

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית גת  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

606-0193748

**שם התכנית: שינוי תכנית מתאר מקומית מפורטת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 606-0193748, גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 11 / בת / 9

שינוי 1 / 138 / 03 / 9

שינוי 257 / 02 / 6

החלפה 138 / 03 / 9

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קרית גת רחוב: צורן 1.

כמסומן בקו כחול בתשריט "התכנית".

מגרש אינטל וסביבתו הקרובה באזור התעשייה בקרית גת.

**גושים וחלקות:**

לא מוסדר:

גוש: 1839 חלקות במלואן: 24, 25, 28, 37.

גוש: 1839 חלקי חלקות: 34, 35, 36, 66, 70.

גוש: 1840 חלקות במלואן: 2, 7, 9, 11, 16, 17, 18, 19, 20, 23.

גוש: 1840 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 15, 21, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 33.

גוש: 1841 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 30.

גוש: 1841 חלקי חלקות: 26, 28.

גוש: 1842 חלקות במלואן: 19, 37.

גוש: 1842 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 13, 16, 20, 21, 36, 39, 41.

גוש: 1843 חלקי חלקות: 5, 30, 31, 32, 33, 34, 68, 70, 74.

גוש: 1860 חלקי חלקות: 29, 30, 31, 32, 71, 92.

גוש: 1861 חלקות במלואן: 10, 11, 14.

גוש: 1861 חלקי חלקות: 7, 8, 9, 12, 13, 21, 25, 29.

גוש: 1862 חלקות במלואן: 18.

גוש: 1862 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14, 19, 20, 26.

גוש: 3027 חלקות במלואן: 19, 20.

גוש: 3027 חלקי חלקות: 5, 6, 7, 8, 9, 17, 18.

גוש: 3113 חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 180102

קואורדינטה Y: 611567

**מגרשים:**

1 בהתאם לתכנית 9/בת/11

151 בהתאם לתכנית 257/02/6

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית לאיחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים, הסדרת זכויות, הוראות בנייה וייעודי קרקע באזור תעשייה בקרית גת – לצורך הרחבת תא שטח מס' 2000.

**עיקרי הוראות התכנית:**

– איחוד וחלוקת מגרשים, שינוי בייעודי שטחים וקביעת הוראות בנייה לצורך הרחבת תא שטח מס' 2000.

– הרחבת תא שטח תעשייה קיים שמס' 2000 לכיוון דרום ולכיוון מזרח, כמוראה בתשריט, ליצירת תא שטח מורחב ומאוחד לתעשייה שמס' A2001.

– הסטת ציר התעסוקה המתוכנן בתכנית המאושרת מזרחה עד לכביש מס' 15, על מנת לאפשר את ההרחבה.

– שימור עקרונות תכנית אזור התעסוקה המאושרת תוך מתן אפשרות להרחבת תא שטח 2000.

– שימור הוראות וזכויות הבנייה בתא שטח מס' A2001 המורחב ובשאר תאי נשטח בתחום התכנית – בהתאם להוראות התכנית המאושרות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7711, התשע"ח, עמוד 5706, בתאריך 21/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקדה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית גת, קרית גת טלפון: 08-6885698, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית מלאכי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

617-0183939

**שם התכנית: פארק תעשיות – קרית מלאכי**

**מתחם מזרחי**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 617-0183939,

גרסת התכנית: הוראות – 38 תשריט – 24

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 166 / 03 / 18

שינוי 166 / 03 / 18

כפיפות תמא / 34 / ב / 3

כפיפות תמא / 34 / ב / 5

כפיפות תתל / 34

כפיפות תמא / 22

כפיפות תממ / 4 / 18

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קרית מלאכי רחוב:

מזרחית לדרך מס' 40, בין מושב ערוגות ומושב תימורים.

באר טוביה.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 2729 חלקי חלקות: 2, 4, 9, 10.

גוש: 2730 חלקי חלקות: 4, 7.

גוש: 2731 חלקי חלקות: 365.

גוש: 2916 חלקות במלואן: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 73, 74, 75, 76, 77, 78.

7597

ילקוט הפרסומים 7793, כ"ד באייר התשע"ח, 9.5.2018