

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 5.1.18 ובילקוט הפרסומים מס' 7673 עמוד 4252 בתאריך 14.1.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 8, רמת בית שמש טל' 02-9900778, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל': 02-6290222 וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

102-0527416

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 102-0527416 המהווה שינוי לתכנית מס' מי/במ/835 לפי תקנון מונה תדפיס מס' 14 ותשריט מונה תדפיס מס' 8.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: שכ' א', רמת בית שמש. נחל הקישון 17-9 גוש 34276 חלקות 18 ו-19. השטח שבין קואורדינטאות רוחב 199186 וקואורדינטאות אורך 625028.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה לצורך הרחבת יחידות דיור קיימות, תוספת קומות ושינוי קווי בנין.

1. שינוי יעוד קרקע ממגורים ג' (לא לפי מבא"ת) למגורים ב'.
2. קביעת בנייה לצורך הרחבת יחידות דיור קיימות.
3. קביעת בנייה ב- 11439 מ"ר שטח עיקרי ו- 5373 מ"ר שטח שרות.
4. תוספת קומה מ-6 ל-7 קומות במגרש 413 ומ-5 ל-6 קומות במגרש 414 וקביעת שיא גג ב-21.0 מ' בהתאם לנספח בינוי.
5. שינוי קווי בנין וקביעתן בהתאם לסימון בתשריט.
6. הקטנת מרחק מינימלי בין בנינים בנקודות המסומנות בנספח הבינוי.
7. קביעת תנאים להיתר בנייה וקביעת הוראות בנייה.
8. קביעת הוראות בנושא הריסות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 23.3.18 ובילקוט הפרסומים מס' 7753 עמוד 6711 בתאריך 9.4.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 8, רמת בית שמש טל' 02-9900778, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל': 02-6290222 וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

102-0527424

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 102-0527424 המהווה שינוי לתכנית מס' מי/במ/835 לפי תקנון מונה תדפיס מס' 11 ותשריט מונה תדפיס מס' 6.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:  
ישוב: שכ' א', רמת בית שמש. נחל הקישון 21-19. גוש 34274 חלקות 16 ו-20. השטח שבין קואורדינטאות רוחב 199150 וקואורדינטאות אורך 624761.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה לצורך הרחבת יחידות דיור, תוספת קומות, שינוי קווי בנין וקביעת שלבי ביצוע.

- א. קביעת בנייה לצורך הרחבת דיור ליחידות קיימות.
- ב. קביעת בנייה ב-8498 מ"ר שטח עיקרי ו-3277 מ"ר שטח שרות.
- ג. תוספת קומה מ-4 ל-5 קומות בתא שטח חדש 1, ומ-5 ל-6 קומות בתא שטח חדש 2, וקביעת שיא גג ב-20.0 מ' בהתאם לנספח הבינוי.
- ד. שינוי קווי בנין וקביעתן בהתאם לסימון בתשריט.
- ה. הקטנת מרחק מינימלי בין בנינים בנקודות המסומנות בנספח הבינוי.
- ו. קביעת תנאים למתן היתר בנייה וקביעת הוראות בנייה.
- ז. קביעת שלבי ביצוע לביצוע התוספות.
- ח. קביעת הוראות בנושא הריסות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 16.2.18 ובילקוט הפרסומים מס' 7703 עמוד 5109 בתאריך 15.2.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 8, רמת בית שמש טל' 02-9900778, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל': 02-6290222 וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בית שמש

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

151-0497503

#### שם התוכנית: מתחם התעשייה בנווה אילן

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 151-0497503. גרסת הוראות 31 תשריט 18

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ביטול מי/135

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: נוה אילן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 29541 חלקי חלקות: 60

גוש: 29542 חלקות במלואן: 71

גוש: 29542 חלקי חלקות: 33, 70, 73, 74

גוש: 29697 חלקי חלקות: 33

גוש: 29708 חלקי חלקות: 2, 16

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת שימושים וזכויות בנייה לשטח תעשייה קיים בישוב נווה אילן.