

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

152-0573972

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 152-0573972 – הזזת קו בנין בחזית צפונית ותוספת קומה בקונטור הבנין הקיים. גרסת הוראות 18 תשריט 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי הל/250/ד

שינוי מי/340/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטחי ישראל 1 מבשרת ציון, מבשרת ציון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 30464 חלקות במלואן: 62

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בנין בחזית צפונית לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4 לחוק תכנון ובנייה.
- תוספת 20% מגודל המגרש המהווים 145.8 מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 16(א) לחוק תכנון ובנייה.
- שינוי מס' קומות מ-2 קומות ומרתף ל-3 קומות ומרתף לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4(א) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/6/2018 ובילקוט פרסומים 7831, עמ' 8628, בתאריך 10/6/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "הראל". כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון מיקוד 90805 טלפון: 02-5337127. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

152-0584904

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 152-0584904 – הוספת זכויות למסחר בחלקה 34 גוש 29523 אבו גוש. גרסת הוראות 14 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ביטול מי/במ/113/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מועצה מקומית אבו גוש

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 29523 חלקי חלקות: 30, 32, 34, 54, 56

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי עבור תוספות זכויות.
- קביעת שטחי בנייה.

- שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים, לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה מ-648 מ"ר ל-907.20 מ"ר, לפי סעיף 62א(א)16(א) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת שימושים עבור מסחר.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/ אלמנטים בנויים וזיקת הנאה למעבר ברכב לפי סעיף 62א(א)19 לחוק התכנון והבנייה.
- קומת חניה תת קרקעית בשטח של 723.50 מ"ר לפי סעיף 62א (א) (15) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/8/2018 ובילקוט פרסומים 7901, עמ' 10412, בתאריך 5/8/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "הראל". כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון מיקוד 90805 טלפון: 02-5337127. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איריס לוי

יושבת ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה הראל

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

507-0661686 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0661686 תא/מק/4729 – גשר הולכי רגל ורוכבי אופנים מעל שדרות רוקח בסמכות הועדה המקומית, מונה תרפיס הוראות: 8, מונה תרפיס תשריט: 6

גוש/חלקה:

גוש מוסדר 6635 חלקה 151 בשלמותה, חלק מחלקה 302

גוש מוסדר 6648 חלקות 261-252, 94-91, חלק מחלקות 238, 246, 249, 251.

גוש מוסדר 7186 חלק מחלקות 32,43

מיקום/כתובת:

שכונת כוכב הצפון

מטרת התכנית:

- ביטול גשר מאושר בתוכנית הראשית מעל רחוב לוי אשכול, במקומו יבוצע מעבר הולכי הרגל רחב ומוגבה במפלס הרחוב.
- הסרת מיקום הגשר המאושר בתוכנית הראשית מעל שדרות רוקח לתחום זכות הדרך של רחוב לוי אשכול.
- ביטול התנאי על פי התוכנית הראשית שקבע את פיתוח הגשרים להנחת דעתו של מהנדס העיר כתנאי למתן היתר בנייה.
- ביטול התנאי על פי התוכנית הראשית שקבע את ביצוע הגשרים כתנאי לאיכלוס.