

תכנית מס' 101-0339010-3  
חיישוב שטחים  
3

טבלת שטחים

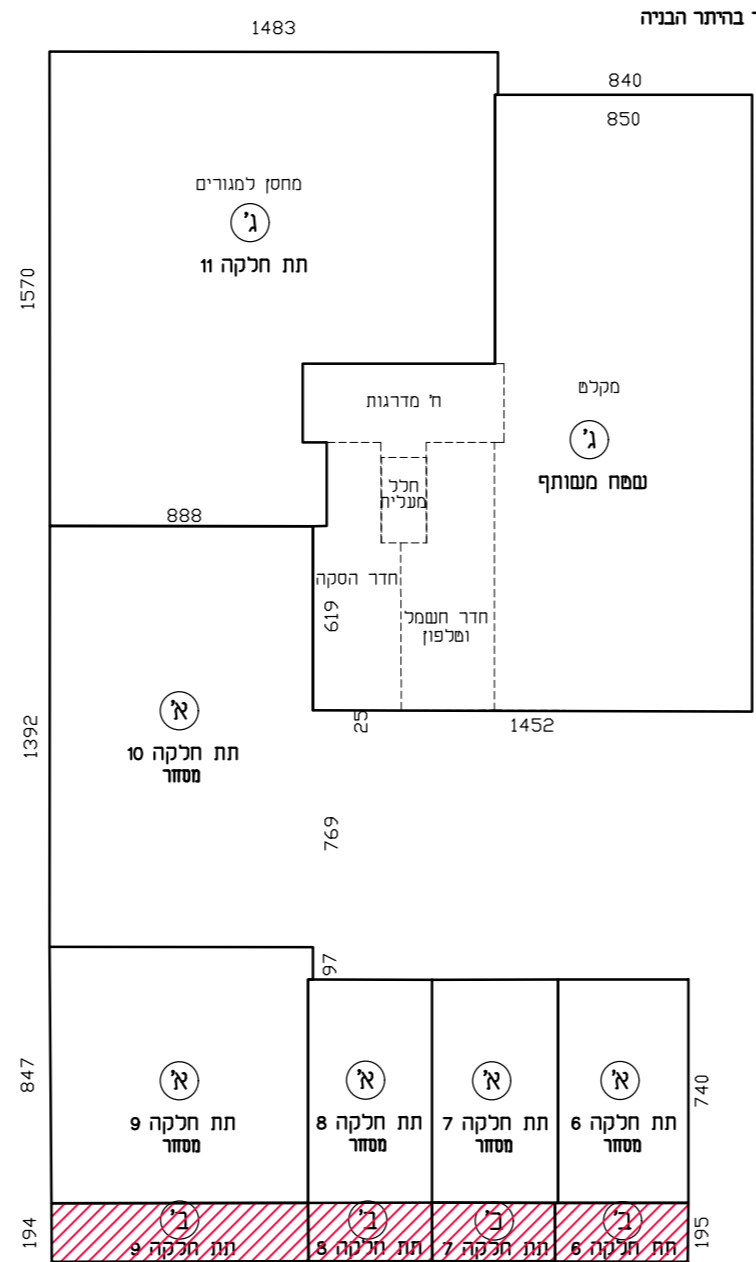
סח"כ	שטח שירות למגורים		שטח עיקרי		קומה	מספר תת חלקה / ענף
	שטח מוצע	שטח מאשר	שטח מוצע	שטח מאשר		
336.10	-	-	170.40	165.70	קומת קרקע	1,2,3,4,5 / מסחר
-	-	(1)	40.85	286.40	קומה א'	7,8,9,10,11 / מסחר ומגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה שלישית	12,13 / מגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה רביעית	14,15,16,17 / מגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה חמישית	18,19,20,21 / מגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה שישית	22,23,24,25 / מגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה שביעית	26,27,28,29 / מגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה שמינית	30,31,32,33 / מגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה תשיעית	34,35,36,37 / מגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה עשירית	38,39,40,41 / מגורים
(1)	-	(1)	-	(1)	קומה אחת עשרה	42,43 / מגורים
663.35	-	-	211.25	452.10	סח"כ מסחר	
(1)	-	(1)	-	-	שטח שירות משותף	
(1)	-	(1)	-	(1)	סח"כ מגורים	

(1) כמאשר ברדיו הבניה

תכנית מס' 101-0339010  
חיישוב שטחים  
2

סח"כ	קומה א' +3.26 - מסחר			מס' תת חלקה / רשדה
	שטח עיקרי מאשר - א'	שטח עיקרי מוצע - ב'	שטח שירות מאשר - ג'	
40.40		8.55	31.85	6
38.70		7.95	30.80	7
38.20		7.95	30.25	8
88.80		16.45	72.35	9
121.15			121.15	10
(1)	(1)			11
(1)	(1)			שטח משותף
	(1)	40.85	286.40	סח"כ

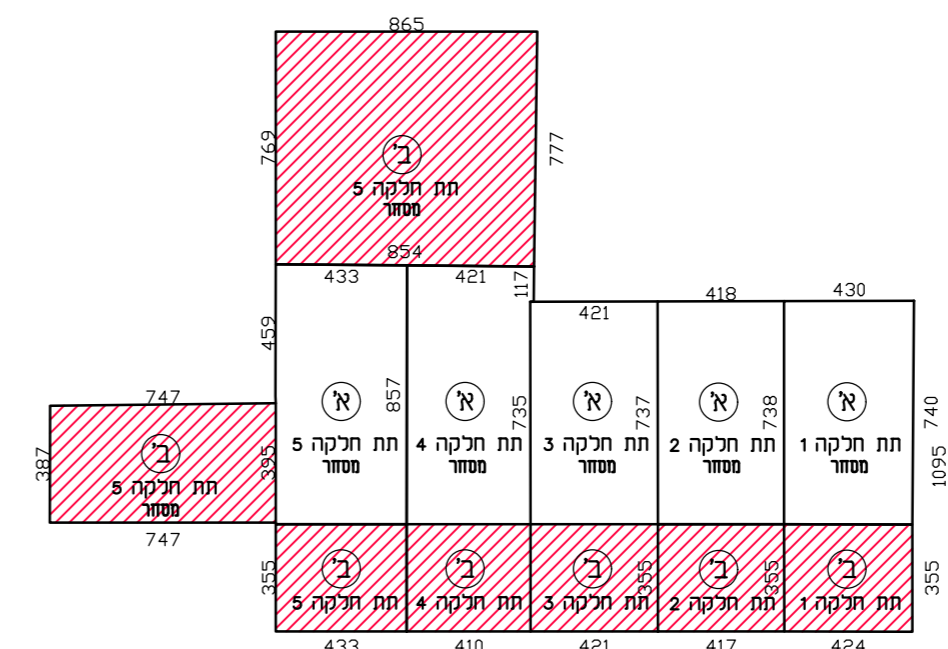
(1) כמאשר ברדיו הבניה



תוכנית קומה א'  
3.26 (756.02)  
ק"מ 1:250

תכנית מס' 101-0339010  
חיישוב שטחים  
1

סח"כ	קומת קרקע ±0.00 - מסחר			מס' תת חלקה / רשדה
	שטח עיקרי מאשר - א'	שטח עיקרי מוצע - ב'	שטח שירות מאשר - ג'	
46.65	15.05	31.60	1	
45.60	14.80	30.80	2	
45.95	14.95	31.00	3	
49.65	14.55	35.10	4	
148.25	15.35+29.20+66.50 111.05	37.20	5	
336.10	170.40	165.70	סח"כ	



תוכנית קומת קרקע  
1:250 ק"מ

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0339010

הרחבת מבנה מסחרי  
ברח' אורוגואי 31  
קרית היובל, ירושלים

חיישוב שטחים גליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תאריך	21/05/2018
שם הנספח	קנ"מ
חיישוב שטחים	1:250
שמות וזהימות:	
עורך התוכנית	שם: אירנה בדליאן
	תאגיד: 31940266
עורך התוכנית	שם: אמיר שקולניק
	תאגיד: 027438696