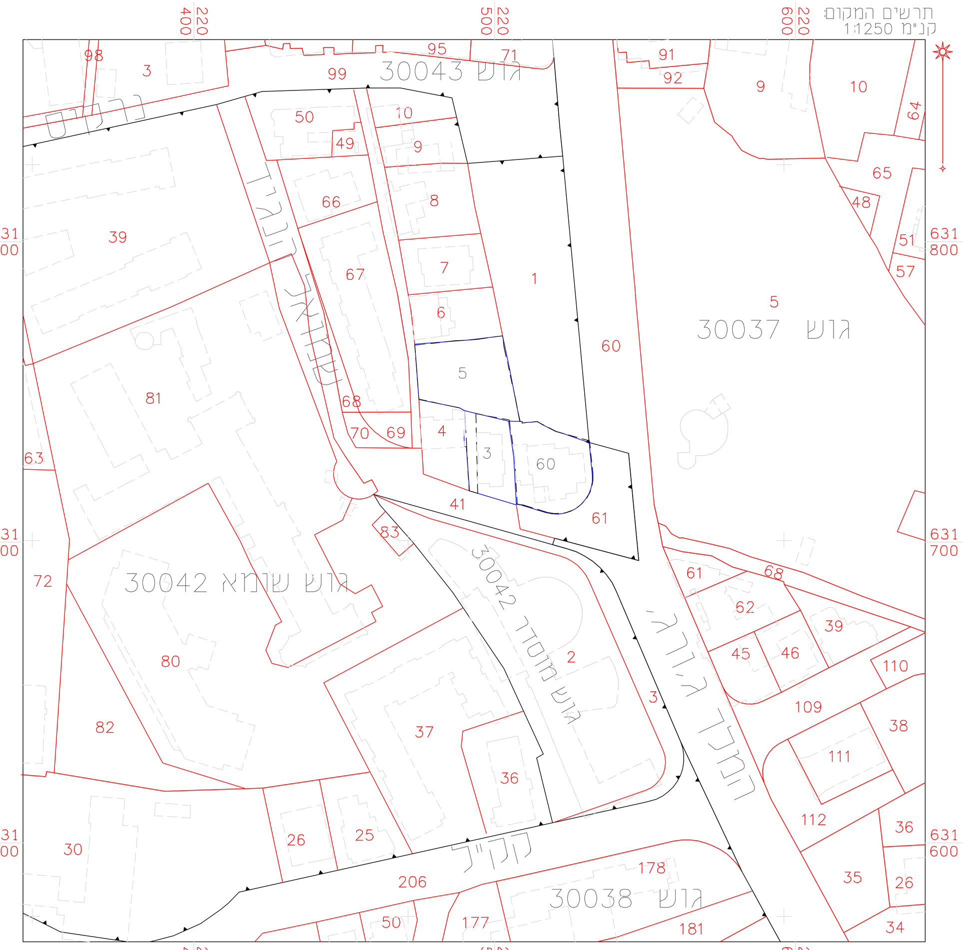
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
29/10/2017
להפקיד את התכנית
04/02/2018
תאריך מ"מ יו"ר הוועדה המחוזית

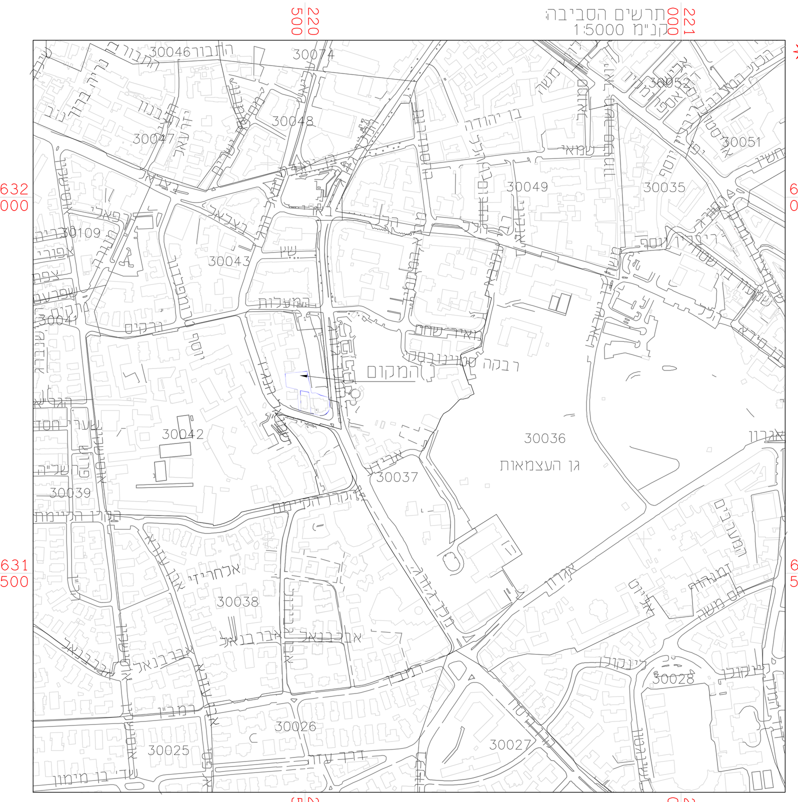
תכנית 101-0530485 04/06/2017 15:16:09 נספח שמירה על עצים בוגרים מפת סקר עצים

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
שכונה : מרכז העיר
גוש: 30042 חלקות: 3(ח)'5'60
הוכן עבור :
קנ"מ 1:250

תרשים המקום
קנ"מ 1:1250



תרשים הסביבה
קנ"מ 1:5000



מספר התוכנית:	1128716
רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 1 = מדידה גרפית 2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית 3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר	3
1. המדידה המקורית: הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :	
ביום:	15.12.16
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.	
שם המודד:	אלסטר ראובן
מספר רישיון:	502
חתימה: ______ תאריך: ______	

הערות:

1. המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית ע"י נקודות GPS 9502RC,2408RM.
2. המדידה קשורה לרשת גבהים ארצית. BM 2408RM=804.150.
3. גבולות החלקות נלקחו מתצ"ר מסי אליפסה 2095/2016

אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ
מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

שמירה על עצים בוגרים

101-0530485

תוספת קומות לבניין לשימור
ובניית מבנה חדש ברח'
שמואל הנגיד 27, ירושלים

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תאריך עריכת הנספח	01/05/2017

רשימת התרשימים	קנ"מ
שמירה על עצים בוגרים	1:250

עורך הנספח	שם: אדיר אלווס תאגיד: אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ	חתימה:

מקרא
עץ להעתקה
עץ לשימור
עץ לכריתה
עץ להעתקה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
עץ לשימור שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
עץ לכריתה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
עץ שנמדד אך אינו קיים בשטח או שאינו עומד בגודל מינימום ע"פ הגדרות תיקון 89
גבול הסקר
להריסה
קבוצת עצים להעתקה
קבוצת עצים לשימור
קבוצת עצים לכריתה

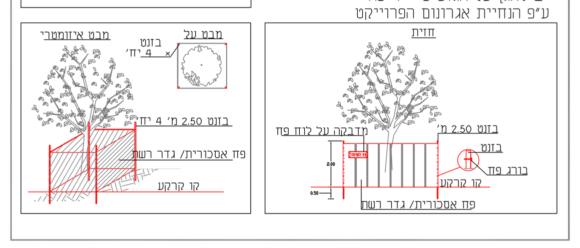
רקע פיתוח	רקע מדידה
לעיון	לביצוע
בקר: אדיר אלווס	שרטט: ארז קפלן

תאריך	שינויים
27/03/2012	הגשה ראשונה
06/03/2017	עדכון סקר
01/05/2017	עדכון מסי ושם תכנית

הערות:

1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק-מפקיד היערות העירוני.
3. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים, ללא תיאום עם החו"מ.
4. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מ-3 מ' מקצה גזע העץ, ללא תיאום עם החו"מ.
5. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקר בשטח.
6. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך-כפיצוי נופי.
7. כל פעולה העלולה לגרום מוות לעץ (כולל פגיעה/חיתוך שורשיו) - נחשבת עפ"י החוק ככריתה ללא היתר.
8. מיספור העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר - הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.

פרט עץ לשימור
ללא קנ"מ

פירוט:
- גידור פח איסכורית/גלי בגובה מינימלי 2 מ' מהקרקע ובמרחק פי 10 מקוטר הגזע בבסיסו
- מיקום סופי של הגדר יקבע ע"י המפקח בשטח.
- הגידור יהיה היקפי סביב העץ
- ע"ג העץ יותקן שלט ברור "עץ מוגן לשימור" כמו הדוגמא המצורפת, בגודל 0.5 מ' בכל החזיתות
- במידה ולא ניתן לגדר עקב תנאי השטח יש להגן על הגזע ע"י יריעה - ע"פ הנחיית אגרונום הפרוייקט

דוגמת המדבקה