



תחנה	אילנה רונאל
	רח המרץ 6, תל אביב
חבר	ronela@netvision.net.il
טלפקס	03-5248806
טלפון	02-6738570

**עורך התכנית**

תכנית מס' 603-0346031

שכונת מגורים באשדוד  
**נספח איחוד וחלוקה**  
תכנית מתאר מקומית

מחוז: דרום  
רשות מקומית: אשדוד  
שטח התכנית: 37.631 דונם  
שלב: מהדורה 4  
תאריך: 04.02.2020  
הגשה: 4

טבלת הקצאה בהסכמת הבעלים

לתכנית מספר 603-0346031

מחצית יוצא										מחצית נכנס				נחוני המקרקעין						
מס' ד"ר	מס' גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום במ"ר	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שם הבעלים הרשום	שם החוכר הרשום	מס' זרות או תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכות ב%	שווי יחסי ב%	ייעוד החלקה המגרש	מספר טיפוזי	מס' המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	שם הבעלים שרשם	חלקים במגרש ב%	חלקה בבעלות	ייעוד המגרש	חתימת בעלים	תאריך חתימת הבעלים
1	2086	16	3081	1675	עיריית אשדוד			-----	100	100	דרן	1	1146	מדינת ישראל	100	1146/1146	מגורים ד			
2	2086	58	7059	3443	עיריית אשדוד			-----	100	100	דרן	2	3693	מדינת ישראל	100	3693/3693	מגורים ד			
3	2086	32	17097	17097	עיריית אשדוד		הפקעה לעיריית אשדוד		100	100	שצפ	3	1258	מדינת ישראל	100	1258/1258	מגורים ד			
4	2086	77	1823	1823	עיריית אשדוד		הפקעה לעיריית אשדוד		100	100	מבנה ציבור	4	1559	מדינת ישראל	85	1325/1559	מגורים ד			
5	2086	78	808	808	מדינת ישראל	שמעון כהן	6905217	סעיף 126 על פי הרשום בסוז רישום המקרקעין	100	100	מבנה ציבור	5	1559	עירייה	15	234/1559	מגורים ד מבנה ציבור בסמת הרקע			
6	2086	117	905	905	עיריית אשדוד		-----		100	100	שצפ	6	1471	מדינת ישראל	85	1250/1471	מגורים ד			
												7	1471	עירייה	15	221/1471	מגורים ד מבנה ציבור בסמת הרקע			
												8	1393	עירייה	100	1393/1393	שבצ			
												9	925	מדינת ישראל	100	925/925	שבצ			
												10	5659	עירייה	100	5659/5659	שבצ			
												11	1757	עירייה	100	1757/1757	שצפ			
												12	1642	עירייה	100	1642/1642	שצפ			
												13	559	עירייה	100	559/559	שצפ			
												14	452	עירייה	100	452/452	שצפ			
												15	1025	עירייה	100	1025/1025	דרן			
												16	1041	עירייה	100	1041/1041	דרן			
												17	1280	עירייה	100	1280/1280	דרן			
												18	241	עירייה	100	241/241	שבייל			
												19	548	עירייה	100	548/548	שבייל			
												20	102	עירייה	100	102/102	שבייל			

סה"כ 25751 100 25751

החלקים המוקצים לעירייה במגרשים 13,14 מתיחסים לשטחים הציבוריים בקומת הקרקע ולא לשטחים הסחירים



תאריך

מס' הרישון

חתימת שמאי המקרקעין עורך התכנית מודד

שם שמאי המקרקעין עורך התכנית / מודד בעל רישון להגדרתו בפקודת המדידות