

ה. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
ו. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7722 עמוד 5996 בתאריך 7.3.18.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0360230

שם התכנית: הרחבת דרך בתחום חלקה 267
בגוש 30059, מורשה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0360230 (גרסת הוראות: 30 גרסת תשריט: 20).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית
שינוי 4457
החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: ירושלים, שכונה: מורשה רחוב: הנביאים
קואורדינטת X: 221562
קואורדינטת Y: 632384

גושים וחלקות:
גוש: 30059 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 267

מטרת התכנית:

הרחבת דרך ציבורית בתחום חלקה 267 בגוש 30059 על מנת לאפשר גישה לרכב ולהולכי רגל מרח' הנביאים לחלקות שמצפון לו, מורשה, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור למלונאות לדרך ציבורית.
- קביעת הוראות לפיתוח שטח לדרך ציבורית, בתחום חלקה 267 בגוש 30059, על מנת לאפשר גישה לרכב ולהולכי רגל מרח' הנביאים לחלקות שמצפון לו.
- קביעת הוראות פיתוח ותנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בגין עצים לעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7748 עמוד 6647, בתאריך 29.3.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון, המלכה 1, ירושלים, טלפון 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0256990

שם התכנית: תוספות בנייה לשם הרחבת יח"ד
ברח' החי"ל 25, 23 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0256990 (גרסת הוראות: 39 גרסת תשריט: 24).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית
כפיפות 1541 א'
כפיפות 4431
החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: צמרת הבירה רחוב: החי"ל 25, 23
קואורדינטת X: 223104
קואורדינטת Y: 634600

גושים וחלקות:

גוש: 30653 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 8

מטרת התכנית:

תוספות בנייה לשם הרחבת יח"ד ברח' החי"ל 25, 23 ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במערך יעודי הקרקע מאזור מגורים 4 מיוחד לאזור מגורים א'.
- קביעת הבינויים הבאים בשטח:
 - תוספת שטח שירות בקומה ג' לשם תוספת מחסן משותף (קיים), אך לא נכלל בהיתר המקורי).
 - תוספות בנייה בקומות ד' ו-ה' לשם הרחבת יח"ד קיימות.
 - קביעת קווי בניין לבנייה כאמור.
 - הגדלת שטח בנייה מרבי בשטח.