	40	49	1:200	1	1:100	2	1:100	2
מסחר	1	1	500 מ"ר	1 : 30	17	20	1	1				

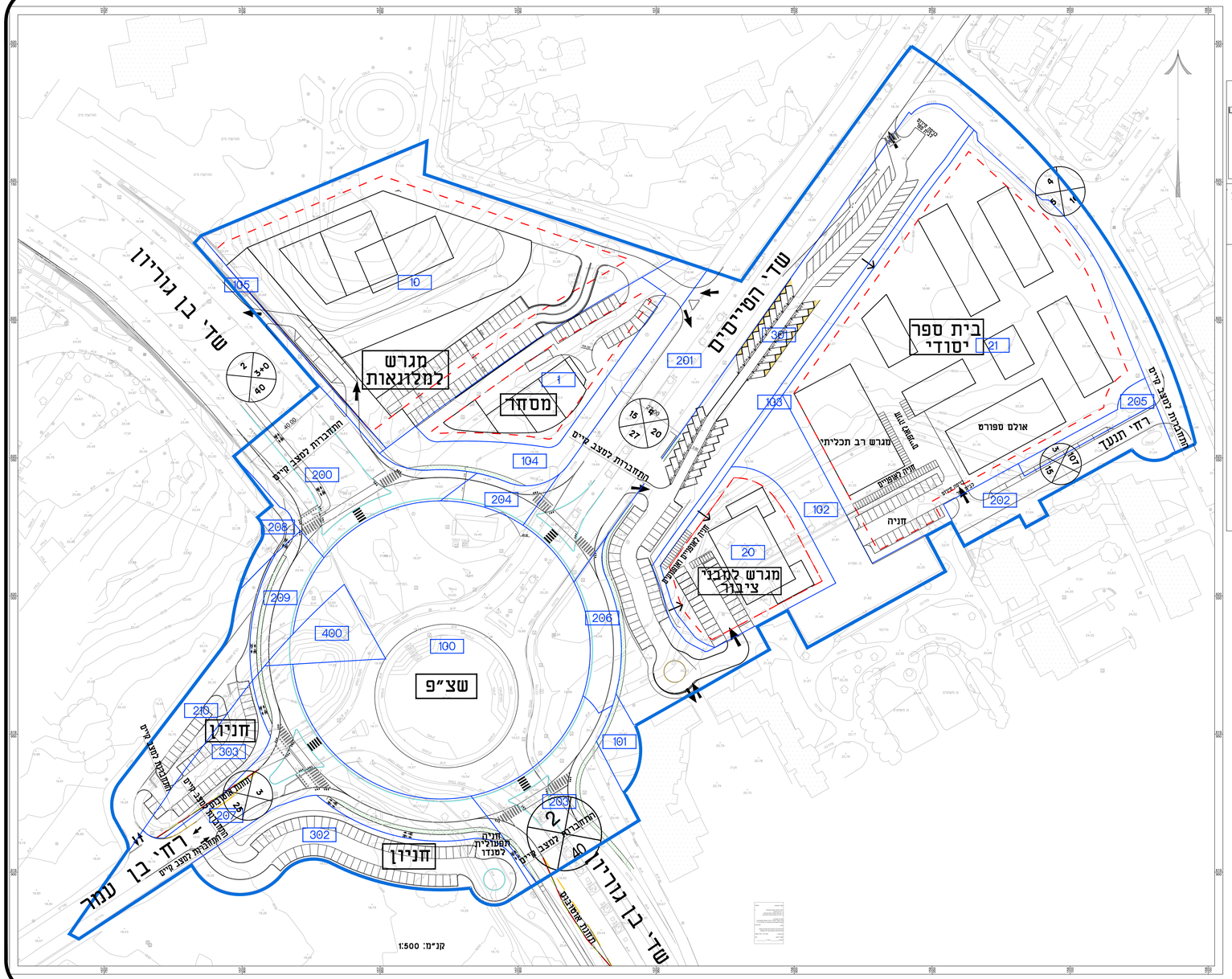
מקרא

- מבנה מוצע
- גבול תוכנית
- גבול תא שטח ומספרו (196)
- קו בניין
- מספר חדרך (1 / 5 / 5 / 30)
- קו בנין
- רוחב חדרך

שיא חדש בע"מ
הנדסה • כבישים • תכנון תנועה
מהנדסה: עמנואל מ.ת, 14 רח' הנביאים, 78101 : עיר, 178 ת.ד. : www.sei-eng.co.il
tel: 08-6758739 : פקס, 08-6758625 : mail: office@sei-eng.co.il

הפרויקט: עיריית אשקלון
שם הפרויקט: סיסי מערב אשקלון — מספר הפרויקט: 956
שם התכנית: נספח תנועה

לעיון	לאישור V	לסכרז	לביצוע
שרטט	אנה	אישר	א"י אס
מהדורה	1	תאריך	23-03-17
תכנית מס:	1ת	קנ"מ	1:500


שדי בן גוריון
שדי הסייסים
מגרש למלונאות
מסחר
בית ספר יסודי
אולם ספורט
מגרש רב תכליתי
חניה
מגרש לציבור ציבורי
שצ"פ
חניון
רח' בן עמר
רח' תנעד
מדרכה לכיוון מערב
מדרכה לכיוון מזרח
מדרכה לכיוון דרום
מדרכה לכיוון צפון
מדרכה לכיוון מזרח
מדרכה לכיוון מערב