

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

#### אבירים דהרי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית גת

מרחב תכנון קמומי קריית מלאכי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

617-0149773

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 617-0149773, בגרסת הוראות התכנית מס' 28, וגרסת התשריט מס' 18, שהוגשה ע"י גבריאל בירמברג.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / מק / 2010

מס' תוכנית מיוחסת: 8 / 02 / 102 / 26

מס' תוכנית מיוחסת: 8 / 03 / 105 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: קריית מלאכי, שכונה: רחוב: המלאכה מס' בית: 13

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 301 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 57 עד: 57 חלקי/שלם: שלם: שלם: 301 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 129 עד: 129 חלקי/שלם: חלקי

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בניין והגדלת תכנית הקרקע.

הודעה על הפקדת תכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/3/2018, ובילקוט פרסומים 7773, עמ' 7177, בתאריך 24/4/2018, ט' באייר התשע"ח

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי, ובמשרדי הוועדה המחוזית, דרום, כתובת: ת.ד. 68 באר-שבע: 08-6263785. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.

מרחב תכנון קמומי קריית מלאכי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

617-0309575

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 617-0309575, בגרסת הוראות התכנית מס' 20, וגרסת התשריט מס' 14, שהוגשה ע"י נסים פחימה.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / מק / 2009

מס' תוכנית מיוחסת: 8 / 02 / 102 / 26

מס' תוכנית מיוחסת: 8 / 02 / 102 / 29

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / 02 / 102 / 41

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: קריית מלאכי, שכונה: רחוב: אלון יגאל מס' בית: 2

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 2468 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 172 עד: 172 חלקי/שלם: שלם

מראש. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון - 08/6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות לתכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט 1989.

#### יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות

מרחב תכנון קמומי קריית גת

#### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

606-0644013

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "קריית גת", מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 606-0644013. מהדורת הוראות: 7 מהדורת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: 9 / 03 / 126 / 1

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: 33 / 39 / 5

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: 40 / 39 / 5

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: 606-0185579

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית קריית גת

אדוריים 101, קריית גת

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 2430 מחלקה: 149 עד: 149 חלקי

מגרשים:

מגרש: 10 מתוכנית: 1/126/03/9

מטרות התכנית:

הרחבת שטח מרפאת מכבי באדוריים.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה בסך 20% משטח המגרש על פי סעיף 4א62(א).

שינוי בקו בניין צידי על פי סעיף 4א62(א).

תוספת קומה ותוספת גובה על פי סעיף 4א62(א).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית גת רחוב הקוממיות 97, טלפון: 08-9172342. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' התקווה 4 ת.ד. 68 באר-שבע, טלפון: 08-6263384)

## מטרת התכנית:

שינוי בקווי בניין, נידוד ותוספת זכויות בנייה, ושינוי הוראות בנייה. הודעה על הפקדת תכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/2/2018, ובילקוט פרסומים 7773, עמ' 7177, בתאריך 24/4/2018, ט' באייר התשע"ח

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית מלאכי, ובמשרדי הועדה המחוזית, דרום, כתובת: ת.ד. 68 באר-שבע: 08-6263785. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.

## אליהו זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי

## מרחב תכנון מקומי רהט

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

618-0682914

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 618-0682914

## המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

17 / 02 / 402

## השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רהט שכ' 37 מגרש 919

שטח התכנית: 80,431.000 מ"ר

## גושים וחלקות:

גוש: 100225/1 חלקי מחלקה: 2 עד: 2

גוש: 100225/5 חלקי מחלקה: 2 עד: 2

## מטרות/עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים(הצרחה) על פי סעיף 62א(א) (1) סעיף קטן 1. קביעת קו בנין על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5. קביעת הוראות בנייה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה. החלפת שטחים (הצרחה) בין שצ"פ לשב"צ וקביעת קווי בנין במגרש 919 שכ' 37 רהט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ת"ד 8 רהט, טל' 08-9914903 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: התקוה 4 ת.ד. 68 ב"ש, טל' 08-6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

## חליל אלטורי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רהט

## מרחב תכנון מקומי חבל אילות

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

608-0602714 – קבוץ נאות סמדר החלפת שטחים

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 608-0602714 תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מס' 3/133/03/12 ו 1/133/03/12 (נאות סמדר) למעט השינויים המפורטים בתכנית זו.

המבקש: קבוץ נאות סמדר

## עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד וחלוקה חדשה לפי סעיף 62א (א) (1).

ב. חלק ממתחם 4 "מגורים" מתחלף עם חלק מתחם 8 "ספורט" לפי סעיף 62א (א) (1).

ג. חלק ממתחם 10 "מבנה משק" מתחלף עם חלק ממתחם 24 "שטח ציבורי פתוח" לפי סעיף 62א (א) (1).

ד. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א (א) (4).

ה. קביעת גובה מבנים לפי סעיף 62א (א) (4א).

ו. התכנית לא משנה זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7890 עמוד 10066, בתאריך 24/07/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אילות ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום (התקווה 4 קריית הממשלה באר שבע). כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

## חנן גינת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אילות

## מרחב תכנון מקומי לכיש

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

634-0248914

## שם תכנית: משק 10 מושב יד נתן

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לכיש" מופקדת תכנית מפורטת מס' 634-0248914.

## המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 1/137/03/6

שינוי 2/137/03/6

שינוי 4/137/03/6

## השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: לכיש

ישוב: יד נתן

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3085 חלקות במלואן: 6

## מטרות התכנית:

שינוי קו בנין בהתאם לבנייה הקיימת בשטח כמסומן בתשרית מצב מוצע, במשק מס' 10 יישוב יד נתן.

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין צידי מערבי מ-3 מטר ל-2.5 להסדרת חריגה נקודתית של מבנה קיים לפי סעיף 62א(א) (4) לחוק התכנון והבנייה.