



פרוגרמה מתחם 7 ארית צ'רניאבסקי, יעוץ, מחקר ותכנון כלכלי - אורבני
משטח מורן 16 ירושלים 97282 טל. 02-5865820, 0528-684749, פקס. 02-5862474
cheririt@gmail.com



תוכנית 101-0317149

אינפילום - פסגת זאב-מתחם 7 - רחוב צבי לבנון- שצ"פ ודיור מוגן

נספח מספר 5 - פרוגרמה לצרכי ציבור

10.10.2016

א. השטחים הנדרשים

הערה: הפרוגרמה מבוססת על תדריך הקצאת שטחים לצרכי ציבור החדש

נתוני בסיס

- מספר יחידות דיור 0-
- מספר יחידות דיור מוגן - 250
- גודל משק בית בדיוור מוגן - 1.5
- אוכלוסייה - 382 נפשות

מעון תינוקות - לא נדרשים

גני ילדים - לא נדרשים

בתי ספר - לא נדרשים

בתי כנסת - מוקמים בבנין הדיור המוגן

שצ"פ

נדרש שטח שצ"פ של 5 מ"ר לנפש ובסה"כ - כ-2 דונם

ב. השטחים שהוקצו

תא שטח	יעוד	שטח דונם
2	שצ"פ	2.6
3	שצ"פ	0.6
5	שצ"פ/פארק	6.0
סה"כ	שצ"פ	9.2

מסקנה: השטח שהוקצה לשצ"פ הינו גדול מהנדרש לתושבי המתחם והוא יכול לשרת את כל השכונה



מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' _____

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 7.10.16 לאשר את התכנית
 התכנית לא נקבעה כעונה אישור שר
 התכנית נקבעה כעונה אישור שר

מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית