

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערד, ערד טלפון: 08-9951712.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0392365

שם התכנית: מגרש 262 שכ' 18 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0392365 גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 17 / מק/ 2155

שינוי 7 / 03 / 344

שינוי 17 / 02 / 15 / 223

כפיפות 17 / 02 / 402

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 262.

בצמוד לשביל הציבורי ובחלק האמצעית של שכונה 18, רהט

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100611 חלקות במלואן: 45.

גוש: 100611 חלקי חלקות: 94.

קואורדינטה X: 174782

קואורדינטה Y: 588572

מגרשים:

262 בהתאם לתכנית 344/03/7

45 בהתאם לתכנית 4/40/26

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין, הגדלת זכויות בנייה למטרת עיקריות ושירות ותוספת יח"ד במגרש 262 שכונה 18, רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

– הגדלת זכויות הבנייה המרביים המותרים למגורים א'.

– שינוי קווי בנין כמתואר בתשריט.

– תוספת 4 יח"ד מ ל 6 יח"ד במגרש.

– קביעת זכויות, שימושים, מגבלות והנחיות בנייה.

– קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/04/2018 ובילקוט הפרסומים 7756, התשע"ח, עמוד 6758, בתאריך 10/04/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: לביש

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

634-0472183

שם התכנית: מושב אחוזם – חוות לולים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 634-0472183 גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 4 / 14

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אחוזם.

מתחם דרומי של חלקות ב' – מושב אחוזם

גושים וחלקות:

גוש: 3110, מוסדר, חלקי חלקות: 12.

קואורדינטה X: 179400

קואורדינטה Y: 605900

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת חוות לולים בקרקע חקלאית, בחלקות ב' של מושב אחוזם ע"י קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת תאי שטח להקמת לולים חדשים.

2. קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה בקרקע חקלאית.

3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7802, התשע"ח, עמוד 7849, בתאריך 16/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לביש, נהורה 79340 טלפון: 072-3367803, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.