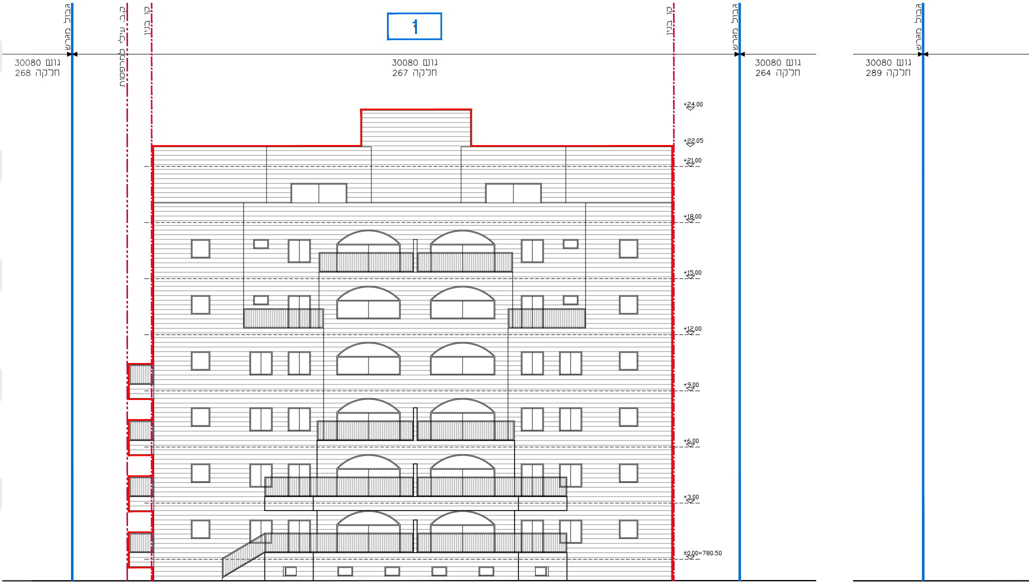
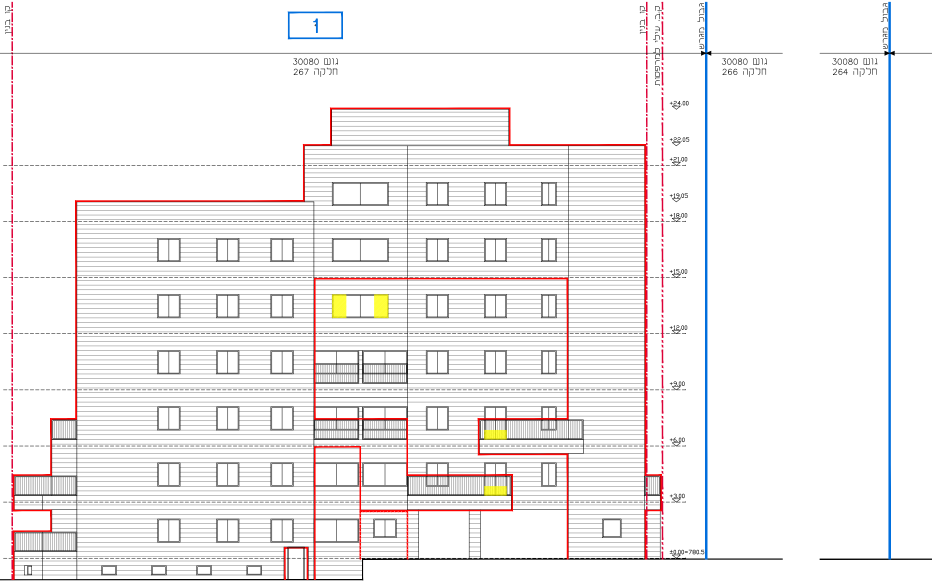
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
22/04/2018
לאשר את התוכנית
09/05/2018
תאריך מ"מ יו"ר הוועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
22/01/2017
להפקיד את התכנית
14/01/2018
תאריך מ"מ יו"ר הוועדה המחוזית

תכנית 101-0352153 נספח בינוי 26/11/2017 13:48:37

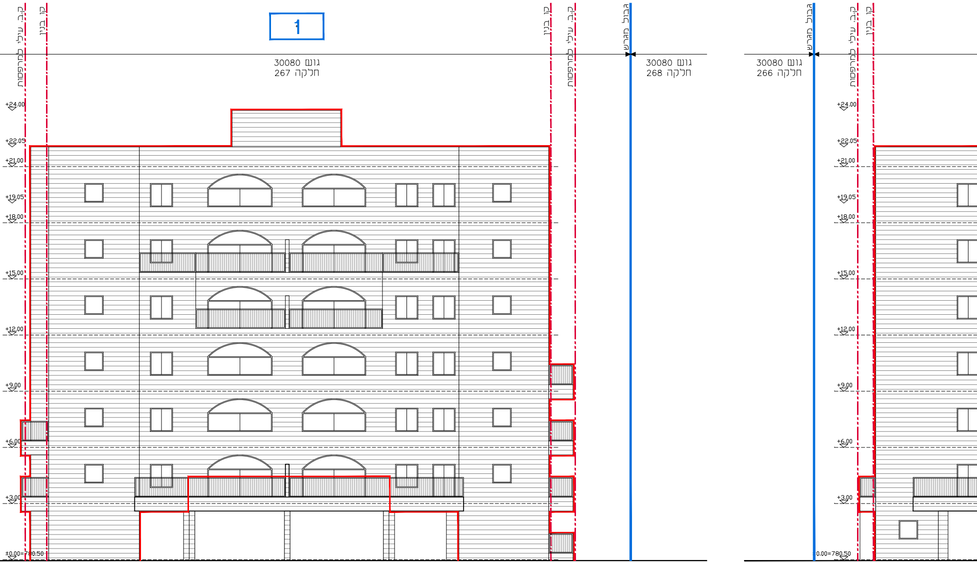

1
גבול מגרש
קו.ב. עילי למרפסות
קו בנין
קו בנין
גבול מגרש
גבול מגרש
גוש 30080
חלקה 268
גוש 30080
חלקה 267
גוש 30080
חלקה 264
גוש 30080
חלקה 289
+24.00
+22.05
+21.00
+18.00
+15.00
+12.00
+9.00
+6.00
+3.00
±0.00=780.50

חזית מזרחית
קנ"מ 1:100


1
קו בנין
קו בנין
ק.ב. עילי למרפסות
גבול מגרש
גבול מגרש
גוש 30080
חלקה 267
גוש 30080
חלקה 266
גוש 30080
חלקה 264
+24.00
+22.05
+21.00
+19.05
+18.00
+15.00
+12.00
+9.00
+6.00
+3.00
±0.00=780.5

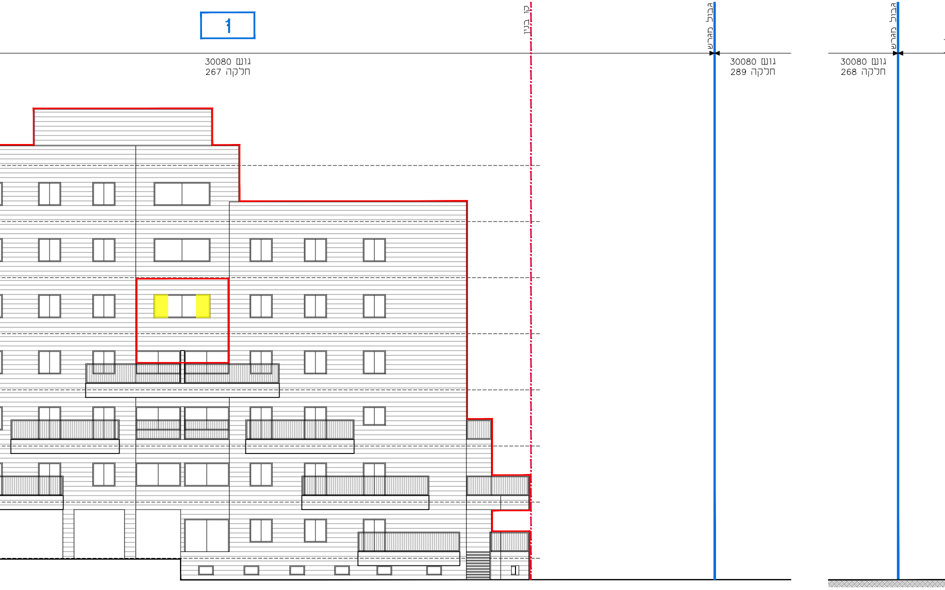
חזית צפונית

קנ"מ 1:100

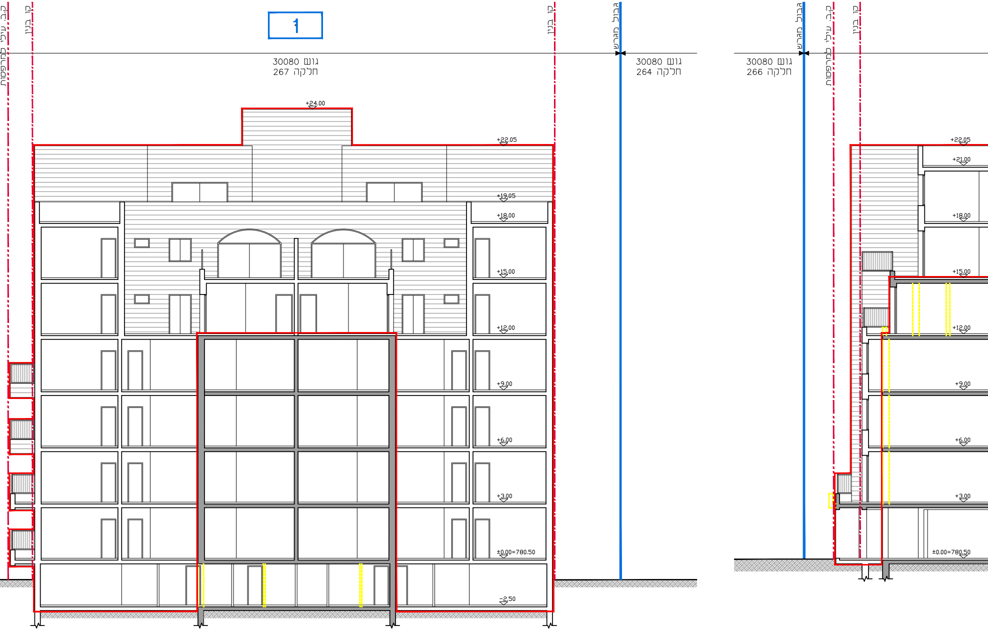

1
ק.ב. עילי למרפסות
קו בנין
קו בנין
ק.ב. עילי למרפסות
גבול מגרש
גוש 30080
חלקה 267
גוש 30080
חלקה 268
גוש 30080
חלקה 266
גבול מגרש
ק.ב. עילי למרפסות
קו בנין
+24.00
+22.05
+21.00
+19.05
+18.00
+15.00
+12.00
+9.00
+6.00
+3.00
±0.00=780.50

חזית מערבית

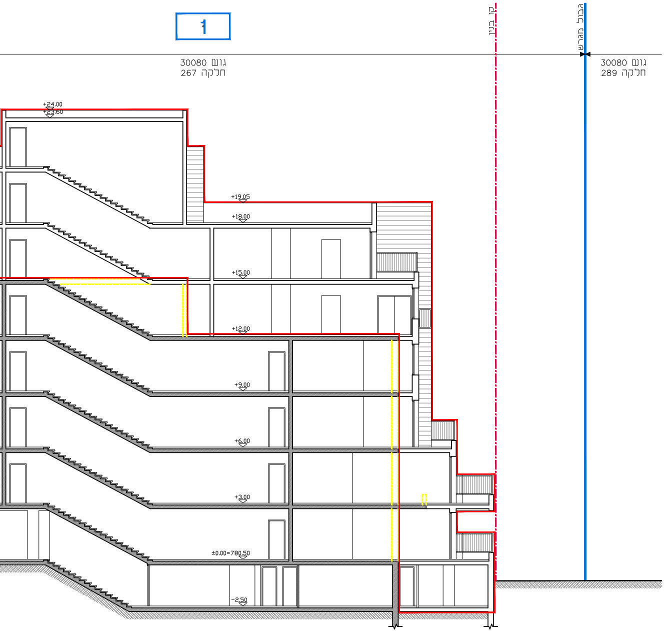
קנ״מ 1:100


1
גוש 30080
חלקה 267
קו בניין
גבול מגרש
גוש 30080
חלקה 289
גבול מגרש
גוש 30080
חלקה 268

חזית דרומית
קנ״מ 1:100


ק.ב. עילי למרפסות
קו בנין
1
קו בנין
גבול מגרש
גבול מגרש
ק.ב. עילי למרפסות
קו בנין
גוש 30080
חלקה 267
גוש 30080
חלקה 264
גוש 30080
חלקה 266
+24.00
+22.05
+19.05
+18.00
+15.00
+12.00
+9.00
+6.00
+3.00
±0.00=780.50
-2.50
+22.05
+21.00
+18.00
+15.00
+12.00
+9.00
+6.00
+3.00
±0.00=780.50

חתך 2-2
קנ״מ 1:100


1
קו בניין
גבול מגרש
גוש 30080
חלקה 267
גוש 30080
חלקה 289
+24.00
+23.60
+19.05
+18.00
+15.00
+12.00
+9.00
+6.00
+3.00
±0.00=780.50
-2.50

חתך 1-1
קנ"מ 1:100

נספח בינוי

מס' 101-0352153

הרחבת יח"ד, תוספת ממ"דים,
יח"ד ב-2 קומות חדשות
ברחוב גרוסברג 11 ירושלים

נספח מס' 1 גליון 2 מתוך 2

תחולה	**מחייב חלקית**
תיאור	**נספח חתכים וחזיתות**
תאריך עריכת הנספח	**26/11/2017**

רשימת התרשימים	קנ"מ
חתכים	1:100
חזיתות	1:100

מקרא:

גבול תכנית	━
תוספת בניה מוצעת	━
תוספת בניה להכשרה	┅
תוספת בניה להריסה	┅
קו בנין	-·-
קו בנין עילי	-··-
גבול ומס' את שטח	1
בניה קיימת \ מאושרת	▨
מס' חלקה	267
מס' גוש	30080

טבלת שטחים:

	שטח מאושר עפ"י תב"ע 4988	שטח מאושר עפ"י היתרים קודמים	שטח קיים בפועל	שטח מוצע עפ"י תכנית 101-0352153
שטח עיקרי	1912.11	1795.95	1967.43	3755.60
שטח שרות	18.75	-----	857.24	1554.86
סה"כ	1930.86	1795.95	2824.67	5310.46

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: **אוריה שוחט** תאגיד:	חתימה: