

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות והרחבת תחנת טיפת חלב קיימת בסנהדריה המורחבת 102.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - קביעת בינוי לתוספות בנייה במפלסים -0.00, 2.80+, 5.60+, 8.40+, 11.20+ לשם הרחבת יחידות הדירור הקיימות בהם, בהתאם לנספח הבינוי.
 - תוספת בנייה בקומת מפלס -5.55 לשם הרחבת סניף טיפת חלב קיים.
3. קביעת קווי בנין לבנייה, כאמור.
4. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה לשימור.
5. הגדלת שטחי הבנייה המירביים בשטח וקביעתם ל-49.43.40 מ"ר, (מתוכם 3154.56 מ"ר שטחים עיקריים ו-93.88 מ"ר שטחי שרות).
6. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7455 עמ' 3850, בתאריך 22.2.17.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0489195

שם התכנית: שינוי קווי בניין בשכונת בית צפפא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0489195 (גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 8). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 101-0059410

החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית צפפא רחוב: ביר אבו חשבה

קואורדינטת X: 219328

קואורדינטת Y: 627236

גושים וחלקות:

גוש: 50282 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 12

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בניין שנקבעו בשטח במסגרת תכנית 59410 וקביעת קווי בניין חדשים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בניין מאושרים בתכנית 59410 וקביעת קווי בניין חדשים ללא שינוי בזכויות בנייה מאושרות בשטח.

ילקוט הפרסומים 7929, י"ז באלול התשע"ח, 28.8.2018

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7695 עמ' 4886, בתאריך 11.2.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ניר ברקת

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון ובנייה קריות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

352-0415158

שם התוכנית: הרחבת רחוב חוגלה וחיבור לדרך 79

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 352-0415158. גרסת הוראות: 39, תשריט 28

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 2/43/12

שינוי ק/130

שינוי ק/209

שינוי ק/161

שינוי ק/313

שינוי ק/331/א

שינוי ק/209/א

שינוי ק/203

שינוי ק/425

שינוי ק/371/ב

שינוי 352-0257733

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קרית ביאליק

כתובת: רחוב חוגלה בשכונת צור שלום, קרית ביאליק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10160 חלקי חלקות: 10

גוש: 10422 חלקות במלואן: 113

גוש: 10422 חלקי חלקות: 56, 59, 60, 112

גוש: 10431 חלקות במלואן: 68

גוש: 10431 חלקי חלקות: 66, 67, 69, 323, 334

גוש: 10433 חלקי חלקות: 2, 8, 16

מטרת התכנית:

הסדרה והרחבת רחוב החוגלה בקרית ביאליק לדרך דו כיוונית דו מסלולית.

עיקרי התכנית:

שינוי של יעודי קרקע הבאים:

מבנים ומוסדות ציבור, מגורים 3 קומות (+ק' עמודים), ספורט ונופש ושטח ציבורי פתוח לטובת (דרך מוצעת) הרחבת רחוב החוגלה והסדרת החיבור עם כביש מס' 79, לרבות הרחבת

11241