תכנית מספר
102-0637165

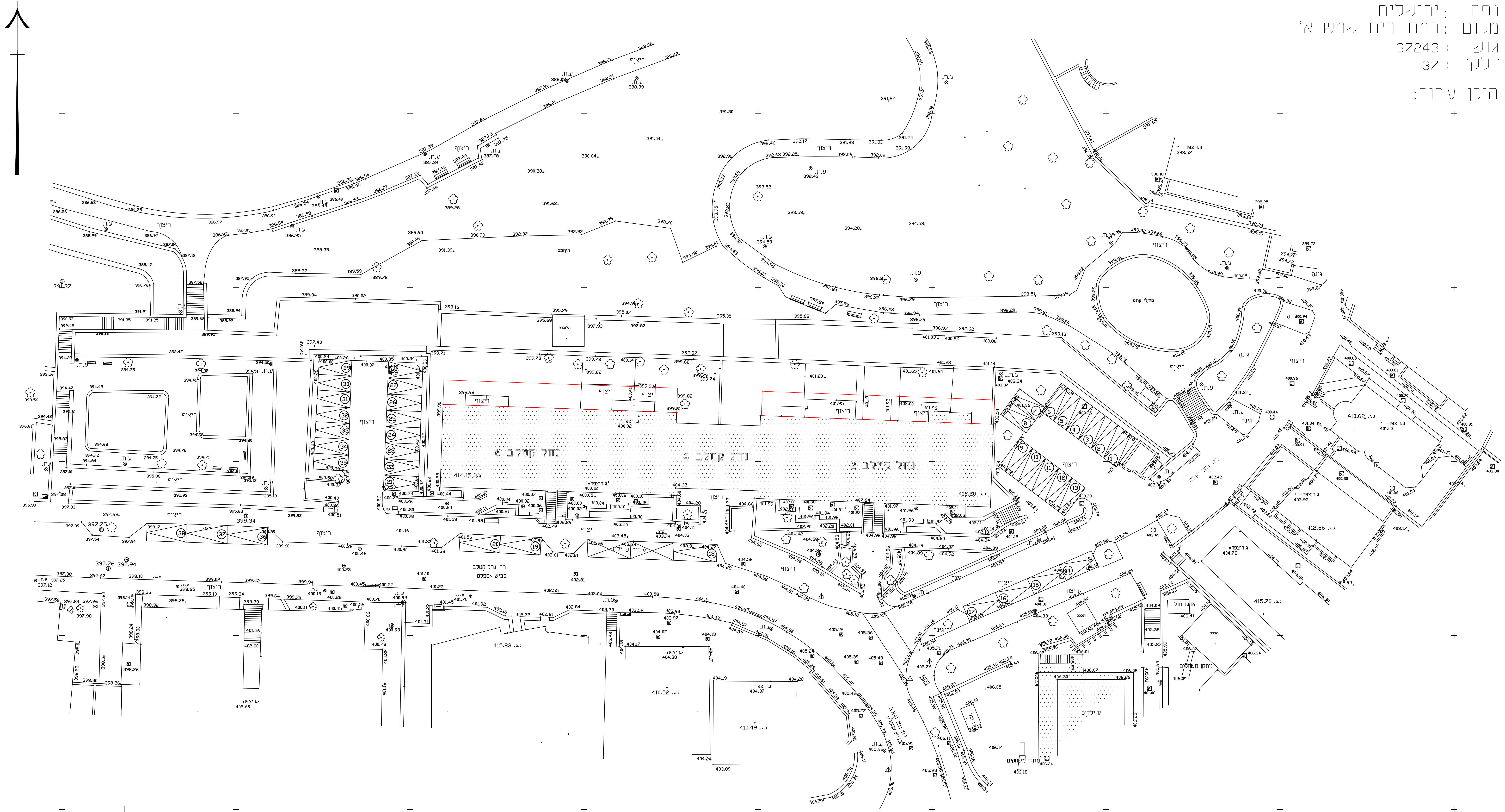
פרוייקט הרחבת דיור
נחל קטלב
2,4,6

נספח מס' 2
נספח חניה ופיתוח
רמת בית שמש א'

קנה מידה 1.250

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : רמת בית שמש א'
גוש : 37243
חלקה : 37

הוכן עבור:



נחל קטלב 6
נחל קטלב 4
נחל קטלב 2
ריצוף
ע.ת.
גינה
גן ילדים
מקלט
רח' נחל קטלב
כביש אספלט
414.15
416.20
415.83
410.52
410.49
415.70
410.62
412.86

הדימ הנק 1 : 250

רטמ 5 0 5 10 15 20 25 רטמ

מספר התוכנית: 1613-37

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 2
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/
המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום: 04.02.2018

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם
להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: ס.הפלט

מספר רישיון: 945

חתימה: __________ תאריך: __________

איזון חניה:

לפי תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה) התשע"ו-2016,חלקה ב',מקומות חניה לבניין מגורים

מגורים: מספר מקומות חניה נדרש:
19 יחידת דיור X 1.5=28.5
מסחר: סה"כ 60 מ"ר. מקומות חניה
נדרש 1 לכל 110 מ"ר = 0
סה"כ מס' חניה נדרש 29.5
מספר מקומות חניה קיים
38 מקומות חניה 28 בתוך המגרש
10 בכביש הסמוך

תאריך:
1/4/2018

מקרא:
תוספות