

7. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
8. קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/אלמנטים בנויים.
9. קביעת הוראות לדרך מאושרת/מוצעת.
10. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה והיתרי אכלוס.
11. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.
12. קביעת שלביות ביצוע.
13. קביעת הוראות שימור
14. קביעת הוראות בדבר הריסת מבנה קיים וקביעת בינוי להקמת בניין חדש במקומו בהתאם לנספח הבינוי
15. קביעת שימושים עבור מרכיבים שונים של מוסד לאוכלוסיה מוגבלת
16. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2018 ובלקוט הפרסומים 7923, התשע"ח, עמוד 11085, בתאריך 22/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0479238

שם התכנית: תוספת 2 קומות מעל בניין קיים בשכונת בית חנינה ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0479238 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט 7 -

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	62
החלפה	62
החלפה	7828 / א
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	מק/ 5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל ג'וזה, שכונת בית חנינה.

גושים וחלקות:

גוש: 30607, לא מוסדר, חלקי חלקות: 93, 94.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 30607 - חלקה 145 מגרש 31.

קואורדינטה X: 221300

קואורדינטה Y: 638350

מטרת התכנית:

תוספת שתי קומות מעל בניין קיים בשכונת בית חנינה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב'.

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0383109

שם התכנית: קמפוס אקי"ם-ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0383109 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט 14 -

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	1718
החלפה	62
החלפה	2142
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דרך חברון 102.

התכנית ממוקמת בדרך חברון 102, וגובלת ברח' רבקה מצפון ורח' דרך בית לחם ממערב.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 30001 חלקות במלואן: 75, 76, 77.
גוש: 30001 חלקי חלקות: 94.
קואורדינטה X: 220915
קואורדינטה Y: 629002

מגרשים:

75 - 77 בהתאם לתכנית 2142

מטרת התכנית:

תוספות בינוי במתחם עבור מוסד "אקי"ם" תוך שימור מבנים קיימים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לשטח מבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת תוספת שטחי בנייה עיקריים בתחום התכנית.
3. קביעת שטח למסחר בחזית דרך בית לחם.
4. קביעת קווי בניין.
5. קביעת מס' קומות מרבי.
6. קביעת הוראות לבנינו ועיצוב אדריכלי.