

גושים וחלקות:

גוש: 30082, מוסדר, חלקות במלואן: 33.

מטרת התכנית:

הרחבות יח"ד קיימות ותוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - קביעת בינוי להרחבות יח"ד קיימות, בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת בינוי להשלמת קומה חלקית בקומה רביעית לשם תוספת 2 יח"ד, בהתאם לנספח הבינוי.
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
- תוספת 2 יח"ד, סה"כ 10 יח"ד.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-963.93 מ"ר (מתוכנן 832.16 מ"ר שטחים עיקריים ו-131.77 מ"ר שטחי שירות).
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0516609
שם התכנית: הגדלת אחוזים והקמת בניין חדש בשכונת אום ליסון, ירושלים

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 29982 חלקות במלואן: 96.

גוש: 29982 חלקי חלקות: 94.

X: 222050 קואורדינטה

Y: 630440 קואורדינטה

מטרת התכנית:

בניין חדש בן 4 קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד של קרקע מאזור מגורים ב' ל מגורים ומכנים ומוסדות ציבור.
- קביעת הוראות בגין הפרשה מבונה לצרכי ציבור.
- קביעת מס' יח"ד לסה"כ 13 יח"ד.
- קביעת מס' הקומות המירבי ל-4 קומות מהקרקע הסמוכה.
- קביעת שטחי הבנייה המירביים.
- קביעת קווי בניין מירביים חדשים.
- קביעת הוראות בינוי ופיתוח.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7908, התשע"ח, עמוד 10578, בתאריך 09/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0516609

שם התכנית: הגדלת אחוזים והקמת בניין חדש בשכונת אום ליסון, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0516609 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

החלפה 2683 / א

כפיפות 5022 / מק א

כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, סמטה 8, דרך אום ליסון, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 31231, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.

X: 223307 קואורדינטה

Y: 627267 קואורדינטה

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0437327

שם התכנית: בניין חדש בן 4 קומות, אבו טור, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0437327 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

החלפה 13169

כפיפות 5166 / ב

כפיפות 5022 / מק א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דיר אבו טור, רח' אל תורי, ירושלים