

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה ג/ 12460
 החלפה 262-0337105
 החלפה ג/ לג/ 12460 / 06 / 13
 החלפה ג/ 14636

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין .
 במזרח סכנין – מזרחית למכללת סכנין –

גושים וחלקות:

גוש: 19322, מוסדר, חלקות במלואן: 328, 329, 330.
 גוש: 19322, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 325, 331, 332, 417, 431, 492.
 קואורדינטה X: 229425, קואורדינטה Y: 751575

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים ב' למבנים ומוסדות ציבור והגדלת אחוזה הבנייה בסכנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- שינוי ייעוד ממגורים ב' למבנים ומוסדות ציבור
- 2- הגדלת אחוזה הבנייה
- 3- ביטול הרחבת דרך.
- 4- שינוי ייעוד מדרך למבנים ומוסדות ציבור.
- 5- קביעת זכויות בנייה ומרווחי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7818, התשע"ח, עמוד 8245, בתאריך 30/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות**מחוז ירושלים**

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0559724

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ברח' צפירה

ברכה 6 רמת שרת, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0559724 (גרסת הוראות: 16: גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

ילקוט הפרסומים 7983, כ"ט בחשוון התשע"ט, 11.11.2018

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 62
 החלפה 4962
 החלפה מק/ 3507 ה'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונה: רמת שרת רחוב: צפירה ברכה 6
 קואורדינטה X: 217675, קואורדינטה Y: 629160

גושים וחלקות:

גוש: 30193 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 87

מטרת התכנית:

הרחבת יחידות דיור קיימות ברח' צפירה ברכה 6, רמת שרת, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:
 מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות כניסה, קומה ב וקומה ד לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טלפון 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טלפון 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכוחה חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0061812

שם התכנית: הרחבת דיור ברחוב חיי טייב, הר נוף,

ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0061812 (גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 16).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

2573

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית
החלפה 62
כפיפות 966 ג'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: הר נוף רחוב: הרב טייב חי 13
קואורדינטת X: 216310
קואורדינטת Y: 652710

גושים וחלקות:

גוש: 30256 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 80

מטרת התכנית:

תוספת בנייה בכל קומות הבנין ותוספת קומה עליונה לשם הרחבת יח"ד קיימות ולשם תוספת מחסנים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:
מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג'.
2. קביעת הבינויים הבאים בשטח:
א. תוספת מחסנים בקומת הקרקע.
ב. תוספת בנייה בכל קומות הבנין לשם הרחבת יח"ד קיימות.
ג. תוספת קומה עליונה לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתיה הכל בהתאם לנספח הבינוי.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
5. הגדלת מס' קומות מ-4 קומות מעל קומת כניסה ל-5 קומות מעל קומת הכניסה.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.
8. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה ועצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 7965 עמוד 873 בתאריך 23/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ניר ברקת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

352-0596460

שם התכנית: שינוי קווי בניין ברחוב שז"ר זלמן 24, 26 בקרית ים.

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 352-0596460. גרסת הוראות 24 תשריט 15

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/130
שינוי ק/230
כפיפות 2/44/15
כפיפות ק/130 א'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כתובת: שז"ר זלמן 24, קרית ים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10451 חלקות במלואן: 22

מטרת התכנית:

מתן אפשרות להקמת מרפסות עבור מבנה מס' 26 ושינוי קווי בניין ברחוב שז"ר זלמן 26,24 בקריית ים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין קדמי ואחורי לצורך הקמת מרפסות ברח' שז"ר זלמן מס' 26.
2. הסדרת קווי בניין ברח' שז"ר זלמן 24 ו-26 ע"פ מצב קיים.
- * הסדרת קווי בניין והשינויים המוצעים המוצגים בתשריט מצב מוצע ובהתאם לסעיף 4א(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תיכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעי' 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, רח' הגדוד העברי 4 קרית מוצקין, טלפון: 04-8715291, העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טלפון: 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

352-0646554

שם התכנית: שינוי קו בנין למרפסות בזלמן שזר 21 קרית ים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 352-0646554. גרסת הוראות 8 תשריט 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/130
שינוי ק/230
שינוי ק/מק/230 ב'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קרית ים

כתובת: שז"ר זלמן 21, קרית ים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10451 חלקות במלואן: 20