

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 2683 / א
החלפה 62
כפיפות 5166 / ב
כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: אום ליסון .

גושים וחלקות:

גוש: 31241, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
קואורדינטה X: 223355
קואורדינטה Y: 627425

מטרת התכנית:

תוספת בנייה והקמת בניין חדש בשכונת אום ליסון.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ב'.
2. קביעת בינוי עבור 2 בנינים.
3. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
4. קביעת קווי בניין חדשים.
5. הגדלת מס' יחידות.
6. הגדלת מס' קומות .
7. קביעת שלבי ביצוע להקמת בנייה חדשה.
8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
9. קביעת הוראות בגין בנין/גדרות/ ומחסנים / להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7644, התשע"ח, עמוד 2364 בתאריך 17/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0339317-101

שם התכנית: הקמת בניין חדש בשכונת בית חנינא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0339317-101, גרסת התכנית: הוראות - 31 תשריט - 25

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 6671
כפיפות תמא/ 15
כפיפות 5166 / ב
כפיפות 5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים
ירושלים, שכ' בית חנינא , שטח מדרום לתל עדסה.

גושים וחלקות:

גוש: 30607, לא מוסדר, חלקי חלקות: 82, 87, 999.
קואורדינטה X: 221050
קואורדינטה Y: 638725

מטרת התכנית:

הקמת בניין מגורים חדש בבית חנינא

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח נוף פתוח למגורים ג', ולשטח ציבורי פתוח.
2. שינוי ייעוד ממעבר ציבורי עם זכות מעבר לרכב לדרך.
3. שינוי ייעוד ממגורים ב, מאזור מגורים 1 מיוחד ומשטח נוף פתוח לדרך.
4. קביעת בינוי עבור בניין מגורים חדש, בן 8 קומות מעל חנייה תת-קרקעית.
5. קביעת שטחי הבנייה מירביים בתחום התכנית .
6. קביעת קווי בניין.
7. קביעת תנאים לפיתוח השטח ולמתן היתר בנייה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
9. קביעת הוראות בדבר עצים בוגרים.
10. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7668, התשע"ח, עמוד 4030 בתאריך 09/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0365569-101

שם התכנית: הקמת שני בניינים חדשים בני 8 ו-9 קומות בבית חנינא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0365569-101, גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 3458 / א
כפיפות מק' / 5022 א
כפיפות תמא/ 15
כפיפות 5166 / ב