

3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה בשטח.
4. קביעת הוראות למניעת מטרדים סביבתיים.
5. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8016, התשעט, עמוד 3724, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0430231

שם התכנית: קביעת הוראות להפקת חלק מחלקות 13, 19, 20 בגוש 29995, ירושלים

גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 14 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0430231

לילא איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	מק/ 1/1346
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	ב /5166
כפיפות	10038

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, צפונית לרחוב אלמנצוריה.

גושים וחלקות:

גוש: 29995, לא מוסדר, חלקי חלקות: 13, 19, 20.
קואורדינטה X: 223125
קואורדינטה Y: 632025

מטרת התכנית:

הקמת טיילת תירותית במורדות המערביים של הר הזיתים, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות להפקעה, אך אינה מחייבת הפקעה כאמור.
2. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
4. קביעת הוראות למניעת מטרדים סביבתיים.
5. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8016, התשעט, עמוד 3725, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0533794

שם התכנית: תוספת שני מגדלים למשרדים על בניין קיים, כנפי נשרים 15, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0533794 גרסת התכנית: הוראות – 30 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	מק/ 1/1346
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	ב /5166
כפיפות	10038

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: כנפי נשרים 15.

גושים וחלקות:

גוש: 30262, מוסדר, חלקות במלואן: 171.
קואורדינטה X: 217535
קואורדינטה Y: 632722

מטרת התכנית:

תוספת שני מגדלי משרדים בני 18 קומות, מעל מבנה קיים בן 6 קומות המכיל קומת מסחר ו-5 קומות משרדים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ"אזור תעשייה" ל"מסחר, תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור".
2. קביעת בינוי והוראות לבינוי ופיתוח השטח עפ"י נספח הבינוי.
3. קביעת קווי בנין מירביים.
4. קביעת מס קומות מרבי ל- 24 קומות מעל 4 קומות חנייה תת"ק.
5. קביעת שטחי בנייה מירביים.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה בשטח.
7. קביעת הנחיות לשלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת הוראות לשטח בנוי לצרכי ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8363, התשעט, עמוד 13282, בתאריך 30/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.