

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע ממגורים 1 מיוחד למגורים ג' ושביל.
2. שינוי ייעוד קרקע מזכות מעבר לרכב למגורים ג'.
3. קביעת הוראות בנייה.
4. קביעת שטחי בנייה מירביים בתחום התכנית.
5. קביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת מס' יח"ד מרבי.
7. הגדלת מס' הקומות מ 3 ל-4 קומות.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
9. קביעת תנאים למתן היתר בנייה ופיתוח שטח.
10. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים.
11. קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה.
12. קביעת הוראות בדבר זיקת הנאה בתחום השביל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7798, התשע"ח, עמוד 7671, בתאריך 13/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0503201

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה לחלקה 74 בגוש 30610, בשכ' בית חנינה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0503201 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה במ/ 3458 א החלפה 62 כפיפות 5166 ב כפיפות תמא/ 15 כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל קמר, בית חנינה, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 30610, לא מוסדר, חלקי חלקות: 74.
קואורדינטה X: 222020
קואורדינטה Y: 637555

מטרת התכנית:

תוספת שתי קומות לבניין קיים בשכונת בית חנינה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה מירביים בתחום התכנית.

3. הגדלת יחידות דיור ל- 18 יח"ד.
4. הגדלת מס' קומות משלוש קומות לחמש קומות.
5. קביעת הוראות בנייה ופיתוח לשם תוספת שתי קומות.
6. קביעת קווי בניין מרביים.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה ופיתוח שטח.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7901, התשע"ח, עמוד 10396, בתאריך 05/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0530139

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה ובנייה בניין חדש, בשכונת ג'בל אלמוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0530139 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה 2691 החלפה 62 כפיפות 5166 ב כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רח' הלסה סמטה 1, גבל אל מוכבר, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 30920, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
קואורדינטה X: 222910
קואורדינטה Y: 629612

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש בן 4 קומות וקומת חנייה ומחסנים תת קרקעית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. קביעת הוראות בנייה עבור בניין חדש.
3. קביעת סך השטחים המירביים בתוכנית.
4. קביעת שטח מרבי של מרפסות ל 60 מ"ר.
5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת מס' קומות מרבי ל- 4 קומות מעל קומת חנייה תת קרקעית.
7. קביעת מס' יח"ד ל- 6 יחידות דיור.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
9. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7982, התשעט, עמוד 2493, בתאריך 06/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0583021

שם התכנית: תוספת בנייה ותוספת קומה בבניין ברח' אהלי יוסף 20, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0583021 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 7658

כפיפות מק' / 5022 א

כפיפות ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אהלי יוסף 20.

אזור מגורים בשכונת מחניים

גושים וחלקות:

גוש: 50080, מוסדר, חלקות במלואן: 269.

קואורדינטה X: 220625

קואורדינטה Y: 633775

מטרת התכנית:

תוספת בנייה ותוספת קומה עבור שתי יח"ד חדשות בבניין ברח' אהלי יוסף 20, ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד למגורים ג'.
2. קביעת השימושים המותרים.
3. קביעת הוראות בנייה:
 - א. תוספת שטחים במפלסים הקיימים.
 - ב. תוספת קומה אחת חדשה מעל הבניין הקיים עבור שתי יח"ד חדשות.
 - ג. הגדלת מס' הקומות ל 5 קומות ל 6 קומות מעל קומת המרתף.
 4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מירביים.
 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
 7. קביעת הוראות בגין חניה.
 8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור והעתקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8154, התשעט, עמוד 8706, בתאריך 17/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0672063

שם התכנית: איחוד חלקות ושינוי בקווי בניין אזור התעשייה עטרות, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0672063 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: איחוד 1/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 9640

החלפה 62

כפיפות ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: נמל התעופה, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 29510, מוסדר, חלקות במלואן: 70, 71, 72.

קואורדינטה X: 221036

קואורדינטה Y: 640702

מטרת התכנית:

איחוד שלוש חלקות ושינוי בקווי בנין

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש.
2. קביעת קווי בניין חדשים.
3. קביעת מס' הקומות ל- 5 קומות מעל חניה תת קרקעית.
4. קביעת שטחי בנייה מירביים מעל הקרקע.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת השימושים לאזור התעשייה.
8. קביעת הוראות בגין שטח זיקת הנאה לביטול.
9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור והעתקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8174, התשעט, עמוד 9227, בתאריך 28/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.