

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 19346 חלקי חלקות: 27

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בזכויות והוראות בנייה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-0815761

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0815761/19-123 מהדורת תשרי: 2 מהדורת הוראות: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/9169 החלפה ג/12906
החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סכנין, ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19283 חלקי חלקות: 72

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במרכז הישוב סכנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9187, עמ' 842, בתאריך 2/11/2020 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אתם דאור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0742379

שם התכנית: תוספת זכויות לבית דו משפחתי ברח' הראש ברובע ט' באשדוד.

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה

אשדוד ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-0742379 גרסת הוראות: 33 גרסת תשרי: 17

כתובות שבהן חלה התכנית:

רח' הרא"ש 16

מציב השלט בשטח התכנית:

שם: אוריאל ומאיה בן חמו, כתובת: רח' הרא"ש 16, אשדוד, טל': 054-5662262

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2384 חלקה: 63

שטח התכנית בדונם: 0.325 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

החלפה ל- 3/ במ/ 1/14

מטרת התכנית

תוספת זכויות וקביעת קו בניין תת קרקעי לבית מגורים פרטי דו משפחתי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בניין דרומי תת קרקעי בלבד ל-3מ'.
- תוספת זכויות בנייה מעל הקרקע ומתחת לקרקע.
- שינוי תכנית ל-50% משטח המגרש המיועד למגורים.
- הסבת יעוד ממגורים א' למגורים ב' ע"פ הנחיות מבא"ת.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00 כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד. כתובת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס- 08-8677810. בנוסף ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 08-6263971.

אינג' שמעון צנלסון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

616-0557595

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 616-0557595 - רוני קאופמן - שינוי גבול מגרש - באר טוביה גרסת נתוני הוראות מס' 6, גרסת נתוני תשריט מס' 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 117/03/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר טוביה

מושב באר טוביה: באר טוביה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 323 מחלקה: 74 עד: 74 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

יצירת מגרש ללא שינוי יעוד קרקע (תא שטח מס' 1), ע"י שינוי גבולות הנחלה באופן אקוויולנטי ביחס לחלקת חקלאות ללא הוספת יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים מס', עמ', בתאריך 16/06/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "באר טוביה" וניתן לעיין בה, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 10:00-13:00 וימי ג' בין השעות 12:00-16:00. כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1 טל': 08-8509771. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית דרום כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יעקב אביבי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

618-0901488

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 618-0901488 מהדורת הוראות: 14, מהדורת תשריט: 12

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

5/296/03/17	4/296/03/17
3/296/03/7	296/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רהט
תיאור מקום: מרכז העיר

גושים וחלקות:

גוש: 100225 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 2 עד: 2 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. חילופי שטחים תוך שמירה על שטחי יעודי הקרקע, מסחר ומבני ציבור.
2. שינוי מיקום דרך משולבת.
3. הרחבת דרך מאושרת ע"פ שצ"פ.
4. מתן הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.
5. קביעת קווי בניין.
6. קביעת גבהים ותכסית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית המופקדת במשרדי הועדה המקומית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובתיאום מראש עם בודקת התוכניות בטל' 08-9915650 כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רהט, טל': 08-9914802 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, רחוב התקווה 4 באר שבע ת.ד. 68 טל': 08-6263791

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

פאיז אבו צהיבן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

633-0881938

שם תכנית: מגרש 9 בת הרד

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 633-0881938. גרסת הוראות 7 גרסת תשריט 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 1/188/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חוף אשקלון
ישוב: בת הרד(שכונת הדריה)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 1448 חלקי חלקות: 22 מגרש 9

מטרות התכנית:

הוספת זכויות בנייה מעל הקרקע וקומת מרתף.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה של 7% משטח המגרש המהווים 63 מ"ר בהתאם לסעיף 62 א(א)17.

הגדלת תכסית בקומת הקרקע לפי סעיף 62 א(א)9.

תוספת של 150 מ"ר שטחי שרות במרתף לפי סעיף 62 א(א)15. שינוי בהוראות בינוי בהתאם לסעיף 62 א(א)5.

תוספת הנחיות לבניית בריכת שחיה בהתאם לסעיף 62 א(א)9.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חוף אשקלון, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791). נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il>

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

אייתמר רביבו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון

ילקוט הפרסומים 9409, כ"ב בשבט התשפ"א, 4.2.2021

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030