

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0479097

שם התכנית: שינוי בקווי בניין וקביעת בינוי לבנייה בשטח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0479097 (גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 11). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

החלפה 62

כפיפות 6671

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית חנינה רחוב: אל איאם מס' 8

קואורדינטת X: 220668

קואורדינטת Y: 637621

גושים וחלקות:

גוש: 30611 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 181

מסרת התכנית:

שינוי בקווי בניין מאושרים וקביעת בינוי להקמת 8 בנייני מגורים חדשים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים א'.

2. שינוי בקווי בניין מאושרים.

3. קביעת בינוי להקמת 8 בניינים חדשים לשם הקמת 21 יח"ד הכל בהתאם לנספח הבינוי.

4. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7748 עמוד 6648, בתאריך 29.3.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ניר ברקת

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

102-0110189

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 102-0110189 המהווה שינוי לתכנית מס' מי/853 א' לפי תקנון מונה תדפיס מס' 54 ותשריט מונה תדפיס מס' 28.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: שכ' ב', רמת בית שמש רח' אוהל יהושע, דובר שלום, האדמו"ר מבעלזא, הרב הרצוג, מחזיקי הדת, מעפילי אגוז,

מצפה רש"פ, נהר הירדן, קדושת אהרון, רבי יהודה הנשיא, רבי יהושע, רבי פנחס בן יאיר ותכלת מרדכי. גוש 5151 חלקה 24-9, 27-33, 43-35, 55-46, 59-57 ו-61 וחלק מחלקות 26-25, 45, 60. גוש 5152 חלקות 31-7, 37-33, 39 וחלק מחלקה 32. גוש 5380 חלק מחלקה 62 וגוש 5546 חלק מחלקה 55. השטח שבין קואורדינטות רוחב 199255 וקואורדינטות אורך 626832.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 250 יחידות דיור ללא שינוי בשטח בנייה המותרת למגורים.

2. איחוד וחלוקה מחדש של חלק ממגרשי התכנית על פי דרישות הרשות המקומית בהסכמת הבעלים.

3. קביעת הוראות בנייה ותנאים למתן היתר בנייה.

4. קביעת קווי בניין.

5. הרחבת שטחים המיועדים לציבור.

6. תוספת קומות.

7. תוספת שטח שרות למחסנים בקומות מתחת למפלס הכניסה הקובעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 21.2.14 ובילקוט הפרסומים מס' 6780 עמוד 4729 בתאריך 2.4.2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 8, רמת בית שמש טל' 9900777-02, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל' 6290222-02 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

משה אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה בית שמש

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

151-0610055

שם התוכנית: איחוד וחלוקה לתכנית מק/310/י'

שריגים ליאון

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מפורטת מס' 151-0610055. גרסת הוראות: 6 תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות מי/310/י'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישוב: שריגים - הרחבה 2

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 34571 בשלמותו חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116

ילקוט הפרסומים 7957, ב' בחשוון התשע"ט, 11.10.2018

632