

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0623801

שם התכנית: תוספת שימוש לקומות מסחר בביניין
מעונות סטודנטים בירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0623801 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 9 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
כפיפות 5166 / ב
כפיפות 101-0114850
כפיפות מק' / 5022 א

גושים וחלקות:

גוש: 30036, לא מוסדר, חלקות במלואן: 207.
קואורדינטה X: 221025
קואורדינטה Y: 631891

מטרת התכנית:

הוספת שימוש של משרדים לקומות המסחר

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימוש של משרדים לקומות המסחר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7990, התשע"ט, עמוד 2717, בתאריך 15/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
152-0546093

שם התכנית: הוספת זכויות והרחבת דיור בחלקה 33
גוש 29527 אבו גוש.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הראל מופקדת תכנית מפורטת מס': 152-0546093 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 25 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה מק' / הל' / 393
החלפה מי' / במ' / 113 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: אבו גוש .

בית בד, אבו גוש

קואורדינטה X: 210400

קואורדינטה Y: 634650

גושים וחלקות:

גוש: 29527, מוסדר, חלקי חלקות: 33, 46, 69, 73.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות, תוספת קומה, הספת יח"ד וקביעת קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי עבור תוספות זכויות.
- קביעת שטחי בנייה.
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בנין חדשים.
- הגדלת מס' הקומות משתי קומות לשלושה קומות מעל למפלס ה-0.0.
- קביעת שימושים עבור מגורים.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/ אלמנטים בנויים.
- הוספת יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בתענונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל' 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הראל, שד החוצבים 2 מברשת ציון 90805 טל' 02-5333125

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 152-0510602

שם התכנית: הוספת זכויות בחלקה 34 גוש 29523
אבו גוש.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 152-0510602, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 15 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי מי' / במ' / 113 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב ראשי אבו גוש

גושים וחלקות:

גוש: 29523, מוסדר, חלקי חלקות: 34.
 קואורדינטה X: 210425
 קואורדינטה Y: 635075

מטרת התכנית:

תוספת זכויות, תוספת קומה, קומת חניה תת קרקעית וקביעת קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת בינוי עבור תוספות זכויות.
2. קביעת שטחי בנייה.
3. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
4. הגדלת מס' הקומות משתי קומות לשלושה קומות מעל למפלס ה-0.0.
5. קביעת שימושים עבור ומסחר.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/ אלמנטים בנויים.
8. קומת חניה תת קרקעית בשטח של 533.74 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7958, התשעט, עמוד 643, בתאריך 17/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הראל, שד החוצבים 2 מבשרת ציון 90805 טלפון: 02-5333125, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דן.
 דרומית לדרך איזורית מס' 909, סמוך לבית העלמין של קיבוץ דן.

גושים וחלקות:

גוש: 13234, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 13, 15, 16, 17.
 קואורדינטה X: 261750
 קואורדינטה Y: 793400

מטרת התכנית:

הסדרה ופיתוח השטח הקיים לענף המדגה והקמת מכוורת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח חקלאי לייעוד מבני משק ולדרך.
2. הקלה בקו בנין מדרך איזורית מס' 909 ל- 25 מטרים מציד הדרך לתא שטח 661 ו-50 מטרים לתא שטח 301.
3. הנחיות לשיקום נופי ומועור השפעת הבינוי על הסביבה.
4. הגדרת זכויות, שימושים, תכנית וקווי בניין לשימושי מדגה ומכוורת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7943, התשעט, עמוד 266, בתאריך 20/09/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0670463

שם התכנית: ג/24473 הסדרת תוואי דרך פנימית

מס' 10 - סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0670463 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 4 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה /ג/ 9169

החלפה /ג/ 668

החלפה /ג/ 12906

החלפה /ג/ 12735

החלפה /ג/ 7514

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין.

גוש 19283 בשכונה הצפונית ביישוב סכנין

קואורדינטה X: 228205

קואורדינטה Y: 752343

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0282442

שם התכנית: דן/מכורות - ג/22723

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0282442 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 41 תשריט - 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה /ג/ 4523

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 3

כפיפות /ג/ 21904

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

אישור ע"פ תמ"א תמא/ 35 / 1

אישור ע"פ תמ"א תמא/ 3 / 11 / ב