

26/09/2017

א.י.י.מ.הנדסים יועצים בע"מ  
תכנון מערכות מים, ביוב ואינסטלציה סניטרית



להפקיד את התכנית

04/08/2019

י"ר הוועדה המחוזית

תאריך

## תכנית מס' 151-0434282



### תב"ע צור הדסה ב'-2

### מערכות מים וביוב



### פרשה טכנית

### נספח להוראות מס' 10.0



נובמבר, 2016





1. כללי

מטרת התכנית היא מתן פתרונות לאספקת מים וסילוק שפכים בשכונת מגורים חדשה.

שטח התכנון נמצא באזור דרום מזרח של הישוב צור הדסה.



גבולות התכנית: מצפון כביש 375, מדרום ואדי פוכין, ממערב שכונה ב'1 תכנית מס' מי/520/ט, ממזרח קו אורך 210400.

עקרונות התכנון:

חישובים הידראוליים של המערכת, חלוקה לאזורי לחץ עיקריים, הגדרת ספיקות שיא ושפל במערכת נעשו בהתאם להנחיות והקרטריונים של רשות המים, מנהל למשק המים לרשויות המקומיות והמנהל לתשתיות ביוב.

שטח התכנית: 180 דונם

סה"כ יח"ד עפ"י הפרוגרמה: 550 יח"ד

גודל משפחה ממוצעת עפ"י הפרויגרמה: 3.5 נפשות

צריכה שנתית לפי 100 מ"ק/נפש/שנה

צריכת יום שיא לפי 0.004 מצריכה שנתית

צריכת שעת שיא לפי 0.1 מיום שיא

שפיעת ביוב סגולית לנפש - 0.20 מ"ק/נפש/יום



1.1 תחזית צריכת מים לשלב פיתוח מלא

צריכת מים כוללת			תאור צרכן המים
שעתית (מק"ש)	יום שיא (מ"ק/יממה)	שנתית (מ"ק/שנה)	
80.0	770.0	192,500	אוכלוסיה של 1,925 נפשות



1.2 תחזית לשפיעת ביוב לשלב הפיתוח המלא

צריכת ביוב כוללת			תאור צרכן
שעתית (מק"ש)	יומית (מ"ק/יממה)	שנתית (מ"ק/שנה)	
65.0	385.0	141,000	אוכלוסיה של 1,925 נפשות





## 2. אספקת מים

### 2.1 מקורות לאספקת מים

אספקת המים לצור הדסה מתבצעת ממקור אחד מרשת אספקה ארצית של מקורות דרך בריכת המים ליד ביתר עילית.  
 על-פי תכנית האב לתשתיות המים, אספקת המים לשכונה ב-2 תהא מרשת מים פנימית בשני אזורי לחץ.

שפיעת ביוב סגולית לנפש - 0.20 מ"ק/נפש/יום



### 2.2 צנרת מים

- צנרת המים תהיה עשויה פוליאתילן מצולב בקטר 160-63 מ"מ.
- מערכת אספקת המים תכלול: מגופי סגירה מסוג טריז, ברזי כיבוי אש, שסתומי אוויר וחיבורים למגרשים.
- תוואי קווי המים יענה על דרישות תכנית תאום המערכות.
- הכיסוי המינימאלי לצנרת המים במדרכות יהיה 80 ס"מ ובאזור הכביש יהיה 1.0 מ'.
- בהצטלבויות המרחק בין מערכת המים והביוב או ניקוז יהיה 1.0 מ' מינימום.



## 3. מערכת סילוק שפכים

המערכת הקיימת לאיסוף וסילוק השפכים בשכונה ב-2 צור הדסה מתבססת על מערך איסוף גרביטציוני והזרמת השפכים לאגן האיסוף של השכונות הותיקות באמצעות קידוח, אל המט"ש החדש המתוכנן בעמק האלה.

### עקרונות ביצוע

- קווי הביוב הראשיים ימוגנו במיוחד למניעת דליפות שפכים לתחום וואדי פוכין.
- צנרת הביוב תהיה עשויה פי.וי.סי. בקוטר 160-250 מ"מ. בקטעים עם שיפועים מעל 9% ובמקומות אשר נדרש מעבר ואדי, תהיה עשויה פלדה עם ציפוי פנים בטון עטיפה פלסטית חרושתית טריו.
- תאי הביוב יהיו עשויים בטון טרומי.
- מכסי התאים יהיו מבטון עם סמל של המועצה האזורית.





**טבלה המסכמת את העקרונות לתחשיבים הידראוליים לקווי ביוב גרביטציוניים:**

סעיף/פרמטר	ערך מספרי לתכנון והערות
קוטר קו הביוב	קוטר מינימאלי 200 מ"מ
קוטר הכנות חיבור למגרש	160 מ"מ
כיסוי קו ביוב מגובה כביש	לא פחות מ-1.30 מ' כיסוי מעל ראש הצינור
מהירות זרימה בשעת שיא	1 (m/sec) - v - 2 (m/sec)
מהירות זרימה בשעה ממוצעת	לפחות מהירות של 0.7 מ"שנייה
עומק טיבוע (דרגת מילוי צינור) מקסימאלי לתכנון	0.70
שיפוע מקסימאלי לקו ביוב מפי.וי.סי.	6.0%
סוג צנרת	P.V.C.



נערך ע"י: אירינה מייליך

