

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	4778 / בת
החלפה	11616
החלפה	8025 / מק
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב.

השטח מדרום לאזור התעשייה הר החוצבים, באגן נחל חיל, בין שדרות גולדה מאיר בדרום ורחוב קיריית המדע בצפון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30539 חלקות במלואן: 21.

גוש: 30539 חלקי חלקות: 20, 27.

קואורדינטה X: 219798

קואורדינטה Y: 634260

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה וקביעת הוראות בנייה להקמת מבני תעסוקה בפארק ההיי-טק הר-חוצבים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מתעשייה מיוחד לתעשייה עתירת ידע.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
3. קביעת הוראות בנייה למבנים עד 10 קומות ומבנה עד 30 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת.
4. קביעת קווי בניין.
5. הרחבת דרך.
6. קביעת הוראות לזיקת הנאה לטובת מעבר ציבור הולכי רגל.
7. קביעת הוראות להסדרי תנועה ב-2 מפלסים בשילוב שיקוע, ברח' שלמה הלוי.
8. קביעת הוראות לבנייה ועיצוב אדריכלי.
9. קביעת הוראות לפיתוח השטח
10. קביעת הנחיות סביבתיות והנחיות למניעת מטרדים סביבתיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/2017 ובילקוט הפרסומים 7597, התשע"ח, עמוד 224, בתאריך 02/10/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0421602

שם התכנית: תוספת בנייה לבנין קיים בבית חנינא ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0421602, גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6

ילקוט הפרסומים 7813, י"ג בסיוון התשע"ח, 27.5.2018

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	במ/ 3458 / א
כפיפות	מק/ 5022 / א
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.

בית חנינא ממערב לדרך רמאללה ובצמוד לבית ספר לותרני.

גושים וחלקות:

גוש: 30605, לא מוסדר, חלקות במלואן: 37.

קואורדינטה X: 221555

קואורדינטה Y: 639194

מטרת התכנית:

הכשרת בית מגורים קיים, תוספת יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 1 למגורים ג'.
2. קביעת בינוי להכשרת בניין מגורים קיים בן 3 קומות מעל קומת חניה תת קרקעית, בהתאם לנספח הבינוי.
3. הגדלת מס' יחידות הדיור בשטח התכנית מ-4 יח"ד ל-9 יח"ד.
4. קביעת קווי בניין חדשים.
5. קביעת שטחי הבנייה המרכיבים בתחום התכנית.
6. קביעת שלבי ביצוע וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת שטח לאטימה עד להוצאת היתר בנייה.
8. קביעת הוראות בדבר גדר להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7702, התשע"ח, עמוד 5053, בתאריך 15/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0425132

שם התכנית: הקמת מבנה מגורים להשכרה

ברחוב שדרות הרצל 80, בית הכרם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0425132, גרסת התכנית: הוראות - 57 תשריט - 18

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

8047